

**О внесении изменений в постановление главы городского округа  
Рефтинский от 10.12.2014 года № 1106 «Об организации проведения  
открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления  
многоквартирными домами, в которых собственники помещений не  
избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом»  
(в редакции от 28.11.2025 года)**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с изменением кадрового состава

**ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 10.12.2014 года № 1106 «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом» (в редакции от 28.11.2025 года), изложив приложение № 2 в новой редакции (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации А.С. Малкину.

**Глава городского  
округа  
Мельчакова**

**Н.Б.**

к постановлению главы городского округа Рефтинский от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 10.12.2014 года № 1106 «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом» (в редакции от 28.11.2025 года)»

**Состав и полномочия конкурсной комиссии по организации и проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, в которых собственники помещений не избрали или не реализовали способ управления многоквартирным домом**

| Должность                                                                                                   | Полномочия                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Председатель комиссии Малкина Алла Сергеевна<br/>(заместитель главы администрации)</p>                   | <p>Организует работу конкурсной комиссии; распределяет обязанности между членами конкурсной комиссии; ведет заседания конкурсной комиссии; принимает решения на заседаниях комиссии; имеет 1 голос.<br/>При равенстве голосов принимает итоговое решение.<br/>Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; участвует в определении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от технического состояния, износа, степени благоустройства.</p> |
| <p>Заместитель председателя комиссии<br/>Кристья Мария Викторовна<br/>(заместитель главы администрации)</p> | <p>Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; возглавляет работу конкурсной комиссии в отсутствие председателя; принимает решения на заседаниях комиссии,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                             | имеет 1 голос                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Секретарь комиссии<br>Лелеков Владимир Витальевич<br>(главный специалист отдела<br>жилищно-коммунального<br>хозяйства администрации<br>городского округа Рефтинский)        | Организует участие членов конкурсной комиссии в заседаниях;<br>осуществляет делопроизводство конкурсной комиссии;<br>обеспечивает размещение извещения о проведении конкурса в печатных и электронных средствах массовой информации;<br>организует публикацию материалов конкурсной комиссии;<br>участвует в подготовке конкурсной документации;<br>принимает решения на заседаниях, имеет 1 голос |
| Член комиссии<br>Лелекова Ксения Владимировна<br>(специалист 1 категории отдела<br>по управлению муниципальным<br>имуществом администрации<br>городского округа Рефтинский) | Участвует в подготовке конкурсной документации; ведет учет муниципального жилого фонда;<br>участвует в определении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от технического состояния, износа, степени благоустройства,<br>принимает решения на заседаниях комиссии;<br>имеет 1 голос                                                             |
| Член комиссии<br>Коновалова Любовь Юрьевна<br>(начальник муниципально-<br>правового отдела администрации<br>городского округа Рефтинский)                                   | Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; принимает решения на заседаниях комиссии;<br>имеет 1 голос                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Член комиссии<br>Орлова Татьяна Станиславовна<br>(начальник отдела по экономике<br>администрации городского<br>округа Рефтинский)                                           | Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; участвует в определении размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от технического состояния, износа, степени благоустройства.<br>Принимает решения на заседаниях комиссии;<br>имеет 1 голос                                                                                         |
| Член комиссии<br>Маркевич Галина Викторовна<br>(заместитель главы<br>администрации)                                                                                         | Участвует в подготовке и согласовании конкурсной документации; принимает решения на заседаниях комиссии;<br>имеет 1 голос                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                             |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Член комиссии<br>депутат Думы городского округа<br>Цылева Юлия Евгеньевна   | Участвует в подготовке конкурсной документации;<br>принимает решения на заседаниях комиссии;<br>имеет 1 голос |
| Член комиссии<br>депутат Думы городского округа<br>Свинин Сергей Витальевич | Участвует в подготовке конкурсной документации;<br>принимает решения на заседаниях комиссии;<br>имеет 1 голос |