

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ЗАСЕДАНИЯ КООРДИНАЦИОННОГО СОВЕТА**  
**по оценке регулирующего воздействия НПА**  
**в городском округе Рефтинский**

«31» июля 2018 г.  
в 10.00 -10.30

п. Рефтинский,  
ул. Гагарина, д. 13  
кабинет зам главы администрации  
по экономике

Время	Наименование	Докладчик
10.00-10.05	Вступительное слово	Наталья Борисовна Мельчакова, Председатель Координационного совета по ОРВ, заместитель главы администрации по экономике
10.05-10.15	1. Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году:	Татьяна Александровна Коваль, ведущий специалист отдела по экономике
	1.1. «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»)»	Срок проведения публичных консультаций: начало: «01» июня 2018 год; окончание: «29» июня 2018 год.
10.15-10.25	Обсуждение	Члены Координационного совета
10.25-10.30	Подведение итогов	Наталья Борисовна Мельчакова, Председатель Координационного совета по ОРВ, заместитель главы администрации по экономике

**Присутствовали:**

Н.Б. Мельчакова	- заместитель главы администрации по экономике, председатель Координационного совета;
В.В. Шенец	-начальник финансового отдела администрации городского округа Рефтинский, заместитель председателя Координационного совета;
Т.А. Коваль	- ведущий специалист отдела по экономике администрации городского округа Рефтинский, секретарь Координационного совета;
Члены координационного совета:	
В.Н. Верук	- заместитель главы администрации;
Г.В. Маркевич	- директор Муниципального казённого учреждения «Централизованная бухгалтерия городского округа Рефтинский»;
В.В. Лелеков	- директор Муниципального бюджетного учреждения «Центр жилищно-коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский;
С.М. Смирнова	-директор некоммерческой организации «Рефтинский муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства»;
О.М. Шелепяткина	- специалист 1 категории отдела по экономике администрации городского округа Рефтинский;
Г.С. Власова	-главный специалист отдела по молодёжной политике, спорту, культуре и туризму администрации городского округа Рефтинский;
Р. Х. Гизатулин	- индивидуальный предприниматель;
А. Н. Алфёрова	- индивидуальный предприниматель.

**Н.Б. Мельчакова:** В соответствии с Законом Свердловской области от 14.07.2014 года № 74-ОЗ «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Свердловской области» на территории городского округа Рефтинский был создан Координационный совет по оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе действующих муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в городском округе Рефтинский.



Заседания Координационного совета по ОРВ проводятся по решению председателя, но не реже двух раз в год, при условии присутствия на нём не менее двух третей от состава его членов.

Сегодня мы собрались первый раз за 2018 год. В рамках регламента предлагаю рассмотреть 1 вопрос, обсудить предложения членов Координационного совета по ОРВ по представленному заключению о результатах экспертизы НПА, в соответствии с годовым Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов городского округа Рефтинский на 2018 год, и вынести резолюцию. Начинаем работать. Кворум имеется.

**Н.Б. Мельчакова:** Слово для доклада предоставляется:

1. Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году:	Татьяна Александровна Коваль, ведущий специалист отдела по экономике
1.1. «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»)»	Срок проведения публичных консультаций: начало: «01» июня 2018 год; окончание: «29» июня 2018 год.

**Н.Б. Мельчакова:** Предлагаю:

1.1. Принять к сведению доклад Т.А. Коваль по первому вопросу «Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году «Решение Думы городского округа Рефтинский 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»)» (**Приложение №1**).

1.2. Одобрить представленное заключение о результатах экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году «Решение Думы городского округа Рефтинский 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»)».

1.3. Одобрить доработанный уполномоченным органом проект заключения о результатах экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»)».

1.4. Уполномоченному органу доработанный проект заключения о результатах экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»)» направить на подписание руководителю уполномоченного органа или лицу, официально исполняющего его обязанности.

1.5. Уполномоченному органу заключение о результатах экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский



и утверждение их в новой редакции» со сводкой предложений в течение 5 рабочих дней с момента их подписания разместить на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский в разделе «Оценка регулирующего воздействия» в подразделе «Экспертиза действующих нормативных правовых актов» [http://goreftinsky.ru/page/top\\_menu/orv/ekspertiza\\_pa/index.php](http://goreftinsky.ru/page/top_menu/orv/ekspertiza_pa/index.php) и на интернет-портале «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» <http://regulation.midural.ru/#>.

