



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.02.2020 № 79
п. Рефтинский

**О внесении изменений в постановление главы городского округа
Рефтинский от 29.12.2018 года № 959 «Об утверждении Муниципальной
программы «Повышение эффективности управления муниципальной
собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский»
до 2024 года» (в редакции от 30.12.2019 года)**

В соответствии с решением Думы городского округа Рефтинский от 19.12.2019 года № 241 «Об утверждении бюджета городского округа Рефтинский на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов», на основании пункта 32 части 6 статьи 27 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.12.2018 года № 959 «Об утверждении Муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года» (в редакции от 30.12.2019 года), изложив приложение № 1 в новой редакции (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского
округа**

И.А. Максимова

Приложение № 1

к постановлению главы городского округа
Рефтинский от 11.02.2020 № 79
«О внесении изменений в постановление
главы городского округа Рефтинский от
29.12.2018 года № 959 «Об утверждении
Муниципальной программы «Повышение
эффективности управления
муниципальной собственностью и
земельными ресурсами городского округа
Рефтинский» до 2024 года» (в редакции
от 30.12.2019 года)»

**Муниципальная программа «Повышение эффективности управления
муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского
округа Рефтинский» до 2024 года**

Паспорт программы

Ответственный исполнитель Муниципальной программы	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский
Сроки реализации Муниципальной программы	2019 - 2024 годы
Цели и задачи Муниципальной программы	<p>Цель: грамотное, рациональное и эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.</p> <p>Задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. организация учёта и мониторинга муниципального имущества путём создания единой системы учёта и управления муниципальным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества, достижение оптимального состава и структуры муниципального имущества; 2. совершенствование системы налогового и неналогового администрирования, обеспечение доходов местного

	<p>бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, организация торгов за право аренды или купли-продажи объектов;</p> <p>3. формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в целях предоставления льготным категориям граждан в собственность бесплатно предоставление многодетным семьям, либо иных мер социальной поддержки взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства;</p> <p>4. обеспечение контроля законности размещения рекламных конструкций;</p> <p>5. обеспечение граждан жилыми помещениями на условиях социального найма;</p> <p>6. создание комфортного инвестиционного климата на территории городского округа, в том числе обеспечивающего заключение концессионных соглашений;</p> <p>7. проведение лесохозяйственных работ, актуализация лесохозяйственных регламентов городских лесов.</p>
<p>Перечень основных целевых показателей муниципальной программы</p>	<p>Важнейшие целевые индикаторы программы:</p> <p>1. территория, охваченная межеванием от общей площади населённого пункта;</p> <p>2. количество земельных участков, вновь образованных и введённых в хозяйственный оборот;</p> <p>3. количество ранее учтённых земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы за счёт средств местного бюджета и определены границы и площадь;</p> <p>4. количество земельных участков, предоставленных по результатам проведённых аукционов за право аренды земельных участков;</p> <p>5. количество в государственном кадастре недвижимости описаний территориальных зон, предусмотренных схемой территориального зонирования Правил землепользования и застройки, охранных зон, зон с особыми условиями использования;</p> <p>6. количество исковых заявлений (обращений в суд) о признании права собственности на бесхозяйные и иные объекты;</p> <p>7. доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, с государственной регистрацией прав на объекты в общем числе таких объектов, подлежащих государственной регистрации;</p> <p>8. объём налоговых и неналоговых доходов местного бюджета от управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами;</p>

	<p>9. доля исполненных мероприятий по сопровождению, модернизации и (или) расширению функциональных возможностей программного обеспечения;</p> <p>10. доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены инвентаризационно-технические и кадастровые работы, в общем числе объектов, подлежащих государственной регистрации;</p> <p>11. количество земельных участков, предоставленных однократно бесплатно в собственность для индивидуального жилищного строительства;</p> <p>12. количество многодетных семей, получивших социальную выплату взамен земельного участка для индивидуального жилищного строительства;</p> <p>13. наличие в государственном кадастре недвижимости описаний границ муниципального образования и населённого пункта;</p> <p>14. наличие разработанной (актуализированной) схемы размещения рекламных конструкций;</p> <p>15. доля нежилых объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в удовлетворительном техническом, архитектурном, санитарном, эстетическом состоянии, в общем числе муниципальных нежилых объектов;</p> <p>16. количество приобретенных жилых помещений в целях предоставления гражданам на условиях социального найма;</p> <p>17. количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены инвентаризационно-технические и кадастровые работы;</p> <p>18. количество объектов недвижимого имущества, вовлечённых в хозяйственный оборот путём заключения договоров аренды или купли-продажи;</p> <p>19. количество сформированных инвестиционных площадок на землях промышленности муниципального образования;</p> <p>20. площадь лесных участков в границах городского округа Рефтинский, в отношении которых проведено лесоустройство.</p> <p>Ожидаемые конечные результаты реализации программы:</p> <p>1. инвентаризация и кадастровый учёт объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, в том числе земельных участков, приведение баз данных в единый формат для обмена информацией, устранение различных технических проблем в ходе работы с</p>
--	---

	<p>кадастровой информацией, точность описания объектов недвижимости, их однозначная идентификация и привязка к местности;</p> <p>2. качественное администрирование налоговых и неналоговых доходов, увеличение доходов местного бюджета от использования и отчуждения муниципального имущества;</p> <p>3. регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости и земельные участки – 100 %;</p> <p>4. сохранение в муниципальной собственности имущества, необходимого и достаточного для осуществления полномочий органов местного самоуправления городского округа Рефтинский;</p> <p>5. организация и ведение актуальной, достоверной системы учёта объектов муниципальной собственности;</p> <p>6. эффективная защита имущественных прав муниципального образования в судебных органах;</p> <p>7. приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам на условиях социального найма;</p> <p>8. создание комфортного инвестиционного климата на территории городского округа, в том числе обеспечивающего заключение концессионных соглашений;</p> <p>9. проведение лесоустроительных работ, разработка лесохозяйственных регламентов городских лесов;</p> <p>10. размещение рекламных конструкций в соответствии с разработанной (актуализированной) схемой размещения рекламных конструкций;</p> <p>11. обеспечение многодетных семей земельными участками для индивидуального жилищного строительства или социальной выплатой взамен земельного участка.</p>
<p>Объём финансирования Муниципальной программы по годам реализации, тыс. рублей</p>	<p>ВСЕГО:</p> <p>45 638,71 тыс. рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>2019 год – 31 880,07 тыс. рублей,</p> <p>2020 год – 6 977,05 тыс. рублей,</p> <p>2021 год – 1 135,09 тыс. рублей,</p> <p>2022 год – 943,93 тыс. рублей,</p> <p>2023 год – 2 778,80 тыс. рублей,</p> <p>2024 год – 1 923,77 тыс. рублей</p> <p>из них:</p> <p>областной бюджет</p> <p>46,50 тыс. рублей</p> <p>в том числе:</p> <p>2019 год – 46,50 тыс. рублей,</p>

