



Свердловская
область



Городской округ
Рефтинский

Инвестиционный профиль

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
РЕФТИНСКИЙ
СВЕРДЛОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ



Мельчакова Наталья Борисовна

глава городского
округа Рефтинский



адрес: п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10
телефон: 8(34365)3-50-01 (доб. 100)
электронная почта:
melchakova_nb@goreftinsky.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ УПОЛНОМОЧЕННЫЙ

Маркевич Галина Викторовна

заместитель главы городского
округа Рефтинский



адрес: п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10
телефон: 8(34365)3-50-01 (доб. 102)
электронная почта:
markevich_gv@goreftinsky.ru

Инвестиционный комитет Свердловской области

Столкнулись с проблемой или нарушены
сроки проведения процедур?

Есть предложения для рассмотрения на
Инвестиционном комитете Свердловской области?

Электронная почта для приема обращений по указанным темам: investor@egov66.ru

Координационный совет по инвестициям и
развитию предпринимательства в городском
округе Рефтинский

markevich_gv@goreftinsky.ru

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

 Инвестиционная карта
Свердловской области

до г. Перми - 470 км.

до г. Екатеринбурга -
100 км.

до г. Челябинска – 290 км.

до г. Ханты-Мансийска -
405 км

до г. Тюмени -
400 км.

до г. Кургана – 450 км.



Ближайшая
железнодорожная станция:

Железнодорожная станция «Рефтинская»



Позиция в муниципальном
инвестиционном рейтинге:

46 место

ПЕРЕЧЕНЬ РЕСУРСОНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ



Газоснабжение



Теплоснабжение



Водоотведение



Водоснабжение



Электроснабжение

1. Муниципальное Унитарное Объединенное Предприятие «Рефтинское»

Адрес: пгт. Рефтинский, ул. Гагарина, 33

Телефон: 8 (34365)3-51-01

Электронная почта: reftp@mail.ru

Контактное лицо: Дворников Николай Валерьевич



2. АО «Газпром газораспределение Екатеринбург»

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Малышева, 4-А

Телефон: 8 343 385-69-68 (1004)

Электронная почта: sokolov_av@svoblgaz.ru

Контактное лицо: Соколов Алексей Викторович



3. АО «Облкоммунэнерго»

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Чапаева, стр.14/10

Телефон: 8 (343) 286-05-81

Электронная почта: secretar@okenenergo.com

Контактное лицо: Куликов Сергей Леонидович



4. АО «МРСК Урала»

Адрес: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140

Телефон: 8 (912) 2901-220

Электронная почта: delo@rosseti-ural.ru



ИНФОРМАЦИЯ О ТРУДОВЫХ РЕСУРСАХ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ РЕФТИНСКИЙ



Экономически активное население

7,709 тыс. человек
(в 2025 году)



Средняя заработная плата

101,24 тыс. рублей
(в 2025 году)



Наименование местного центра занятости населения

адрес: г. Асбест, ул. Чапаева, д. 39
телефон: 8(34365)2-95-30
электронная почта: cz@egov.ru

<https://szn-ural.ru/czn/detail/2DБ52533-B625-42E5-A978-AC619384B47F/>



Образовательные организации

Средние специальные учебные заведения

ГБПОУ СО «Асбестовский колледж искусств»

Направление подготовки/профессия:

- 51.02.01 Народное художественное творчество (по видам)
- 53.02.03 Инструментальное исполнительство (по видам инструментов)
- 53.02.05 Сольное и хоровое народное пение
- 53.02.06 Хоровое дирижирование
- 53.02.07 Теория музыки

160 студента

(в 2025-2026 учебном году)

Асбестовский филиал Государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения

«Свердловский областной медицинский колледж»

Направление подготовки/профессия:

- 31.02.01 Лечебное дело, Фельдшер
- 34.02.01 Сестринское дело, Медицинская сестра / Медицинский брат

Автономная некоммерческая профессиональная образовательная организация «Уральский промышленно-экономический техникум»

Направление подготовки/профессия:

- 13.02.02 Теплоснабжение и теплотехническое оборудование
- 40.02.04 Юриспруденция

415 студентов

(в 2025-2026 учебном году)

