

**ПРОЕКТ  
ЗАКЛЮЧЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ ЭКСПЕРТИЗЫ  
НОРМАТИВНОГО ПРАВОВОГО АКТА  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ**

**1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

1.1. Основные реквизиты нормативного правового акта, в том числе вид, дата, номер, наименование, редакция, источник публикации: <i>Решение Думы городского округа Рефтинский от 26.03.2024 года № 191 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 22.12.2016 № 24 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования городского округа Рефтинский»</i>
1.2. Обоснование, если оценивается группа актов: <i>нет</i>
1.3. Дата вступления в силу нормативного правового акта и его отдельных положений: <i>26.03.2024 года</i>
1.4. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникавшие отношения: <i>нет</i>
1.5. Разработчик нормативного правового акта: 1) МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский, архитектор Семейкина Ирина Владимировна, 8 (34365) 3-50-02 (доб. 109), <a href="mailto:semeykina_iv@goreftinsky.ru">semeykina_iv@goreftinsky.ru</a> 2) Администрация городского округа Рефтинский, специалист 1 категории отдела по экономике Пекарская Яна Дмитриевна, 8(34365) 3-50-01 (доб.110), <a href="mailto:pekarskaya_yd@goreftinsky.ru">pekarskaya_yd@goreftinsky.ru</a>
1.6. Сфера регулирования: <i>вопросы и нормы градостроительного проектирования в городском округе Рефтинский</i>
1.7. Проведение ОРВ в отношении проекта нормативного правового акта: 1.7.1. Проводилось: <i>да/нет</i>
1.8. Контактная информация: Ф.И.О.: <i>Семейкина Ирина Владимировна,</i> Должность: <i>архитектор МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский</i> Тел.: <i>8 (34365) 3-50-02 (доб. 109)</i> Адрес электронной почты: <a href="mailto:semeykina_iv@goreftinsky.ru">semeykina_iv@goreftinsky.ru</a>

**2. ОСНОВНЫЕ ГРУППЫ СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ,  
ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ИНЫЕ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ ЛИЦА,  
ВКЛЮЧАЯ ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ,  
ИНТЕРЕСЫ КОТОРЫХ ЗАТРАГИВАЮТСЯ РЕГУЛИРОВАНИЕМ,  
УСТАНОВЛЕННЫМ НОРМАТИВНЫМ ПРАВОВЫМ АКТОМ**

2.1. Группа участников отношений: <i>1) физические и юридические лица; 2) администрация городского округа Рефтинский</i>	2.2. Данные о количестве участников отношений в настоящее время: <i>1) физические и юридические лица – 2; 2) администрация городского округа Рефтинский – 1</i>	2.3. Данные об изменении количества участников отношений в течении срока действия нормативного правового акта: <i>1) физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, а также лица, уполномоченные представлять их интересы, при наличии доверенности – без изменений; 2) администрация городского округа Рефтинский – без изменений</i>
2.4. Источник данных: <i>официальный сайт городского округа Рефтинский</i>		

### **3. ОЦЕНКА СТЕПЕНИ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ И ПРЕОДОЛЕНИЯ СВЯЗАННЫХ С НЕЙ НЕГАТИВНЫХ ЭФФЕКТОВ ЗА СЧЁТ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

<p>3.1. Описание проблемы, на решение которой направлено регулирование, установленное нормативным правовым актом, и связанных с ней негативных эффектов: <i>нормативы градостроительного проектирования направлены на обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека и устанавливает совокупность расчётных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа Рефтинский</i></p>
<p>3.2. Оценка степени решения проблемы и связанных с ней негативных эффектов: <i>информирование группы участников отношений в полном объеме</i></p>
<p>3.3. Описание взаимосвязи решения проблемы и преодоления негативных эффектов с регулированием, установленным нормативным правовым актом: <i>Местные нормативы принимаются с целью формирования правового механизма регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования в части разработки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, обеспечивающего гарантированный уровень качества и комфортности среды жизнедеятельности для жителей городского округа Рефтинский. Негативных эффектов не выявлено</i></p>
<p>3.4. Источники данных: <i>Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны на основании пункта 2 части 3 статьи 8, части 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пункта 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпункта 8 пункта 3 статьи 22 Устава городского округа Рефтинский, постановления главы городского округа Рефтинский от 21.09.2023 № 674 «О подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа Рефтинский»</i></p>

### **4. ОЦЕНКА БЮДЖЕТНЫХ РАСХОДОВ И ДОХОДОВ, ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕДУСМОТРЕННЫХ НОРМАТИВНЫМ ПРАВОВЫМ АКТОМ ФУНКЦИЙ, ПОЛНОМОЧИЙ, ОБЯЗАННОСТЕЙ И ПРАВ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ**

<p>4.1. Реализация функций, полномочий обязанностей и прав: <i>Местные нормативы приняты с целью формирования правового механизма регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования в части разработки, согласования, утверждения и реализации документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по</i></p>	<p>4.2. Описание расходов и поступлений бюджета: <i>применение нормативов осуществляется бесплатно</i></p>	<p>4.3. Количественная оценка расходов и поступлений: <i>расходов и поступлений не предусмотрено</i></p>
---	--	--

