

**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**30.12.2015 № 987**

**п. Рефтинский**

**О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 09.01.2014 года № 02 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2020 года» (в редакции от 29.10.2015 года)**

В соответствии с постановлением главы городского округа Рефтинский от 18.12.2014 года № 1134 «Об утверждении Порядка формирования и реализации муниципальных программ городского округа Рефтинский» (в редакции от 20.03.2015 года), решением Думы городского округа Рефтинский от 23.12.2014 года № 203 «Об утверждении бюджета городского округа Рефтинский на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов» (в редакции от 29.12.2015 года), на основании пункт 32 части 6 статьи 27 Устава городского округа Рефтинский

**ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 09.01.2014 года № 02 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2020 года» (в редакции от 29.10.2015 года):

1.1. в Паспорте программы приложения № 1 в графе «Объём финансирования муниципальной программы (местный бюджет)» изменить:

1.1.1. показатель 2015 года, а именно: цифры «2946,91» на «3022,34»;

1.1.2. показатель «Всего», а именно: цифры «12190,25» на «12265,68».

1.2. раздел II приложения № 1 «Цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2020 года» изложить в новой редакции (приложение № 1).

1.3. раздел III приложения № 1 «План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2020 года» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Контроль над исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и ЖКХ П.Н. Гепалова.

**Глава городского округа Рефтинский С.Г. Пшеницын**

Приложение № 1

к постановлению главы городского округа Рефтинский от 30.12.2015 № 987  
«О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 09.01.2014 года № 02 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2020 года» (в редакции от 29.10.2015 года)

**II раздел.**

**Цели и задачи муниципальной программы, целевые показатели реализации муниципальной программы  
«Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами  
городского округа Рефтинский» до 2020 года**

№ пока-зате-ля	Наименование цели и задач, целевых показателей программы	Единица измерения	Значения целевого показателя реализации программы									Источник значений показателей
			По итогам 2012 года	По итогам 2013 года	По итогам 2014 года	По итогам 2015 года	План 2016 года	План 2017 года	План 2018 года	План 2019 года	План 2020 года	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Цель 1. Грамотное и эффективное управление и распоряжение муниципальной собственностью и земельными ресурсами для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения											
1.1.	Задача 1.1. Оптимизация издержек на содержание имущества											
1.1.1.	Количество отремонтированных, строений, нежилых и жилых помещения не менее 1 объекта в год	объект	4	2	2	0	1	1	1	1	1	Муниципальные контракты, договоры. Учитывается общее количество строений, нежилых и жилых помещений в отношении которых произведён ремонт.
1.2.	Задача 1.2. Выполнение кадастровых работ земельных участков под объектами муниципальной собственности, земельных участков государственная собственность на которые не разграничена											
1.2.1.	Территория, охваченная межеванием от общей площади посёлка – 948 га	га / %	223,7 /23,6	285,0/30	379,2/40	401,2/42,3	569,0/60	663,6/70	758,4/80	853,2/90	948,0/100	Книга регистрации договоров купли-продажи или аренды земельных участ-ков. Учитывается площадь земельных участков, первично предоставленных в аренду или в собственность за отчётный период, суммируется с итогом предыдущего года. Справочно: общая площадь земель в поселковой черте – 948 га / 100%.

1.2.2.	Количество земельных участков, вновь образованных и введенных в хозяйственный оборот	объект	86	88	138	81	100	100	100	100	100	Книга регистрации договоров купли-продажи или аренды земельных участков. Учитывается количество заключенных договоров первичного предоставления земельных участков, не суммируется с итогом предыдущего года.
1.2.3.	Количество ранее учтенных земельных участков, в отношении которых проведены кадастровые работы за счёт средств местного бюджета и определены границы и площадь	объект	5	10	14	12	10	10	10	10	10	Муниципальные контракты, договоры. Учитывается количество земельных участков, являющихся предметом заключенных муниципальных контрактов и договоров за определённый год.
1.2.4.	Количество земельных участков вновь образованных и поставленных на государственный кадастровый учёт	объект	нет информации	нет информации	2409	2559	2500	2550	2600	2650	2700	Сайт Росреестра, раздел «Публичная кадастровая карта». Информация о площади берётся на сайте Росреестра <a href="https://rosreestr.ru">https://rosreestr.ru</a> в разделе «Публичная кадастровая карта» по каждому кадастровому кварталу, указывается сумма значений по кадастровым кварталам.
1.3.	Задача 1.3. Инвентаризация объектов муниципальной собственности, земельных участков и объектов недвижимости, находящихся на территории городского округа Рефтинский (в том числе бесхозных)											
1.3.1.	Количество свидетельств о государственной регистрации права собственности городского округа на бесхозные объекты по решению суда	штук	19	7	77	22	1	1	1	1	1	Свидетельства о государственной регистрации права собственности. Учитывается количество полученных свидетельств о государственной регистрации права собственности городского округа на бесхозные объекты недвижимости по решению суда.