135 студента

(в 2025-2026 учебном году)

ГАПОУ СО «Асбестовский политехникум»

1114 студента

(в 2025-2026 учебном году)

Направление подготовки/профессия:

- 09.02.07 Информационные системы и программирование
- 13.02.11 Техническая эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)
- 13.02.13 Эксплуатация и обслуживание электрического и электромеханического оборудования (по отраслям)
- 15.01.05 Сварщик (ручной и частично механизированной сварки (наплавки))
- 20.01.01 Пожарный
- 20.02.02 Защита в чрезвычайных ситуациях
- 20.02.04 Пожарная безопасность
- 21.01.10 Ремонтник горного оборудования
- 21.02.15 Открытые горные работы
- 21.02.18 Обогащение полезных ископаемых
- 23.01.08 Слесарь по ремонту строительных машин
- 38.01.02 Продавец, контролер-кассир
- 38.02.03 Операционная деятельность в логистике
- 38.02.04 Коммерция (по отраслям)
- 38.02.08 Торговое дело
- 40.02.02 Правоохранительная деятельность
- 43.01.09 Повар, кондитер

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ



Получение в аренду земельного участка на торгах

п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10,
кабинет 119



Получение в аренду земельного участка без торгов

п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10,
кабинет 119



Выдача градостроительного плана земельного участка

п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10,
кабинет 304



**Выдача согласия на строительство, реконструкцию
в границах полосы отвода и придорожной полосы
и на присоединение (примыкание) к автомобильной дороге
общего пользования муниципального значения**

п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10,
кабинет 304



Выдача разрешения на строительство

п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10,
кабинет 304



**Выдача разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию**

п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10,
кабинет 304



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ДЛЯ БИЗНЕСА И ИНВЕСТОРОВ В ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ РЕФТИНСКИЙ

Имущественная поддержка

Перечень муниципального имущества (земельных участков, зданий, строений, сооружений и нежилых помещений), предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства



КРУПНЕЙШИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

Наименование

ООО «Сибирская генерирующая компания»

Производство и распределение электроэнергии и теплоэнергии



АО «Птицефабрика «Рефтинская»

Производство сельскохозяйственной продукции



**ООО «Производственно-строительное объединение
«Теплит»**

Производство строительных материалов



КЛЮЧЕВЫЕ ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Наименование инвестиционного проекта

Описание инвестиционного проекта

«Реконструкция очистных сооружений канализации МУ ОП «Рефтинское» с внедрением блока локальной очистки сточных вод городского округа Рефтинский»

Годы реализации 2022-2026 годы
Проект предусматривает отдельный резервуар для нужд птицефабрики «Рефтинская», чьи отходы имеют химическую и биологическую специфику.

Строительство завода бетонных сухих строительных смесей «Fabut»

Годы реализации 2024-2026 годы
Реализация проектов производства влагостойкого теплоизоляционного газопенобетона «FABUT» позволит проводить переработку отходов ТЭЦ, строительства, добывающей, металлургической промышленности, отходов растениеводства, водоканалов, пищевых производств и тд.

Капитальный ремонт школы МБОУ «СОШ» № 17

Год реализации 2025 год
Капитальный ремонт здания не проводился с даты введения в эксплуатацию с 1971 года.

КОНТАКТЫ



Инвестиционный портал Свердловской области

invest-in-ural.ru



Министерство инвестиций и развития Свердловской области

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1,
 телефон: (343) 312-00-31,
 e-mail: mir@egov66.ru



**АНО «Агентство по привлечению инвестиций
 Свердловской области»**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
 ул. Бориса Ельцина 3, оф.517,
 телефон: (343) 311-52-80,
 e-mail: welcome@ai-so.ru



**Свердловский областной фонд поддержки
 предпринимательства (микрокредитная компания)**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Восточная, 7д,
 телефон: (343) 288-77-85,
 e-mail: sof@sofp.ru



АО «Корпорация развития Среднего Урала»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
 пр-т Ленина 506, оф. 712,
 телефон: (343) 385-95-58,
 e-mail: welcome@investural.com



**Фонд технологического развития
 промышленности Свердловской области**

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
 ул. Конструкторов 5, Технопарк «Университетский» офис 2015,
 телефон: (343) 227-11-01, (343) 227-11-10,
 e-mail: info@frpso.ru