1.6. Уполномоченному органу по итогам экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции» направить разработчику такого нормативного правового акта заключение о результатах экспертизы нормативного правового акта в течение 10 рабочих дней со дня его подписания.

**Голосовали:** «ЗА» – 10 человек.

«ПРОТИВ» - 0 человек.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 человек.

**Решение:**

1.1. Принять к сведению доклад Т.А. Коваль по первому вопросу «Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году «Решение Думы городского округа Рефтинский 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»» (**Приложение №1**).

1.2. Одобрить представленное заключение о результатах экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году «Решение Думы городского округа Рефтинский 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»».

1.3. Одобрить доработанный уполномоченным органом проект заключения о результатах экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции».

1.4. Уполномоченному органу доработанный проект заключения о результатах экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции» направить на подписание руководителю уполномоченного органа или лицу, официально исполняющего его обязанности.

1.5. Уполномоченному органу заключение о результатах экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции» со сводкой предложений в течение 5 рабочих дней с момента их подписания разместить на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский в разделе «Оценка регулирующего воздействия» в

подразделе «Экспертиза действующих нормативных правовых актов» [http://goreftinsky.ru/page/top\\_menu/orv/ekspertiza\\_pa/index.php](http://goreftinsky.ru/page/top_menu/orv/ekspertiza_pa/index.php) и на интернет-портале «Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области» <http://regulation.midural.ru/#>.

1.6. Уполномоченному органу по итогам экспертизы «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции» направить разработчику такого нормативного правового акта заключение о результатах экспертизы нормативного правового акта в течение 10 рабочих дней со дня его подписания.

Н.Б. Мельчакова



- заместитель главы администрации,  
председатель Координационного  
совета по ОРВ НПА

Т.А. Коваль



- ведущий специалист отдела по  
экономике администрации  
городского округа Рефтинский,  
секретарь Координационного совета  
по ОРВ НПА



**«Отчет о проведении оценки регулирующего воздействия экспертизы нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году «Решение Думы городского округа Рефтинский 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»»».**

1. Экспертиза нормативного правового акта городского округа Рефтинский в 2018 году «Решение Думы городского округа Рефтинский 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»».

### **Введение**

Оценка регулирующего воздействия (ОРВ) проектов нормативных правовых актов и экспертиза нормативных правовых актов (НПА) – систематическое использование органами власти при формировании муниципальной политики специальных аналитических процедур, направленных на выявление и оценку возможных выгод, издержек и эффектов от нового или существующего муниципального регулирования. Целью ОРВ является повышение качества государственного регулирования, обеспечение возможности учета мнений различных групп и установления баланса интересов как на стадии подготовки проекта нормативного правового акта, так и на стадии экспертизы действующего государственного регулирования.

Становление института ОРВ в городском округе Рефтинский началось с 01.01.2016 года. В соответствии с Законом Свердловской области от 14 июля 2014 года № 74-ОЗ «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Свердловской области и проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизе нормативных правовых актов Свердловской области и муниципальных нормативных правовых актов» сфера оценки регулирующего воздействия распространяется на все проекты и действующие областные и муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие предпринимательскую деятельность.

Городской округ Рефтинский в 2016 году из 73 городских округов занял 12 место среди муниципальных образований Свердловской области, набрав 7 баллов и получил II группу «Хороший уровень» в рейтинге муниципальных образований Свердловской области по внедрению процедуры оценки регулирующего воздействия в 2016 году.

Городской округ Рефтинский в 2017 году из 73 городских округов занял 5 место среди муниципальных образований Свердловской области, набрав 10 баллов и получил I группу «Высший уровень» в рейтинге муниципальных образований Свердловской области по внедрению процедуры оценки регулирующего воздействия в 2017 году.



В городском округе Рефтинский выбрана децентрализованная модель проведения ОРВ.