	2020 год – 0,00 тыс. рублей, 2021 год – 0,00 тыс. рублей, 2022 год – 0,00 тыс. рублей, 2023 год – 0,00 тыс. рублей, 2024 год – 0,00 тыс. рублей местный бюджет 45 592,21 тыс. рублей в том числе: 2019 год – 31 833,57 тыс. рублей, 2020 год – 6 977,05 тыс. рублей, 2021 год – 1 135,09 тыс. рублей, 2022 год – 943,93 тыс. рублей, 2023 год – 2 778,80 тыс. рублей, 2024 год – 1 923,77 тыс. рублей
Адрес размещения Муниципальной программы в информационно- телекоммуника- ционной сети Интернет	Официальный сайт администрации городского округа Рефтинский, раздел «Муниципальные программы» http://goreftinsky.ru

Раздел 1. Характеристика и анализ текущего состояния социально-экономического развития

Основаниями для разработки и составления Муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года (далее – Муниципальная программа) являются:

- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- Федеральный закон от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе»;
- Федеральный закон от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой

деятельности»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Закон Свердловской области от 07.07.2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области»;

- Закон Свердловской области от 21.12.2015 года № 151-ОЗ «О стратегии социально-экономического развития Свердловской области на 2016 – 2030 годы»;

- Устав городского округа Рефтинский;

- Программа социально - экономического развития городского округа Рефтинский.

Под муниципальным имуществом понимается имущество, находящееся в собственности муниципального образования, в том числе земельные участки.

Реализация полномочий по рациональному и эффективному управлению муниципальным имуществом направлена на сохранение в муниципальной собственности стабильных муниципальных предприятий и учреждений, обеспечивающих жизнедеятельность инфраструктуры поселкового хозяйства и решение первостепенных социальных задач, оптимизацию состава имущества, максимальное вовлечение объектов в хозяйственный оборот, ремонт и текущее содержание объектов муниципальной собственности в надлежащем техническом и архитектурно-эстетическом состоянии.

Управление муниципальным имуществом является неотъемлемой частью деятельности администрации городского округа Рефтинский по решению экономических и социальных задач, созданию эффективной конкурентной экономики, укреплению финансовой системы, обеспечивающей высокий уровень и качество жизни населения.

С момента утверждения Муниципальной программы в 2014 году в сфере земельно-имущественных отношений реализовывалось 6 направлений мероприятий:

- 1) выполнение кадастровых работ по технической инвентаризации объектов капитального строительства в целях организации ведения актуальной, достоверной системы учёта объектов муниципальной собственности;

- 2) выполнение кадастровых работ земельных участков, изготовление карт (планов) по описанию территориальных зон, зон ограничений и зон с особыми условиями использования в целях наполнения государственного реестра недвижимости;

- 3) оценочные работы по определению рыночной стоимости объектов недвижимости и земельных участков для постановки на бюджетный учёт или проведения торгов по продаже прав аренды или отчуждению из муниципальной собственности;

- 4) услуги, связанные с содержанием муниципального имущества, ремонтные работы;

- 5) приобретение (покупка) жилых помещений в целях предоставления

гражданам по договорам социального найма;

б) проведение лесоустроительных работ, разработка лесохозяйственных регламентов городских лесов.

До 2024 года в рамках настоящей Муниципальной программы предполагается продолжить работу в заданных направлениях, а также реализовать новые направления работы:

- организовать и предоставить многодетным семьям иные меры социальной поддержки взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

- упорядочить размещённые рекламные конструкции в соответствии с разработанной (актуализированной) схемой размещения рекламных конструкций.

Правительство Российской Федерации и Свердловской области определило ряд приоритетных направлений для проведения преобразований в сфере имущественных и земельных отношений, и реализация Муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года позволит систематизировать эту деятельность.

Раздел 2. Цели и задачи Муниципальной программы, целевые показатели Муниципальной программы

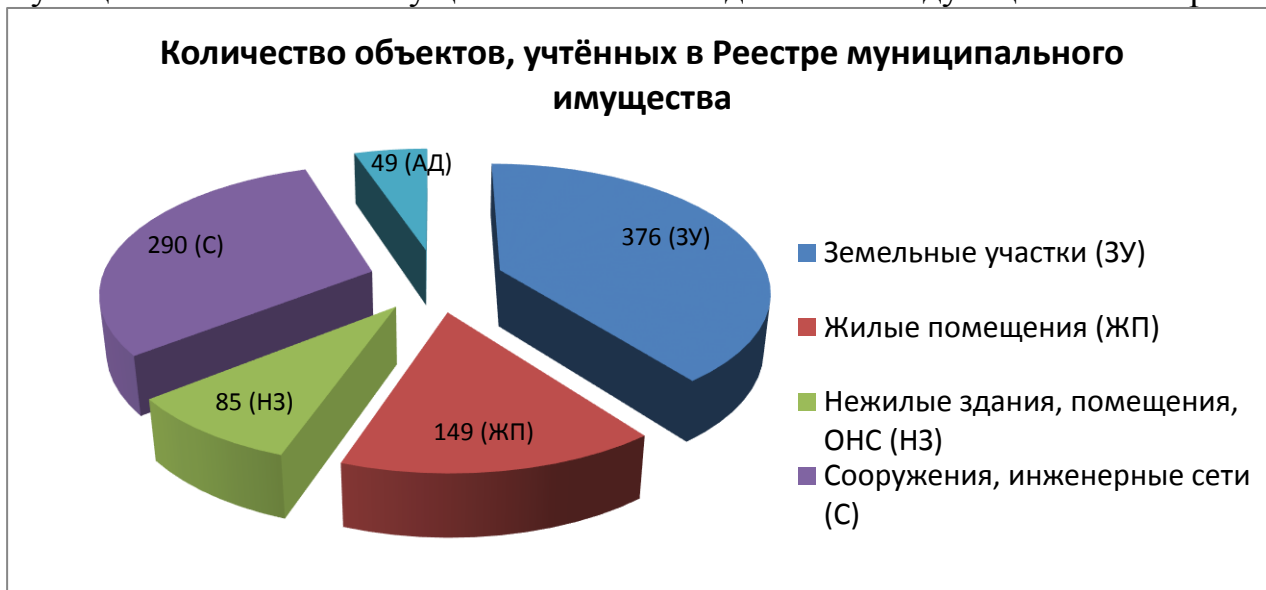
Целью Муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года является грамотное, рациональное и эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1. Организация учёта и мониторинга муниципального имущества путём создания единой системы учёта и управления муниципальным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и представления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества, достижение оптимального состава и структуры муниципального имущества.