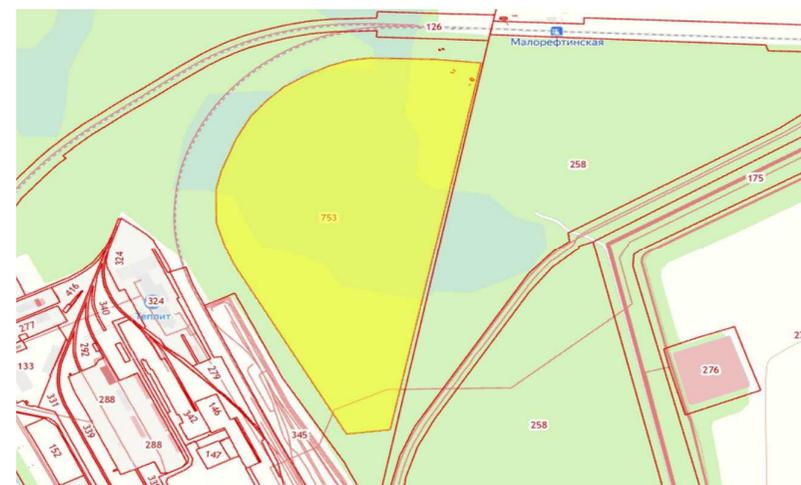
ОАО «Особая экономическая зона «Титановая долина»

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург,
 ул. Малышева, дом 51, офис 2102,
 телефон: (343) 243-55-83,
 e-mail: welcome@titanium-valley.com

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

Земельный участок № 1

Кадастровый номер	66:34:0201001:753
Адрес земельного участка	Свердловская область, городской округ Рефтинский, промышленный район, площадка № 6
Площадь, кв.м	536 082 кв.м
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	производственная деятельность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроснабжение – имеется
Контакты	8 (34365) 3-50-01 (доб. 103) e-mail: markevich_gv@goreftinsky.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

Земельный участок № 2

Кадастровый номер	66:69:0101001:7670
Адрес земельного участка	Свердловская область, городской округ Рефтинский, посёлок городского типа Рефтинский, улица Солнечная, земельный участок 9
Площадь, кв.м	7941 кв.м
Категория земель	Земли поселений (земли населенных пунктов)
Вид разрешенного использования	среднеэтажная жилая застройка
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям имеется
Контакты	8 (34365) 3-50-01 (доб. 103) e-mail: markevich_gv@goreftinsky.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

Земельный участок № 3

Кадастровый номер	66:34:0201001:1408
Адрес земельного участка	Свердловская область, пгт Рефтинский, территория инвестиционной площадки, земельный участок № 1
Площадь, кв.м	113905 кв.м
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	Производственная деятельность
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Электроснабжение – имеется
Контакты	8 (34365) 3-50-01 (доб. 103) e-mail: markevich_gv@goreftinsky.ru



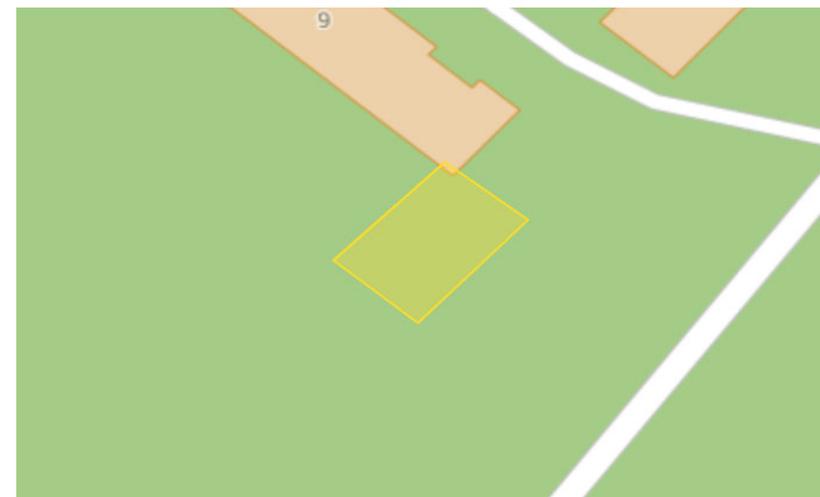
Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

