

# ПРОТОКОЛ

## общего собрания представителей администрации и председателей гаражных кооперативов

---

от 12 марта 2019 года

п. Рефтинский

### Повестка дня:

Сбор твердых коммунальных отходов с территории гаражных кооперативов. Изменение схемы обращения с твёрдыми коммунальными отходами на территории гаражных кооперативов городского округа Рефтинский. Правила заключения договора с региональным оператором на вывоз ТКО из гаражных кооперативов. Составление необходимого перечня предложений и вопросов с целью передачи региональному оператору.

### Присутствовали:

- |                 |   |
|-----------------|---|
| Н.Б. Мельчакова | - И.о. главы городского округа Рефтинский; председатель комиссии;                       |
| О.А. Камаева    | - Заместитель главы администрации;  |
| В.В. Лелеков    | - Директор МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский;                               |
| А.О. Замковенко | - эколог МБУ «Центр ЖКСУ» городского округа Рефтинский, секретарь общественной комиссии |

Председатели гаражных кооперативов  
(80 человек)

### Слушали:

#### **Н.Б. Мельчакова**

С 1 января 2019 года в Российской Федерации осуществлен переход на новую систему обращения с твердыми коммунальными отходами, при котором предусматривается новый порядок оплаты услуг по обращению с ТКО. Под новым порядком оплаты подразумевается заключение договора с региональным оператором по обращению с ТКО. В соответствии со статьей 24.7 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» региональные операторы заключают договоры на оказание услуг по обращению с ТКО с собственниками ТКО,

собственники ТКО обязаны заключать договор на оказание услуг по обращению с ТКО с региональным оператором.

Порядок заключения договора и форма типового договора на оказание коммунальной услуги по обращению с ТКО утверждены в соответствии с разделом I Правил обращения с ТКО, утвержденных постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 года № 1156.

Проекты типовых договоров на оказание услуг по обращению с ТКО размещены на официальном сайте регионального оператора ЕМУП «Спецавтобаза». Если потребитель до 1 января 2019 года не направил региональному оператору заявку и не заключил договор с региональным оператором в письменном виде, то договор считается заключенным на условиях типового договора и вступил в силу на 16-й рабочий день после разрешения региональным оператором предложений о заключении указанного договора на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с ТКО, должен включать порядок определения объема предоставленной коммунальной услуги и размера платы за коммунальную услугу.

Тариф на вывоз ТКО из гаражных кооперативов складывается из двух составляющих - единого тарифа регионального оператора и норматива накопления ТКО.

На заседании Правления Региональной энергетической комиссии Свердловской области, состоявшемся 5 декабря 2018 года, были утверждены единые тарифы на услуги региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами. Для регионального оператора ЕМУП «Спецавтобаза» тариф составляет 697,76 рублей.

Нормативы накопления ТКО утверждены постановлением РЭК №77-ПК от 30.08.2017 г. и составляют 0,023 м<sup>3</sup>/месяц для одного машино-места в гаражном кооперативе.

Таким образом, плата за одно машино-место составляет:

$$697,76 \times 0,023 = 16,05 \text{ рублей/месяц.}$$

Председатели гаражных кооперативов обозначили следующие проблемы:

1) завышение стоимости услуги по вывозу ТКО из гаражных кооперативов в платежных документах за январь 2019 года.

2) переполнение бункеров для накопления ТКО на территории гаражных кооперативов, в связи с их использованием жителями многоквартирных жилых домов и индивидуальных жилых застроек. Данная проблема будет решена после обустройства мест (площадок) накопления ТКО для многоквартирных домов и индивидуальных жилых застроек;

3) недостаточное количество мест (площадок) для накопления ТКО.

Администрация взяла на себя обязательство совместно с МБУ «Центром ЖКСУ» организовать прием председателей гаражных кооперативов и оказать помощь в направлении уведомления и сбора пакета документов для заключения договора с региональным оператором.

#### **Решили:**

Утвердить перечень вопросов и предложений для передачи региональному оператору:

1. Механизм перерасчёта стоимости услуги по вывозу ТКО в случае постоянного отсутствия участника гаражного кооператива и невозможности связаться с ним;
2. Рассмотреть возможность без контейнерного сбора мусора с территории гаражных кооперативов;
3. Рассмотреть несколько вариантов расположения контейнерных площадок на территории гаражных кооперативов в случае отсутствия возможности без контейнерного сбора ТКО;
4. Рассмотреть возможность увеличения количества мусоровозов, обслуживающих гаражные кооперативы и многоквартирные жилые дома;
5. Изменить график вывоза мусора у многоквартирных жилых домов;
6. Предложить региональному оператору исключить взятие комиссии при оплате коммунальной услуги по вывозу ТКО;
7. Уточнить механизм перехода на прямые договора каждого участника гаражного кооператива с региональным оператором;
8. Предусмотреть размещение номеров телефонов на бункерах для накопления ТКО ответственных за оказание услуги лиц.

**Председатель собрания**

**Н.Б. Мельчакова**

**Секретарь комиссии**

**А.О. Замковенко**