Реестр муниципального имущества — база данных, содержащая сведения об имуществе, которое находится в муниципальной собственности. Ведение реестра означает внесение в него объектов учёта, обновление данных об объектах учёта и их исключение из реестра при изменении формы собственности или списании муниципального имущества в установленном порядке. Процесс формирования Реестра муниципального имущества городского округа Рефтинский завершён в 2012 году. По результатам его формирования было выявлено, что остаётся некоторое количество объектов имущества, находящегося в собственности городского округа Рефтинский, в отношении которого отсутствуют государственный кадастровый учёт и государственная

регистрация права муниципальной собственности. После формирования реестра проводились мероприятия по актуализации сведений об имуществе, уточнению характеристик, постановке на государственный кадастровый учёт и регистрации права муниципальной собственности. На текущую дату структура муниципального имущества выглядит следующим образом:



в том числе оформлено право муниципальной собственности:

- земельные участки – 100 %;
- нежилые здания и помещения – 88,2 %;
- сооружения, инженерные сети – 94,1 %;
- автомобильные дороги – 100 %;
- жилые помещения – 60,4 %.

На 01.01.2018 года соотношение объектов недвижимого имущества, в отношении которых осуществлён государственный кадастровый учёт и произведена государственная регистрация прав к объектам, по которым указанные действия не осуществлялись составляло 79 % и 21 %.

Отсутствие кадастрового учёта и правоудостоверяющих документов

затрудняет процесс передачи имущества хозяйствующим субъектам (в аренду, собственность, безвозмездное пользование, хозяйственное ведение, оперативное управление). Требуется постоянное совершенствование ведения информационного ресурса реестра имущества, находящегося в собственности городского округа Рефтинский, актуализация и доработка сервисов и интерфейса, используемого программного комплекса «1С: Реестр государственного и муниципального имущества». В последующие периоды будет продолжена работа по совершенствованию системы автоматизированного учёта муниципального имущества, содержащей полную и достоверную информацию обо всех объектах муниципальной собственности на территории муниципального образования, а также программного продукта электронного документооборота «Писарь».

Реализация полномочий по рациональному и эффективному управлению муниципальным имуществом направлено на сохранение в муниципальной собственности стабильных муниципальных предприятий и учреждений, обеспечивающих жизнедеятельность инфраструктуры поселкового хозяйства и решение первостепенных социальных задач, оптимизацию состава имущества, максимальное вовлечение объектов в хозяйственный оборот, ремонт и текущее содержание объектов муниципальной собственности в надлежащем техническом и архитектурно - эстетическом состоянии.

Движимое имущество составляет 9886 единиц (по сравнению с данными на 01.01.2019 года произошло уменьшение на 121 единицу).

По видам использования муниципальное имущество представлено следующим образом:

№ п/п	Вид использования имущества	Количество объектов недвижимого имущества	Количество объектов движимого имущества
1.	Хозяйственное ведение (2 муниципальных унитарных предприятия)	214	303
2.	Оперативное управление (24 муниципальных учреждений)	58	9886
3.	Муниципальная казна (без земельных участков)	299	1069

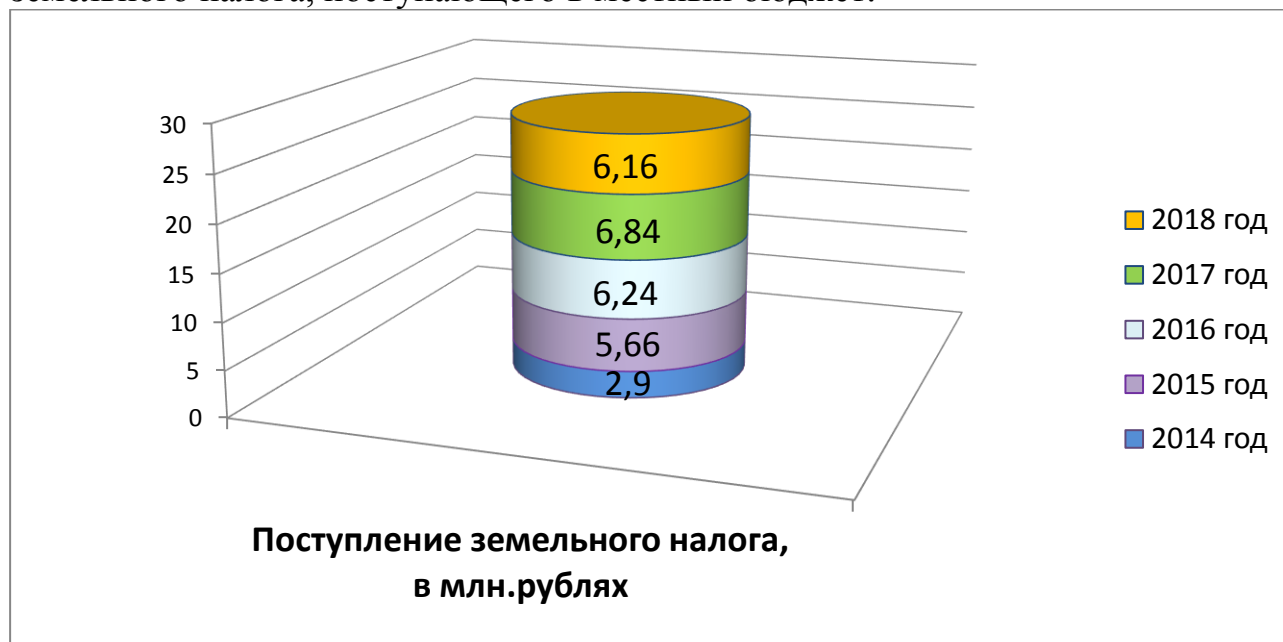
2. Совершенствование системы налогового и неналогового администрирования, обеспечение доходов местного бюджета от управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами, организация торгов за право аренды или купли-продажи объектов.