В целях стандартизации подходов к проводимой оценке и обеспечению полноты и качества ее проведения постановлением главы городского округа Рефтинский от 19.10.2015 г. № 761 (в редакции от 23.01.2017 года) внедрена система оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов в городском округе Рефтинский», в т.ч.:

1. утверждён Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных НПА и проведения экспертизы действующих муниципальных НПА в городском округе Рефтинский;

2. утверждено типовое соглашение о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия муниципальных НПА в городском округе Рефтинский с организациями, целью деятельности которых является защита и представление интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, экспертными учреждениями и иными организациями;

3. утверждено Положение о Координационном совете по оценке регулирующего воздействия в городском округе Рефтинский;

4. утверждён состав Координационного совета по оценке регулирующего воздействия в городском округе Рефтинский, который является постоянно действующим совещательным органом, осуществляющим подготовку предложений и рассмотрение вопросов по определению приоритетных направлений развития организационного, правового и методического совершенствования ОРВ проектов нормативных правовых актов городского округа Рефтинский, а так же осуществляющим подготовку предложений и рекомендаций по проведению оценки фактического воздействия регулирования нормативных правовых актов городского округа Рефтинский;

5. утверждён Порядок организации работы официального сайта городского округа Рефтинский для проведения публичных консультаций и размещения информации о процедуре оценки регулирующего воздействия и её результатов;

6. утверждены методические рекомендации по проведению экспертизы действующих НПА городского округа Рефтинский;

7. утверждены методические рекомендации по проведению оценки регулирующего воздействия проектов НПА городского округа Рефтинский».

Напоминаю, что экспертизе подлежат нормативные правовые акты городского округа Рефтинский, затрагивающие вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Официальным сайтом для оценки регулирующего воздействия проектов актов и экспертизы нормативных правовых актов, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» является официальный сайт администрации городского округа Рефтинский - [www. http://goreftinsky.ru](http://goreftinsky.ru) (далее – официальный сайт).

Организация проведения экспертизы нормативных правовых актов городского округа Рефтинский закреплена за Уполномоченным органом. Распоряжением главы городского округа Рефтинский от 21.09.2015 года № 680 назначен уполномоченный орган в сфере оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и проведения экспертизы действующих



муниципальных нормативных правовых актов в городском округе Рефтинский» - администрация городского округа Рефтинский в лице отдела по экономике.

Экспертиза нормативных правовых актов проводится уполномоченным органом в соответствии с планом проведения экспертизы нормативных правовых актов городского округа Рефтинский. В соответствии с годовым Планом проведения экспертизы нормативных правовых актов городского округа Рефтинский на 2018 год, утверждённым постановлением главы городского округа Рефтинский от 14.12.2018 года № 835 в адрес уполномоченного органа по проведению оценки регулирующего воздействия проектов актов и экспертизы нормативных правовых актов, отдела по экономике, поступил от разработчика НПА, заместителя главы администрации В.Н. Верука, **Проект заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции».**

Уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления проекта заключения о проведении экспертизы нормативного правового акта от разработчика разместил:

Полный электронный адрес размещения нормативного правового акта и проекта заключения на официальном сайте:

**Публичные консультации по НПА городского округа Рефтинский –**

[http://goreftinsky.ru/page/top\\_menu/orv/ekspertiza\\_pa/index.php](http://goreftinsky.ru/page/top_menu/orv/ekspertiza_pa/index.php)

**Публичные консультации по проектам нормативных правовых актов Свердловской области проходят на официальном Интернет-портале "Оценка регулирующего воздействия в Свердловской области" (ссылка <http://regulation.midural.ru/projects#>)".**

- уведомление о проведении таких публичных консультаций;
- нормативный правовой акт, в отношении которого проводится экспертиза;
- проект заключения о результатах экспертизы такого нормативного правового акта;
- предложения о проведении экспертизы нормативного правового акта.

Срок проведения публичных консультаций:

начало: «01» июня 2018 год;

окончание: «29» июня 2018 год.

Срок публичных консультаций по нормативному правовому акту и проекту заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта составляет 20 рабочих дней с момента размещения на официальном сайте.

Одновременно в адрес предпринимательского сообщества, с которыми заключены соглашения о взаимодействии:

- 1) Директору некоммерческой организации «Рефтинский муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства» С.М. Смирновой;
- 2) Главному редактору газеты «ТЕВИКОМ Асбест» Н.В. Обоскаловой;
- 3) ИП И.Н. Алферовой;
- 4) ИП И.В. Гриневскому;
- 5) ИП А.И. Шамаевой;
- 6) ИП Н.С. Кузнецовой;



7) Общественному помощнику уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области в Асбестовском городском округе Т.В. Прохоровой;

8) ИП В.Н. Кулакову;

9) ИП Н.В. Хапугина.