Земельный участок № 4

Кадастровый номер	66:69:0101003
Адрес земельного участка	Свердловская область, пгт Рефтинский
Площадь, кв.м	2000 кв.м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Спорт
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям имеется
Контакты	8 (34365) 3-50-01 (доб. 103) e-mail: markevich_gv@goreftinsky.ru



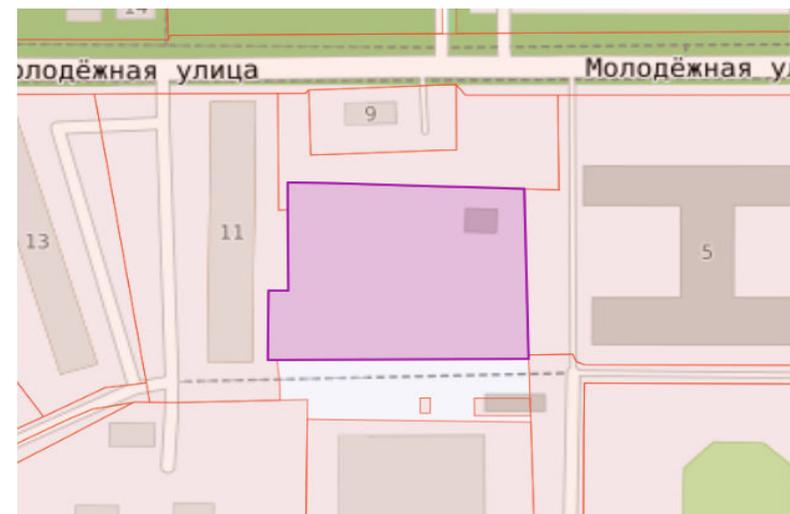
Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАМ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 5

Кадастровый номер	66:69:0101001:8568
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Рефтинский, посёлок городского типа Рефтинский, улица Молодёжная, № 9/1
Площадь, кв.м	4313 кв.м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Спорт
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям имеется
Контакты	8 (34365) 3-50-01 (доб. 103) e-mail: markevich_gv@goreftinsky.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАМ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 6

Кадастровый номер	66:69:0101003:2164
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Рефтинский, поселок городского типа Рефтинский, территория отдыха Бунгало
Площадь, кв.м	32137 кв.м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	под объект оздоровительного и рекреационного назначения - база отдыха
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям имеется
Контакты	Хасанова Наталья Сергеевна 9018588151 bungaloreft@yandex.ru



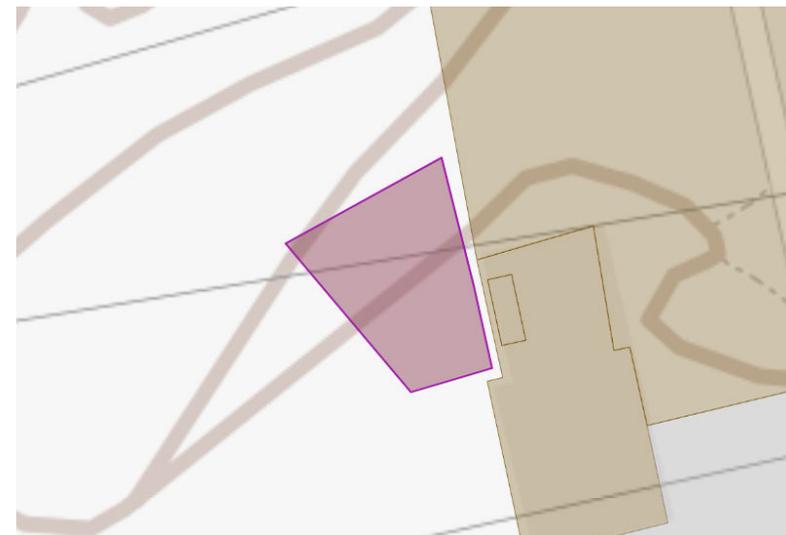
Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ О СВОБОДНЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