Успешное развитие территории определяется ростом населения, ростом его культурного уровня, который выражается в повышении эффективности управления жизненно важными процессами, его достаточным материальным обеспечением, посредством роста промышленности (так как она обеспечивает население потребительскими товарами), роста темпов строительства (жилья и коммерческой недвижимости), роста производительности сельского хозяйства (в

том числе развития садоводческих товариществ и производств), и так далее. Всё перечисленное выше является объектами, которые возводятся на земле. Потому земельный вопрос актуален всегда. Мероприятия настоящей Муниципальной программы направлены также на реализацию государственной политики эффективного и рационального использования и управления земельными ресурсами, а именно:

на проведение мероприятий по максимальному наполнению кадастра недвижимости информацией о земельных участках, расположенных в границах муниципального образования, 100 % охват территории кадастровыми работами (уточнение границ и площади используемых и неиспользуемых земельных участков), формирование правовой грамотности населения в сфере землепользования, реализация документов территориального планирования, создание инвестиционной привлекательности территории.

Эффект указанной работы уже значителен, виден стабильный объём земельного налога, поступающего в местный бюджет:



В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» осуществляется приватизация объектов нежилого фонда путём предоставления преимущественного права выкупа субъектам малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого ими имущества.

С момента принятия закона с арендаторами муниципального имущества заключено 22 договора купли-продажи имущества с рассрочкой платежей от 3 до 7 лет. На 01.01.2020 года остаётся действующим 1 договор купли-продажи объекта по ул. Юбилейная № 17/1 с рассрочкой платежей до 2023 года.

Отделом по управлению муниципальным имуществом регулярно проводятся мероприятия по выявлению и оформлению права муниципальной

собственности на объекты, отвечающие признакам бесхозного имущества.

Основная масса такого имущества (сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, автомобильные дороги) была оформлена с 2012 по 2014 годы:



3. Формирование земельных участков для индивидуального жилищного строительства, в целях предоставления льготным категориям граждан в собственность бесплатно предоставление многодетным семьям, либо иных мер социальной поддержки взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Организация предоставления многодетным семьям земельных участков или иных мер социальной поддержки взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» обозначены ключевые приоритеты и конкретные поручения, направленные на достижение целевых показателей, в том числе в сфере земельных отношений по предоставлению земельных участков для индивидуального жилищного строительства в порядке бесплатного предоставления отдельным категориям граждан. Ситуация в этом сегменте земельных отношений выглядит следующим образом:

Предоставлено земельных участков с 2009 года (момента формирования очереди)	Количество включенных в очередь	Отдельные категории граждан						
		состоят на учете в качестве нуждающихся в жилье по социальному найму	первоочередное право в соответствии с Федеральными законами	работающие по трудовому договору в сельской	молодые семьи (до 35 лет)	многодетные семьи	одинокие родители	ветераны боевых действий
73	305	10	30	0	195	16	22	32



В 2017 году Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области проведены работы по постановке на кадастровый учёт 78 земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа Рефтинский, из них в муниципальную собственность передано 76 земельных участков.

Изменениями с 01.08.2018 года в Законе Свердловской области от 07.07.2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» предусмотрено предоставление многодетным семьям иных мер социальной поддержки взамен предоставления в собственность бесплатно земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

В связи с тем, что сформированные земельные участки для индивидуального жилищного строительства по улицам Вишнёвая, Маршала Жукова, Соловьиная, Сиреневая, Липовая, Васильковая, Черёмуховая, 50 лет Победы не обеспечены инженерной инфраструктурой, в 2019 году были предусмотрены денежные средства в сумме 28 800 000 на выдачу социальных выплат 144 семьям, вставшим на учёт до 01.04.2016 года.

По состоянию на 01.01.2020 года сумма выделенных средств реализована полностью, 144 семьи получили социальную выплату взамен земельного участка, 15 многодетных семей получили земельные участки в собственность для ИЖС.

4. Обеспечение контроля законности размещения рекламных конструкций.

В соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 года № 38-ФЗ «О рекламе» в городском округе Рефтинский разработаны и утверждены:

1) постановление главы городского округа Рефтинский от 31.12.2013 года «Об утверждении схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Рефтинский»;

2) постановление главы городского округа Рефтинский от 07.08.2014 года № 700 «Об утверждении конкретных сроков, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий

демонстрации рекламы на территории городского округа Рефтинский»;

3) постановление главы городского округа Рефтинский от 25.09.2015 года № 697 «Об утверждении Положения «О порядке размещения и распространения наружной рекламы на территории городского округа Рефтинский»»;

4) постановление главы городского округа Рефтинский от 10.10.2016 года № 771 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Концепции размещения объектов наружной рекламы на территории городского округа Рефтинский».

В соответствии с указанной схемой размещены и эксплуатируются 21 рекламная конструкция, из них: 9 для продвижения товаров, работ и услуг; 12 для распространения социальной информации. Рекламное пространство на территории городского округа Рефтинский представлено следующим образом: 9 рекламных брендмауэрных или баннерных панно размещены на фасадах многоквартирных домов и нежилых зданий; установлено 9 отдельно стоящих билбордов (щитов); также реклама распространяется посредством размещения на некоторых объектах благоустройства и малых архитектурных формах (скамейки, урны). 14 мест, предусмотренных схемой размещения рекламных конструкций на территории городского округа Рефтинский, на текущую дату не востребованы. В период до 2024 года в сфере рекламы предполагается актуализация схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Рефтинский, установка афишных пилларов.