по электронной почте было направлено:

- уведомление о проведении таких публичных консультаций;
- нормативный правовой акт, в отношении которого проводится экспертиза;
- проект заключения о результатах экспертизы такого нормативного правового акта;
- предложения о проведении экспертизы нормативного правового акта;

Уполномоченный орган рассмотрел все предложения, поступившие по результатам публичных консультаций, и составил сводку предложений с указанием обоснованных сведений об их учёте или причинах отклонения.

**«Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41  
«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции»»**  
(наименование и реквизиты нормативного правового акта)

№	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1.	Некоммерческая организация «Рефтинский муниципальный фонд поддержки малого и среднего предпринимательства», директор С.М. Смирнова	<b>1.1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование?</b> Правила землепользования и застройки, утверждённые решением Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») устанавливают должный порядок осуществления градостроительной деятельности и оптимизацию землепользования на территории городского округа Рефтинский. Несвоевременное внесение изменений или отсутствие внесения изменений в Правила с учетом изменения законодательства Российской Федерации может привести: - к нарушению правовых гарантий по использованию и строительному изменению недвижимости для владельцев и лиц, приобретающих права владения земельными участками, иными объектами недвижимости; - к неэффективному использованию земель и земельных участков городского округа Рефтинский; - к неблагоприятным условиям для привлечения инвестиций в градостроительство и обустройство территории городского округа Рефтинский; - к некачественному контролю градостроительной (строительной) деятельности юридических и физических лиц со стороны органов надзора.	Предложение учтено



		<p><b>1.2.Актуальна ли данная проблема сегодня?</b> Данная проблема актуальна сегодня.</p>	Предложение учтено
		<p><b>1.3.Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в т.ч. с точки зрения общественных выгод и издержек)?</b> Выбранный вариант решения проблемы является оптимальным (в т.ч. с точки зрения общественных выгод и издержек).</p>	Предложение учтено
		<p><b>1.4.Существуют ли иные варианты достижения целей регулирования, в том числе выделите те из них, которые по Вашему мнению были бы менее затратным (оптимальны) для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности?</b> Иных вариантов достижения целей регулирования нет.</p>	Предложение учтено
		<p><b>1.5.Приводит ли НПА к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</b> Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») не содержит положений, приводящих к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</p>	Предложение учтено
		<p><b>1.6.Достаточно ли эффективны действия данного НПА и отсутствует ли необходимость внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений?</b> Сделаны выводы о достаточной эффективности действия данного решения Думы и об отсутствии необходимости внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений.</p>	Предложение учтено
2.	ООО «ТЕВИКОМ», директор Н.В.Обоскалова	Предложений не поступило	-
3.	Индивидуальный предприниматель А.Н. Алферова	<p><b>3.1.Актуальна ли данная проблема сегодня?</b> Данная проблема актуальна сегодня.</p>	Предложение учтено
		<p><b>3.2.Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в т.ч. с точки зрения общественных выгод и издержек)?</b> Выбранный вариант решения проблемы является оптимальным (в т.ч. с точки зрения общественных выгод и издержек).</p>	Предложение учтено



		<p><b>3.3.Приводит ли НПА к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</b> Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») не содержит положений, приводящих к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</p>	Предложение учтено
		<p><b>3.4.Достаточно ли эффективны действия данного НПА и отсутствует ли необходимость внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений?</b> Сделаны выводы о достаточной эффективности действия данного решения Думы и об отсутствии необходимости внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений.</p>	Предложение учтено
4.	Индивидуальный предприниматель И.В. Гриневский	Предложений не поступило	-
5.	Индивидуальный предприниматель А.И. Шамаева	<p><b>5.1.На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование?</b> <u>Органам местного самоуправления</u> Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский нужны для:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- упорядоченного ведения градостроительной деятельности, создания условий для планировки территорий муниципального образования, прозрачности принимаемых решений;</li> <li>- обоснованности своей позиции и, как следствие, юридической защищённости, повышением эффективности муниципального управления в данной сфере;</li> <li>- создания условий для устойчивого развития территорий муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;</li> <li>- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.</li> </ul> <p><u>Субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности</u> Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский нужны с целью получения положительного эффекта в части получения возможности составления чёткого бизнес-плана путём определения на самой ранней стадии параметров нового строительства и его</p>	Предложение учтено