1.3. 2.	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости находящихся в собственности городского округа	объем кв / %	112 / 28	116 / 29	137 / 34	370 / 92	374 / 93	383 / 95	390 / 97	394 / 98	403 / 100	Реестр муниципального имущества. Учитывается общее количество объектов, включённых в реестр муниципального имущества, в отношении которых проведены кадастровые работы. Справочно: всего в реестре 403 объекта недвижимого имущества - 100 %.
1.4.	Задача 1.4. Регистрация права муниципальной собственности на объекты недвижимости, в том числе земельные участки											
1.4. 1.	Количество исковых заявлений о признании права собственности на бесхозяйные объекты	штук	19	35	48	22	1	1	1	1	1	Учитывается количество объектов, стоящих на учёте в качестве бесхозяйных, в отношении которых в суд направлены заявления о признании права собственности городского округа.
1.5.	Задача 1.5. Создание автоматизированных баз данных об объектах недвижимости, в том числе земельных участках по результатам инвентаризации, межевания и оценки земель											
1.5. 1.	Ведение автоматизированных баз данных об объектах недвижности	Ед.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	ПК ЗУМО и 1С. Учитывается общее количество автоматизированных баз данных об объектах недвижимости Справочно: ПК ЗУМО – программный комплекс «Земельные участки муниципального образования»; 1С – программный комплекс «1С: Реестр государственного и муниципального имущества».
1.5. 2.	Проведение технической инвентаризации объектов недвижимости находящихся в собственности городского округа	объем кв / %	112 / 28	116 / 29	137 / 34	370 / 92	374 / 93	383 / 95	390 / 97	394 / 98	403 / 100	Реестр муниципального имущества. Учитывается общее количество объектов, включённых в реестр муниципального имущества, в отношении которых проведены кадастровые работы. Справочно: всего в реестре 403 объекта недвижимого имущества - 100 %.

1.6.	Задача 1.6. Совершенствование системы налогового и неналогового администрирования												
1.6.1.	Количество земельных участков, предоставленных по результатам проведенных аукционов	объект	7	16	5	10	15	3	3	6	3	Протоколы подведения результатов торгов. Учитывается количество земельных участков, являющихся предметом заключённых договоров аренды или купли – продажи по результатам торгов.	
1.7.	Задача 1.7. Ремонт и надлежащее содержание муниципальных объектов												
1.7.1.	Количество отремонтированных, строений, нежилых и жилых помещения не менее 1 объекта в год	объект	4	2	2	0	1	1	1	1	1	Муниципальные контракты, договоры. Учитывается общее количество строений, нежилых и жилых помещений в отношении которых произведён ремонт.	

Приложение № 2

к постановлению главы городского округа Рефтинский от 30.12.2015 № 987 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 09.01.2014 года № 02 «Об утверждении муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2020 года» (в редакции от 29.10.2015 года)

**III раздел.**

**План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Повышение эффективности управления муниципальной собственностью и земельными ресурсами городского округа Рефтинский» до 2020 года**

№ строки	Наименование мероприятия / Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения									Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	<b>ВСЕГО по муниципальной программе, в том числе:</b>	<b>12265,68</b>	<b>4087,61</b>	<b>3022,34</b>	<b>1128,60</b>	<b>1177,13</b>	<b>950,0</b>	<b>950,0</b>	<b>950,0</b>		
2	местный бюджет	12265,68	4087,61	3022,34	1128,60	1177,13	950,0	950,0	950,0		
3	<b>Мероприятие 1.</b> Выполнение кадастровых работ по технической инвентаризации объектов недвижимости, в том числе: составлению технических планов (технических паспортов, инвентаризационно-технических карточек) для постановки на государственный кадастровый учёт, изменения и уточнения характеристик объектов недвижимости в государственном кадастровом учёте, снятию объектов недвижимости с указанного учёта; услуги органов технической инвентаризации по выдаче справок о регистрации права собственности на объекты недвижимости до 20.12.1999 года	799,51	264,19	400,82	54,5	50,0	10,0	10,0	10,0	1.3.1. 1.3.2. 1.4.1.	
4	местный бюджет	799,51	264,19	400,82	54,5	50,0	10,0	10,0	10,0		
5	<b>Мероприятие 2.</b>	3272,43	322,58	239,8	600,	609,98	500,0	500,0	500,0	1.2.1.	

	Выполнение кадастровых работ по изготовлению межевых планов земельных участков для постановки на государственный кадастровый учёт, изменения и уточнения характеристик земельных участков в государственном кадастровом учёте, снятию земельных участков с указанного учёта; выполнение кадастровых работ по изготовлению картопланов по описанию территориальных зон, зон ограничений, охранных зон, предусмотренных схемой территориального зонирования Правил землепользования и застройки; прочие мероприятия по землеустройству и благоустройству территории			7	00					1.2.2. 1.2.3. 1.2.4.
6	местный бюджет	3272,43	322,58	239,87	600,00	609,98	500,0	500,0	500,0	
7	<b>Мероприятие 3.</b> Услуги по оценке, определению рыночной стоимости объектов недвижимости и земельных участков, в том числе: для постановки на бюджетный учёт; для проведения аукционов по продаже права аренды или отчуждения из муниципальной собственности	519,29	146,4	113,89	50,0	59,0	50,0	50,0	50,0	1.6.1.
8	местный бюджет	519,29	146,4	113,89	50,0	59,0	50,0	50,0	50,0	
9	<b>Мероприятие 4.</b> Содержание муниципального имущества: капитальный ремонт жилых и нежилых помещений, ремонт или реконструкция объектов; оплата коммунальных платежей за объекты недвижимости, находящиеся в составе казны и временно не переданные во владение и пользование, софинансирование капитального ремонта многоквартирных домов, оплата утилизации твёрдых бытовых отходов	7500,13	3318,05	2213,84	420,09	438,15	370,0	370,0	370,0	1.1.1. 1.7.1.
10	местный бюджет	7500,13	3318,05	2213,84	420,09	438,15	370,0	370,0	370,0	
11	<b>Мероприятие 5.</b> Приобретение программных комплексов, иных технических материалов для обеспечения ведения баз данных, в том числе сертификатов и ключей доступа, информационно-технологическое сопровождение программ	174,32	36,39	53,92	4,01	20,0	20,0	20,0	20,0	1.5.1. 1.5.2.
12	местный бюджет	174,32	36,39	53,92	4,01	20,0	20,0	20,0	20,0	

**Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом администрации И.Г. Никитинская**