5. Обеспечение граждан жилыми помещениями на условиях социального найма.

На протяжении значительного времени серьёзной проблемой остаётся решение вопроса по обеспечению граждан жильём на условиях социального найма. На текущую дату принята на учёт в качестве нуждающихся в жилье на условиях социального найма 133 семьи, в том числе 13 семей во внеочередном списке, 9 семей в первоочередном списке. Предоставление жилья указанной категории граждан происходило следующим образом:

2014 год – 0 жилых помещений;

2015 год – 5 жилых помещений;

2016 год – 1 жилое помещение;

2017 год – 2 жилых помещения;

2018 год – 1 жилое помещение;

2019 год – 1 жилое помещение.

Предоставление жилья производилось за счёт освободившихся муниципальных жилых помещений, выморочного жилья и приобретения (покупки) жилых помещений. Информация о приобретении в муниципальную собственность жилых помещений с 2014 года в целях предоставления по договорам социального найма:

Год приобретения жилья	Количество приобретённых жилых помещений	Общая площадь жилья кв. м	Стоимость 1 кв. м в тыс. руб.	Объём затраченных средств тыс. руб.
2014	0	0	0	0

2015	0	0	0	0
2016	0	0	0	0
2017	1	31,1	29,52	750
2018	0	0	0	0
2019	1	30,6	24,5	750

6. Создание комфортного инвестиционного климата на территории городского округа, в том числе обеспечивающего заключение концессионных соглашений.

Инвестиционный климат на территории рассматривается в разрезе совокупности политических, социально-экономических, финансовых, организационно-правовых и иных факторов. К числу факторов формирования благоприятного инвестиционного климата относятся и шаги по развитию соответствующей правовой базы (результативная инвестиционная политика).

Процесс создания комфортного инвестиционного климата на территории городского округа начат с 2014 года с разработки и принятия проектов планировки и межевания территорий в черте населённого пункта. Разработано и утверждено постановлениями главы городского округа Рефтинский 4 основных Проекта планировки и межевания территорий (индивидуальная жилая застройка, жилая застройка по ул. Лесная и коммунально-складской район), которые частично уже реализованы.

Из 52 инвестиционных площадок осваиваются 15 площадок, в том числе: 4 для строительства производственных баз; 2 для малоэтажного жилищного строительства; 2 для многоэтажного жилищного строительства; 1 для строительства спортивного объекта; 2 для производственно-складской деятельности; 2 для гаражной застройки; 1 для ритуальной деятельности и 1 для обустройства туристической базы.

В 2018 году сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет 2 инвестиционные площадки за чертой населённого пункта на землях промышленности.

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 года № 147-р утверждены целевые модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации. Мероприятиями настоящей Муниципальной программы предусматривается достижение показателей целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учёт земельных участков и объектов недвижимого имущества», а именно: проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населённого пункта. В 2018 году городской округ Рефтинский участвовал в отборе муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии из областного бюджета на софинансирование мероприятий по проведению работ по описанию местоположения границ территориальных зон и (или) населённых пунктов, расположенных на территории Свердловской области, в рамках реализации подпрограммы «Осуществление градостроительной деятельности» государственной

программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», и получил субсидию в размере 39, 77 тысяч рублей. Всего подлежали внесению в единый государственный реестр недвижимости сведения о границе 1 населённого пункта и сведения о 36 территориальных зонах. В 2018 году заключён муниципальный контракт на внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о 26 территориальных зонах, в 2019 году заключён муниципальный контракт на внесение в единый государственный реестр недвижимости сведений о 5 территориальных зонах. В последующие периоды указанная работа будет продолжена.

Современный этап развития экономики требует перехода на новый уровень управления, поиска новых институтов развития, новых политических, экономических, правовых и организационных регуляторов. Более перспективным направлением является взаимодействие муниципального и частного сектора. В настоящее время, для бизнеса сформировано комфортное законодательство, в том числе серьезно усовершенствована концессионная нормативная база.

В каждом регионе России проводится оценка эффективности коммунальных предприятий, по итогам которой все предприятия, признанные неэффективными, подлежат передаче в концессию. В городском округе Рефтинский функционирует два муниципальных унитарных предприятия, которым сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения переданы в хозяйственное ведение. Работа указанных предприятий не признана не эффективной. Тем не менее нормы, регулирующие на местном уровне порядок заключения концессионного соглашения в отношении объектов, находящихся в собственности городского округа Рефтинский разработаны и содержатся в Порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа Рефтинский, утверждённом решением Думы городского округа Рефтинский от 24.04.2018 года № 117.

7. Проведение лесоустроительных работ, актуализация лесохозяйственных регламентов городских лесов.

В соответствии со статьями 14 и 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского поселения, городского округа и муниципальных районов относится организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов муниципального образования.

Статьей 23 Лесного кодекса Российской Федерации, принятого в 2006 году, установлено, что основными территориальными единицами управления в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов являются лесничества и лесопарки, которые располагаются, в том числе, и на землях населённых пунктов, на которых расположены городские леса. Органы местного самоуправления осуществляют разработку и утверждение лесохозяйственных

регламентов лесничеств, лесопарков, расположенных на землях населённых пунктов, на которых расположены городские леса.