		<p>функционального назначения.</p> <p><u>Собственникам земельных участков</u></p> <p>Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский нужны для понимания реальной стоимости их активов, определения и понимания объёмов возможной реконструкции и ограничивающих факторов. Одновременно с этим должно прийти понимание того, что может произойти с соседними участками и что на них может быть построено. Знание нюансов позволит в будущем избежать множества проблем, связанных с распоряжением собственной землей и надлежащем оформлении документации на нее.</p> <p><u>Для физических лиц</u> – положительный эффект, выраженный в принятии мер по сохранению земли, как природного ресурса, основы жизни и деятельности граждан.</p> <p><u>Широкой общественности</u> Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский нужны для получения доступного и понятного представления о развитии отдельных частей и функциональных зон городского округа Рефтинский.</p>	
		<p><b>5.2.Актуальна ли данная проблема сегодня?</b> Данная проблема актуальна сегодня.</p>	Предложение учтено
		<p><b>5.3.Существуют ли иные варианты достижения целей регулирования, в том числе выделите те из них, которые по Вашему мнению были бы менее затратным (оптимальны) для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности?</b> Иных вариантов достижения целей регулирования нет.</p>	Предложение учтено
		<p><b>5.4.Приводит ли НПА к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</b> Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») не содержит положений, приводящих к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</p>	Предложение учтено
		<p><b>5.5.Достаточно ли эффективны действия данного НПА и отсутствует ли необходимость внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений?</b> Сделаны выводы о достаточной эффективности действия данного решения Думы и об отсутствии необходимости внесения изменений</p>	Предложение учтено



		в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений.	
6.	Индивидуальный предприниматель Н.С. Кузнецова	Предложений не поступило	-
7.	НП «Союз малого и среднего бизнеса г. Асбеста» Т.В. Прохорова	<p><b>7.1. На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование?</b>  Правила землепользования и застройки, утверждённые решением Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») устанавливают должный порядок осуществления градостроительной деятельности и оптимизацию землепользования на территории городского округа Рефтинский. Несвоевременное внесение изменений или отсутствие внесения изменений в Правила с учетом изменения законодательства Российской Федерации может привести:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- к нарушению правовых гарантий по использованию и строительному изменению недвижимости для владельцев и лиц, приобретающих права владения земельными участками, иными объектами недвижимости;</li> <li>- к неэффективному использованию земель и земельных участков городского округа Рефтинский;</li> <li>- к неблагоприятным условиям для привлечения инвестиций в градостроительство и обустройство территории городского округа Рефтинский;</li> <li>- к некачественному контролю градостроительной (строительной) деятельности юридических и физических лиц со стороны органов надзора.</li> </ul>	Предложение учтено
		<b>7.2. Актуальна ли данная проблема сегодня?</b> Данная проблема актуальна сегодня.	Предложение учтено
		<b>7.3. Является ли выбранный вариант решения проблемы оптимальным (в т.ч. с точки зрения общественных выгод и издержек)?</b> Выбранный вариант решения проблемы является оптимальным (в т.ч. с точки зрения общественных выгод и издержек).	Предложение учтено
		<b>7.4. Существуют ли иные варианты достижения целей регулирования, в том числе выделите те из них, которые по Вашему мнению были бы менее затратным (оптимальны) для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности?</b> Иных вариантов достижения целей регулирования нет.	Предложение учтено



		<p>7.5.Приводит ли НПА к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов. Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») не содержит положений, приводящих к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</p>	Предложение учтено
		<p>7.6.Достаточно ли эффективны действия данного НПА и отсутствует ли необходимость внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений? Сделаны выводы о достаточной эффективности действия данного решения Думы и об отсутствии необходимости внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений.</p>	Предложение учтено
8.	Индивидуальный предприниматель В.Н. Кулаков	<p>8.1.Актуальна ли данная проблема сегодня? Данная проблема актуальна сегодня.</p>	Предложение учтено
		<p>8.2.Существуют ли иные варианты достижения целей регулирования, в том числе выделите те из них, которые по Вашему мнению были бы менее затратным (оптимальны) для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности? Иных вариантов достижения целей регулирования нет.</p>	Предложение учтено
		<p>8.3.Приводит ли НПА к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов. Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») не содержит положений, приводящих к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</p>	Предложение учтено