Земельный участок № 7

Кадастровый номер	66:34:0201001:347
Адрес земельного участка	обл. Свердловская, п. Рефтинский, в северо-восточном направлении от жилого поселка Рефтинский
Площадь, кв.м	1560 кв.м
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	Под объект транспорта - размещение площадки учебного вождения (автодром)
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям имеется
Контакты	8 (34365) 3-50-01 (доб. 103) e-mail: markevich_gv@goreftinsky.ru



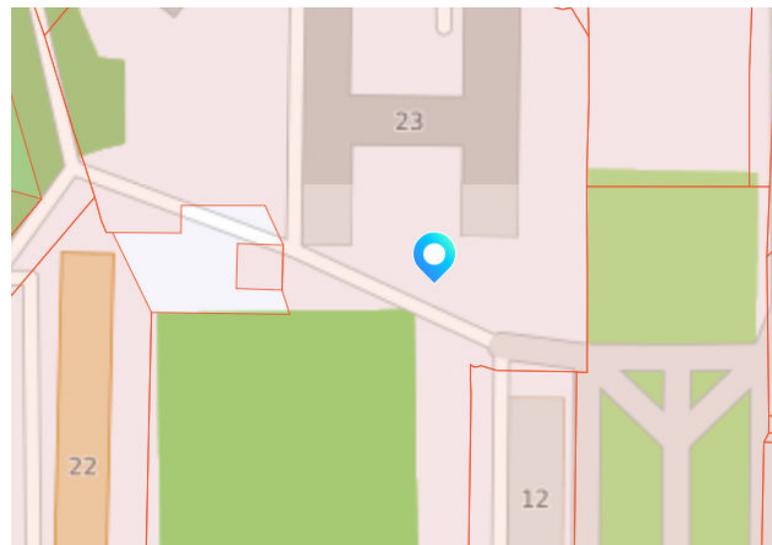
Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАМ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 8

Кадастровый номер	66:69:0101001:705 здание на земельном участке 66:69:0101001:281
Адрес земельного участка	Свердловская область, городской округ Рефтинский, посёлок городского типа Рефтинский, ул. Гагарина, 23
Площадь, кв.м	239,1- здание
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Объекты образования (школа) Использование школьной теплицы в качестве опытно-экспериментальной площадки. Партнерство с бизнесом и аграрными компаниями
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям имеется
Контакты	Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа № 15" городского округа Рефтинский, директор Стародумова Елена Алексеевна, тел. 8(34365)3-20-08



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАМ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 9

Кадастровый номер	В границах участка 66:63:1601001:277
Адрес земельного участка	Свердловская область, городской округ Рефтинский, посёлок городского типа Рефтинский
Площадь, кв.м	Не определена
Категория земель	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
Вид разрешенного использования	Под объекты промышленности – золоотвалы № 1 Хранилище отходов очистных сооружений (иловые площадки): отходы от обработки хозяйственных сточных вод. Использование для переработки иловых осадков в топливо
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям не имеется
Контакты	Муниципальное Унитарное Объединенное Предприятие «Рефтинское» Адрес: пгт. Рефтинский, ул. Гагарина, 33 Телефон: 8 (34365)3-51-01, reftp@mail.ru



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>

СВЕДЕНИЯ ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДКАМ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Земельный участок № 10

Кадастровый номер	66:63:1601002:140 66:63:1601002:137
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Рефтинский, поселок городского типа Рефтинский, территория Детский лагерь Искорка
Площадь, кв.м	Не определена
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Отдых (рекреация). Строительство двух дополнительных корпусов или установки модульных конструкций (по 50 мест)
Технологическое подключение (присоединение) к сетям электро-, газо-, водо-, теплоснабжения и водоотведения	Подключение к сетям имеется
Контакты	Муниципальное автономное учреждение «Детский загородный оздоровительный лагерь «Искорка» городского округа Рефтинский, директор Кочнева Ольга Владимировна, тел. 8(34365)99-3-66, 89678507569



Подробная информация на Инвестиционной карте
Свердловской области

<https://investmap.egov66.ru/geoportal#>



Свердловская
область



Городской округ
Рефтинский

Инвестиционный профиль

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ РЕФТИНСКИЙ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

телефон: (34365) 3-50-01
(доб. 102)