Таким образом, Лесной кодекс задал вектор развития муниципального лесного хозяйства и определил статус городских лесов. Городские леса - леса, расположенные на землях муниципального образования, в пределах населённого пункта. В отличие от зелёных насаждений в скверах, на бульварах, улицах и так далее, не входящих в лесной фонд, городские леса входят в его состав. Городские леса предназначены для отдыха населения, проведения культурно-оздоровительных и спортивных мероприятий, а также для сохранения благоприятной экологической обстановки. То есть, полезные функции лесов распространяются далеко за границы самих насаждений, а рекреационные их функции поставляются человеку всегда, в любое время года и в любое время суток. По нормативным расчётам на одного жителя должно приходиться не менее 50 м² городских зелёных насаждений и 300 м² пригородных лесов. Но время не стоит на месте, появляются новые виды экономической деятельности и развиваются прежние (жилищное строительство, промышленность, иное), требующие, в свою очередь, пространственного базиса и продвижения. И зачастую на пути их развития оказываются городские леса и зелёные насаждения. Спрос на рекреационные услуги городских лесов имеет тенденцию к росту при одновременном сокращении площади самих лесов, а, следовательно, к росту их ценности для общества и рыночной стоимости. У муниципальных образований, ставшими в силу закона «собственниками» городских лесов, информация о количестве и качестве городских лесов отсутствовала, таким образом муниципалитет не представлял, чем владеет, а, значит, не имел возможности принимать рациональные управленческие решения по эффективному территориальному планированию и распоряжению лесными ресурсами. Возникла необходимость и обязанность проведения инвентаризации в целях упорядочения своих городских лесов путём проведения кадастровых работ в отношении земельных участков с последующей государственной регистрацией прав на них, выполнения лесоустроительных работ и построения системы лесоустройства, где были бы сконцентрированы и лесоустроительная информация, и опытные кадры, и технические возможности. Лесоустройство – это азбука лесоправления, это система мероприятий, направленных на рациональное неистощительное ведение лесного хозяйства, это основа муниципального управления городским лесным фондом. Лесоустроительная инструкция ранее определяла одинаковые условия ведения лесного хозяйства – от Калининграда до Хабаровска, а лесоустроительный проект был типовым. Сегодня подходы к лесоустройству значительно отличаются, где-то делается акцент на ландшафтное устройство, а где – на экологическую обстановку, то есть учитываются особенности каждой конкретной территории. Всесторонний, подробный анализ проблем и задач, стоящих перед муниципалитетом, целенаправленная, скоординированная деятельность позволили разработать и составить долгосрочный план мероприятий по проведению инвентаризации городских лесов, кадастровых работ в отношении земельных участков с последующей государственной регистрацией прав на них, выполнения

лесоустроительных работ. В муниципальной собственности городского округа Рефтинский по состоянию на 01.01.2020 года находятся 38 участков под городскими лесами (65,05 га). В отношении указанных городских лесов в Муниципальной программе на 2016 год были предусмотрены мероприятия по проведению лесоустроительных работ и разработке лесохозяйственных регламентов. Данные работы выполнены в полном объёме. Лесохозяйственный регламент утверждён постановлением главы городского округа Рефтинский от 01.02.2017 года № 78. Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 18.12.2017 года № 733 на землях населённого пункта утверждено лесничество «Городские леса городского округа Рефтинский». В 2020 году будет продолжаться работа по формированию земельных участков под городскими лесами и регистрации права муниципальной собственности. Актуализация лесохозяйственных регламентов планируется в период с 2020 до 2024 года.



В целом эффективность управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа Рефтинский (в том числе земельными ресурсами) демонстрируется удовлетворённостью населения качеством предоставления муниципальных услуг в данной сфере и стабильными поступлениями в бюджет муниципального образования:

в тыс. рублей

№ п/п	Наименование дохода	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1.	Госпошлина за размещение рекламы	30	35	35	15	25
2.	Аренда земель не разграниченных	3 943,6	3 359	4 095,7	3 467,4	3 808,1
3.	Аренда земель, находящихся в собственности муниципального	3 176	3 347,3	2 078,5	1 915,9	

	образования					1 765,2
4.	Аренда имущества казны	3 417,8	2 965,1	2 968,5	2 645,6	2 717,8
5.	Найм жилья	265	702,6	441,8	421,7	482,4
6.	Аренда рекламных конструкций	38,3	46,3	82	104,2	75,5
7.	Плата за выписку из реестра имущества	6,4	9	5,9	3,1	2,0
8.	Продажа жилых помещений	432,7	0	365,8	0	197,0
9.	Продажа нежилых зданий и помещений	14 827,5	12 003,7	13 747,1	2 217,1	776,4
10.	Продажа земель неразграниченных	942,7	1 028,7	341,4	444	109,5
11.	Продажа земель, находящихся в собственности муниципального образования	108,6	611	386	48,5	2,0
12.	Продажа лесных насаждений	1,5	49	88,5	121,8	35,5
13.	Специальный сбор за нарушение экологии при вырубке деревьев	0	14,6	79,5	87,8	18,5
14.	Плата за перераспределение земель не разграниченных	0	0	25,4	4	24,1
15.	Плата за перераспределение земель в собственности муниципального образования	0	0	0,9	0	0
ИТОГО:		27,2 млн. рублей	24,2 млн. рублей	24,7 млн. рублей	11,5 млн. рублей	10,0 млн. рублей

Цели и задачи Муниципальной программы, а также целевые показатели реализации представлены в приложении № 1 к Муниципальной программе.

Раздел 3. План мероприятий по выполнению Муниципальной программы

Заказчиком Муниципальной программы является администрация городского округа Рефтинский. Координатором Муниципальной программы является заместитель главы администрации городского округа Рефтинский. Разработчиком Муниципальной программы является отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский.

Заказчик Программы:

1) осуществляет текущее управление, обеспечивает согласованные

действия по реализации Муниципальной программы (ежегодно утверждает план организационных мероприятий по реализации и определяет исполнителей путем издания правового акта администрации городского округа Рефтинский);

2) определяет механизмы корректировки программных мероприятий и их ресурсного обеспечения в ходе реализации Муниципальной программы; порядок обеспечения публичности (открытости) информации о значениях целевых индикаторов и показателей, результатах мониторинга реализации Муниципальной программы, программных мероприятиях;

3) согласовывает предложения об уточнении Муниципальной программы с учетом выделяемых на реализацию средств;

4) утверждает нормативные правовые акты, необходимые для реализации Муниципальной программы, в соответствии с планом организационных мероприятий по реализации Муниципальной программы.

Ответственный исполнитель Муниципальной программы:

1) обеспечивает выполнение полномочий заказчика Муниципальной программы;

2) несет ответственность за подготовку и реализацию Муниципальной программы в целом, в том числе за подготовку проектов постановлений администрации городского округа Рефтинский об утверждении Муниципальной программы, о внесении в нее изменений и о досрочном прекращении реализации Муниципальной программы, их согласование, а также за подготовку доклада о ходе реализации Муниципальной программы;

3) несет ответственность за качественное и своевременное исполнение программных мероприятий, эффективное использование финансовых средств, выделяемых на реализацию Муниципальной программы.