		<p><b>8.4.Достаточно ли эффективны действия данного НПА и отсутствует ли необходимость внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений?</b>  Сделаны выводы о достаточной эффективности действия данного решения Думы и об отсутствии необходимости внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений.</p>	Предложение учтено
9.	Индивидуальный предприниматель Н.В. Хапугина	<p><b>9.1.На решение какой проблемы, на Ваш взгляд, направлено предлагаемое регулирование?</b>  Правила землепользования и застройки, утверждённые решением Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») устанавливают должный порядок осуществления градостроительной деятельности и оптимизацию землепользования на территории городского округа Рефтинский. Несвоевременное внесение изменений или отсутствие внесения изменений в Правила с учетом изменения законодательства Российской Федерации может привести:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- к нарушению правовых гарантий по использованию и строительному изменению недвижимости для владельцев и лиц, приобретающих права владения земельными участками, иными объектами недвижимости;</li> <li>- к неэффективному использованию земель и земельных участков городского округа Рефтинский;</li> <li>- к неблагоприятным условиям для привлечения инвестиций в градостроительство и обустройство территории городского округа Рефтинский;</li> <li>- к некачественному контролю градостроительной (строительной) деятельности юридических и физических лиц со стороны органов надзора.</li> </ul>	Предложение учтено
		<p><b>9.2.Существуют ли иные варианты достижения целей регулирования, в том числе выделите те из них, которые по Вашему мнению были бы менее затратным (оптимальны) для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности?</b>  Иных вариантов достижения целей регулирования нет.</p>	Предложение учтено
		<p><b>9.3. Приводит ли НПА к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.</b>  Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41 «О внесении изменений в Правила</p>	Предложение учтено

	землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции») не содержит положений, приводящих к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов.	
	9.4.Достаточно ли эффективны действия данного НПА и отсутствует ли необходимость внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений? Сделаны выводы о достаточной эффективности действия данного решения Думы и об отсутствии необходимости внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений.	Предложение учтено

Общее число участников публичных консультаций: 6

Общее число полученных мнений: 29, в т.ч.:

Общее число учтенных предложений: 29;

Общее число учтенных частично предложений: 0;

Общее число отклонённых предложений: 0.

Предложений по внесению изменений или отмене вышеперечисленного действующего НПА или его отдельных положений, по результатам проведения публичных консультаций по проекту заключения о результатах экспертизы действующего НПА от экспертных организаций, организаций, целью деятельностью которых является защита и представление интересов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательской деятельности, организаций, с которыми заключены соглашения о сотрудничестве при проведении оценки регулирующего воздействия, а также иных лиц, извещенных о проведении публичных консультаций не поступило.

Выводы о наличии в вышеперечисленном действующем НПА городского округа Рефтинский положений, необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности не выявлено.

Необходимости внесения изменений в вышеперечисленный действующий НПА городского округа Рефтинский нет.

В ходе экспертизы установлено, что вышеперечисленный действующий НПА городского округа Рефтинский не содержит положений, приводящих к возникновению у субъектов инвестиционной деятельности и субъектов предпринимательства избыточных обязанностей, запретов, ограничений и необоснованных расходов, при этом сделаны выводы о достаточной эффективности действия данного решения Думы и об отсутствии необходимости внесения изменений в его положения в связи с отсутствием отрицательных последствий регулирования в разрезе групп участников отношений.

**Проект заключения о результатах экспертизы нормативного правового акта «Решение Думы 6 созыва городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года**



№ 41 «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский и утверждение их в новой редакции» представлен уполномоченным органом на рассмотрение Координационного совета по оценке регулирующего воздействия в городском округе Рефтинский на ближайшее заседание.

Решением Координационного совета по оценке регулирующего воздействия в городском округе Рефтинский при наличии предложений по внесению изменений в нормативный правовой акт, прошедший экспертизу, должен быть установлен рекомендательный срок для внесения таких изменений.

В случае, если данный НПА будет одобрен Координационным советом по оценке регулирующего воздействия в городском округе Рефтинский, то проект заключения о результатах экспертизы подписывается руководителем уполномоченного органа или лицом, официально исполняющего его обязанности.

Заключение о результатах экспертизы нормативного правового акта должно быть размещено на официальном сайте в течение 5 рабочих дней с момента его подписания.

Ведущий специалист отдела по экономике  
администрации городского округа Рефтинский



Т.А. Коваль