<i>планировке территории, обеспечивающего гарантированный уровень качества и комфортности среды жизнедеятельности для жителей городского округа Рефтинский</i>		
Наименование органов власти, осуществляющих функцию (предоставляющего услуги): <i>Администрация городского округа Рефтинский</i>		
4.3.2. Расходы в год: Виды расходов_N		<i>расходы не предусмотрены</i>
4.3.3. Поступления в год: Вид поступления N		<i>поступлений не предусмотрено</i>
4.4. Итого расходы по функции N в год:		<i>отсутствуют</i>
4.5. Итого поступления по функции N в год:		<i>-</i>
4.6. Итого расходы в год, в том числе по уровням бюджетной системы:		
– федеральный бюджет		<i>нет</i>
– региональный бюджет		<i>нет</i>
– местный бюджет		<i>нет</i>
– внебюджетные фонды		<i>нет</i>
4.7. Итого поступления в год, в том числе по уровням бюджетной системы:		
– федеральный бюджет		<i>нет</i>
– региональный бюджет		<i>нет</i>
– местный бюджет		<i>нет</i>
– внебюджетные фонды		<i>нет</i>
4.8. Иные сведения о расходах и поступлениях бюджета:		<i>нет</i>
4.9. Источники данных:		<i>нет</i>

**5. ОЦЕНКА ФАКТИЧЕСКИХ РАСХОДОВ, ВЫГОД (ПРЕИМУЩЕСТВ) СУБЪЕКТОВ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ, ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, СВЯЗАННЫХ С НЕОБХОДИМОСТЬЮ СОБЛЮДЕНИЯ УСТАНОВЛЕННЫХ НОРМАТИВНЫМ ПРАВОВЫМ АКТОМ ОБЯЗАННОСТЕЙ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИИ**

5.1. Установленная обязанность или ограничение	5.2. Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, на которое распространяются	5.3. Описание видов расходов	5.4. Количественная оценка
<i>Соблюдение норм градостроительного проектирования</i>	<i>Все физические и юридические лица</i>	<i>отсутствуют</i>	<i>отсутствуют</i>
5.5. Итого совокупные единовременные расходы:			<i>отсутствуют</i>
5.6. Итого совокупные постоянные расходы:			<i>отсутствуют</i>
5.7. Описание издержек, не поддающихся количественной оценке:			

<i>нет</i>
5.8. Описание выгод субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности от действующего регулирования (действия акта): <i>проектирование объектов с соблюдением обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека</i>
5.9. Сопоставительные данные об издержках и выгодах субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности от действующего регулирования (действия акта): <i>издержки, связанные с введением в действие нормативного регулирования, отсутствуют</i>
5.10. Источники данных: 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 2. Федеральный закон от 29.12.2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекса Российской Федерации». 3. Федеральный закон от 27.12.2002 года № 184-ФЗ «О техническом регулировании». 4. СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

### **6. ОЦЕНКА ФАКТИЧЕСКИХ ПОЛОЖИТЕЛЬНЫХ И ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

6.1. Описание отрицательных последствий регулирования, группы, на которые распространяются последствия	6.2. Количественная оценка	6.3. Описание положительных последствий регулирования, группы, на которые распространяются последствия	6.4. Количественная оценка
<i>отсутствуют</i>	-	<i>обеспечивает гарантированный уровень качества и комфортности среды жизнедеятельности для жителей городского округа</i>	-
6.5. Оценка влияния на конкурентную среду в регионе: <i>нет</i>			
6.6. Источники данных: -			

### **7. СВЕДЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ МЕТОДОВ КОНТРОЛЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛИ РЕГУЛИРОВАНИЯ, УСТАНОВЛЕННОГО НОРМАТИВНЫМ ПРАВОВЫМ АКТОМ, ОРГАНИЗАЦИОННО ТЕХНИЧЕСКИХ, МЕТОДОЛОГИЧЕСКИХ, ИНФОРМАЦИОННЫХ И ИНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ С УКАЗАНИЕМ СООТВЕТСТВУЮЩИХ РАСХОДОВ (ПОСТУПЛЕНИЙ) БЮДЖЕТА**

7.1. Характеристика реализованных методов контроля эффективности достижения целей регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий	7.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий	7.3. Оценка расходов (поступлений) бюджета
<i>Практика отсутствует</i>	<i>Практика отсутствует</i>	<i>Расходы (поступления) отсутствуют</i>
7.4. Общий объем расходов бюджета: <i>не предполагается</i>		

**8. ОЦЕНКА ДОСТИЖЕНИЯ ЗАЯВЛЕННЫХ ЦЕЛЕЙ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

8.1. Цель регулирования	8.2. Показатели (индикаторы) достижения целей регулирования	8.3. Расчет (способ расчёта) показателя (индикатора)	8.4. Значение показателя (индикатора) до введения в действие акта	8.5. Текущее значение	8.6. Плановое значение
<p>1. подготовка документов территориально го планирования городского округа и при внесении изменений в такие документы;</p> <p>2. подготовка правил землепользования и застройки городского округа и при внесении изменений в такой документ;</p> <p>3. подготовка документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, и при внесении изменений в такие документы</p>	<p>количество внесенных изменений</p>	<p>по количеству внесенных изменений</p>	<p>0</p>	<p>1</p>	<p>1</p>
<p>8.7. Источники данных: <i>изменения, поступившие в сроки установленные для проведения оценки</i></p>					

**9. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ, КОТОРЫЕ, ПО МНЕНИЮ  
УПОЛНОМОЧЕННОГО ОРГАНА, ПОЗВОЛЯЮТ ОЦЕНИТЬ ФАКТИЧЕСКОЕ  
ВОЗДЕЙСТВИЕ РЕГУЛИРОВАНИЯ**

9.1. Иные необходимые, по мнению уполномоченного органа, сведения: <i>отсутствуют</i>
9.2. Источники данных: <i>отсутствуют</i>

Приложение 1. Сводка предложений по результатам проведения публичных консультаций по проекту заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский. Указание на иные приложения (по усмотрению составителя заключения о результатах экспертизы).

**Заместитель главы  
администрации**

**Г.В. Маркевич**

**26.05.2026**