4) осуществляет мониторинг, организует ведение отчетности по Муниципальной программе;

5) осуществляет подготовку проектов нормативных правовых актов, необходимых для реализации Муниципальной программы;

6) подготавливает и представляет в отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский уточненную редакцию Муниципальной программы;

7) разрабатывает и представляет, в установленном порядке, сводную бюджетную заявку на ассигнования из местного бюджета для финансирования Муниципальной программы на очередной финансовый год.

К реализации Муниципальной программы могут привлекаться подрядные организации, отбор которых осуществляется в соответствии с действующим законодательством, регулирующим порядок размещения заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд.

План мероприятий по выполнению Муниципальной программы по годам, источникам финансирования приведены в приложении № 2 настоящей Муниципальной программы.

Раздел 4. Межбюджетные трансферты Муниципальной программы

1. Финансирование мероприятий Муниципальной программы

предполагается осуществлять за счет средств местного бюджета.

2. Мероприятиями настоящей Муниципальной программы предусматривается достижение показателей целевых моделей «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества» и «Постановка на кадастровый учёт земельных участков и объектов недвижимого имущества», а именно: проведение работ по описанию местоположения границ территориальных зон и населённого пункта.

Субсидии из областного бюджета на софинансирование мероприятий по проведению работ по описанию местоположения границ территориальных зон и (или) населённых пунктов, расположенных на территории Свердловской области, могут быть предоставлены по результатам отбора муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, в рамках реализации подпрограммы «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

В 2018, 2019 годах городской округ Рефтинский участвовал в отборе муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, бюджетам которых могут быть предоставлены субсидии из областного бюджета на софинансирование мероприятий по проведению работ по описанию местоположения границ территориальных зон и (или) населённых пунктов, расположенных на территории Свердловской области, в рамках реализации подпрограммы «Осуществление градостроительной деятельности» государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года» и получил субсидию. В последующие периоды указанная работа будет продолжена.

Средства областного бюджета перечисляются в бюджет городского округа Рефтинский в форме субсидий.

Приложение № 1 к муниципальной программе «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
реализации муниципальной программы**

«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский»
до 2024 года

№ строки	№ цели, задачи, целевого показателя	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя реализации муниципальной программы						Источник значений показателей
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1.	Цель 1. Грамотное, рациональное и эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения.								
2	1.1.	Задача 1.1. Организация учета и мониторинга муниципального имущества путем создания единой системы учета и управления муниципальным имуществом, обеспечивающей механизмы сбора, консолидации и предоставления информации для принятия и анализа эффективности управленческих решений в отношении объектов муниципального имущества, достижение оптимального состава и структуры муниципального имущества.								
3	1.1.1.	Доля нежилых объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в удовлетворительном техническом, архитектурном, санитарном, эстетическом состоянии, в общем числе	%	95	96	97	98	99	100	Реестр муниципального имущества, муниципальные контракты, договоры.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		муниципальных нежилых объектов.								
4	1.1.2.	Количество объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены инвентаризационно-технические и кадастровые работы	объект	480	480	485	490	530	573	Реестр муниципального имущества.
5	1.1.3.	Доля объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, в отношении которых проведены инвентаризационно-технические и кадастровые работы, в общем числе объектов, подлежащих государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав.	%	90	92	94	96	98	100	Реестр муниципального имущества.
6	1.1.4.	Количество объектов недвижимого имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот путем заключения договоров аренды, купли-продажи, хозяйственного ведения, оперативного управления.	объект	5	5	5	5	5	5	Журнал регистрации договоров аренды или купли-продажи нежилых зданий (помещений).

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	1.1.5.	Количество отремонтированных строений, нежилых и жилых помещений.	объект	1	1	1	1	1	1	Муниципальные контракты, договоры.
8	1.1.6.	Количество исковых заявлений (обращений в суд) о признании права собственности на бесхозные и иные объекты, в том числе заявлений нотариусам о признании прав на выморочное имущество.	объект	4	1	1	1	1	1	Сведения о государственной регистрации права собственности.
9	1.1.7.	Количество исковых заявлений (обращений в суд) о признании права собственности на бесхозные и иные объекты, в том числе заявлений нотариусам о признании прав на выморочное имущество.	заявление	4	1	1	1	1	1	Журнал регистрации исходящей корреспонденции.
10	1.1.8.	Доля исполненных мероприятий по сопровождению, модернизации и (или) расширению функциональных возможностей программного обеспечения.	%	100	100	100	100	100	100	Программные комплексы "Писарь" и "1С: Реестр государственного и муниципального имущества".
11	1.1.9.	Создание и ведение автоматизированных баз данных об объектах недвижимости, в том числе земельных участках.	количество	2	2	2	2	2	2	Программные комплексы "Писарь" и "1С: Реестр государственного и муниципального имущества".

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	1.4.1.	Наличие актуализированной схемы размещения рекламных конструкций.	документ	нет	да	да	да	да	да	Постановление главы городского округа Рефтинский.
20	1.5.	Задача 1.5. Обеспечение граждан жилыми помещениями на условиях социального найма.								
21	1.5.1.	Приобретение жилых помещений в целях предоставления гражданам на условиях социального найма.	помещение	1	5	7	1	1	1	Муниципальные контракты, договоры.
22	1.6.	Задача 1.6. Создание комфортного инвестиционного климата на территории городского округа, в том числе обеспечивающего заключение концессионных соглашений.								
23	1.6.1.	Количество в государственном кадастре недвижимости описаний территориальных зон, предусмотренных схемой территориального зонирования Правил землепользования и застройки, охранных зон, зон с особыми условиями использования.	зона	5	5	1	1	1	1	Муниципальные контракты, договоры.
24	1.6.2.	Наличие в государственном кадастре недвижимости описаний границ муниципального образования.	граница	нет	нет	нет	нет	да	да	Муниципальные контракты, договоры.
25	1.6.3.	Наличие в государственном кадастре недвижимости описаний границ населенного пункта.	граница	да	да	да	да	да	да	Муниципальные контракты, договоры.
26	1.6.4.	Территория, охваченная межеванием от общей площади населенного пункта.	га	474	500	600	700	800	948	Книга регистрации договоров купли-продажи или аренды земельных участков.
27	1.6.5.	Количество земельных участков, вновь образованных	объект	50	50	50	50	50	50	Книга регистрации договоров купли-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		и введённых в хозяйственный оборот.								продажи или аренды земельных участков.
28	1.6.6.	Количество ранее учтённых земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы за счёт средств местного бюджета и определены границы и площадь.	объект	10	10	10	10	10	10	Муниципальные контракты, договоры.
29	1.6.7.	Количество районов, в отношении которых проведены комплексные кадастровые работы.	район	1	0	0	0	0	0	Муниципальные контракты, договоры.
30	1.7.	Задача 1.7. Проведение лесоустроительных работ, разработка лесохозяйственных регламентов городских лесов.								
31	1.7.1.	Площадь лесных участков в границах городского округа Рефтинский, в отношении которых проведено лесоустройство.	га	54	54	54	54	66	66	Реестр муниципального имущества.

Приложение № 2 к муниципальной программе «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ по выполнению Муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2024 года

№ строки	Наименование мероприятия/Источник и расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения, тыс. руб.							Номера целевых показателей, на достижение которых направлены мероприятия
		всего	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	45 638,71	31 880,07	6 977,05	1 135,09	943,93	2 778,80	1 923,77	
1.2	областной бюджет	46,50	46,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3	местный бюджет	45 592,21	31 833,57	6 977,05	1 135,09	943,93	2 778,80	1 923,77	
1.4	Прочие нужды	45 638,71	31 880,07	6 977,05	1 135,09	943,93	2 778,80	1 923,77	
1.5	областной бюджет	46,50	46,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.6	местный бюджет	45 592,21	31 833,57	6 977,05	1 135,09	943,93	2 778,80	1 923,77	
1.7	«Прочие нужды»								
1.8	Всего по направлению «Прочие нужды», в том числе:	45 638,71	31 880,07	6 977,05	1 135,09	943,93	2 778,80	1 923,77	
1.9	областной бюджет	46,50	46,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.10	местный бюджет	45 592,21	31 833,57	6 977,05	1 135,09	943,93	2 778,80	1 923,77	

1.11	Мероприятие 1. Выполнение кадастровых работ по составлению технических планов объектов капитального строительства в целях постановки на государственный кадастровый учет, изменения и уточнения характеристик объектов недвижимости в государственном кадастровом учете, снятия объектов недвижимости с указанного учета; услуги органов технической инвентаризации	708,92	156,25	88,65	108,79	113,46	118,34	123,43	1.1.2., 1.1.3., 1.1.4., 1.1.6., 1.1.7.
1.12	местный бюджет	708,92	156,25	88,65	108,79	113,46	118,34	123,43	
1.13	Мероприятие 2. Выполнение кадастровых работ земельных участков муниципальной собственности, земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, в целях наполнения	1 610,31	589,74	391,00	289,30	108,47	113,46	118,34	1.2.1., 1.6.1., 1.6.2., 1.6.3., 1.6.4., 1.6.5., 1.6.6., 1.6.7.

	государственного реестра недвижимости информацией об объектах учета, в том числе: постановка на государственный кадастровый учет земельных участков, изменения и уточнения характеристик, снятие земельных участков с указанного учета; исправление реестровых ошибок; изготовление карт- планов по описанию границ населенного пункта, территориальных зон, зон ограничений, охранных зон, предусмотренных схемой территориального зонирования Правил землепользования и застройки; комплексные кадастровые работы, прочие мероприятия по землеустройству и благоустройству территории								
1.14	областной бюджет	46,50	46,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

1.15	местный бюджет	1 563,81	543,24	391,00	289,30	108,47	113,46	118,34	
1.16	Мероприятие 3. Услуги по оценке, определению рыночной стоимости объектов движимого и недвижимого имущества, в том числе земельных участков, в целях постановки на бюджетный учёт или определения начальной цены аукциона по продаже права аренды, отчуждению из муниципальной собственности	104,48	7,48	17,00	20,00	20,00	20,00	20,00	1.2.2.
1.17	местный бюджет	104,48	7,48	17,00	20,00	20,00	20,00	20,00	
1.18	Мероприятие 4. Содержание муниципального имущества: капитальный ремонт жилых и нежилых помещений, ремонт или реконструкция объектов, оплата коммунальных платежей за объекты недвижимости, находящиеся в составе казны и временно не переданные во владение и пользование, софинансирование	11 523,80	2 312,40	5 783,40	667,00	652,00	1 487,00	622,00	1.1.1., 1.1.5., 1.5.1.

	капитального ремонта многоквартирных домов, оплата утилизации твердых бытовых отходов; приобретение жилых помещений в целях предоставления по договорам социального найма								
1.19	местный бюджет	11 523,80	2 312,40	5 783,40	667,00	652,00	1 487,00	622,00	
1.20	Мероприятие 5. Приобретение программных комплексов, иных технических материалов для обеспечения ведения баз данных, в том числе сертификатов и ключей доступа, информационно-технологическое сопровождение программ, информационно-консультационные услуги и семинары.	236,70	14,20	42,50	50,00	50,00	40,00	40,00	1.1.8., 1.1.9.
1.21	местный бюджет	236,70	14,20	42,50	50,00	50,00	40,00	40,00	
1.22	Мероприятие 6. Предоставление многодетным семьям социальной выплаты взамен предоставления	30 800,00	28 800,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00	1.3.1., 1.3.2.

	в собственность бесплатно земельного участка для индивидуального жилищного строительства								
1.23	местный бюджет	30 800,00	28 800,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00	
1.24	Мероприятие 7. Проведение лесоустроительных работ, актуализация лесохозяйственных регламентов городских лесов, оформление проектной документации для проектирования изменения границ лесопарковых и зеленых зон в целях дальнейшего перевода земель в земли особо охраняемых природных территорий и объектов для размещения поселкового кладбища п. Рефтинский	654,50	0,00	654,50	0,00	0,00	0,00	0,00	1.6.1., 1.6.2., 1.6.3.
1.25	местный бюджет	654,50	0,00	654,50	0,00	0,00	0,00	0,00	

**Ведущий специалист отдела
по управлению муниципальным имуществом
администрации городского округа Рефтинский**

А.С. Федорова