



Российская Федерация
Дума городского округа Рефтинский

РЕШЕНИЕ

№ 209 заседания Думы 7 созыва

«24» сентября 2024 года
пгт Рефтинский

Об утверждении Положения о предоставлении из муниципальной собственности городского округа Рефтинский земельных участков для садоводства, ведения садоводства участникам специальной военной операции, заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или членам их семей

Руководствуясь Распоряжением Президента Российской Федерации от 06.06.2023 года № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Свердловской области от 07.12.2023 года № 130-ОЗ «О внесении изменений в статью 25 Закона Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» и статью 6 Закона Свердловской области «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области», на основании Устава городского округа Рефтинский,

Дума городского округа Рефтинский

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о предоставлении из муниципальной собственности городского округа Рефтинский земельных участков для садоводства, ведения садоводства участникам специальной военной операции,

заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или членам их семей (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по экономической политике, инвестициям, собственности и градостроительству (председатель Юркина О.И.)

Председатель Думы
городского округа Рефтинский
_____ А.В. Пасынков
« ____ » _____ 2024 года

Глава городского
округа Рефтинский
_____ Н.Б. Мельчакова
« ____ » _____ 2024 года

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО

решением Думы городского округа Рефтинский от 24.09.2024 года № 209 «Об утверждении о предоставлении из муниципальной собственности городского округа Рефтинский земельных участков для садоводства, ведения садоводства участникам специальной военной операции, заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или членам их семей»

ПОЛОЖЕНИЕ

о предоставлении из муниципальной собственности городского округа Рефтинский земельных участков для садоводства, ведения садоводства участникам специальной военной операции, заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или членам их семей

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение о предоставлении из муниципальной собственности городского округа Рефтинский земельных участков для садоводства, ведения садоводства участникам специальной военной операции, заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или членам их семей (далее - Положение) разработано в соответствии Распоряжением Президента Российской Федерации от 06.06.2023 года № 174-рп «О дополнительных мерах социальной поддержки военнослужащих, лиц, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации, и членов их семей», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Свердловской области от 07.12.2023 года № 130-ОЗ «О внесении изменений в статью 25 Закона Свердловской области «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» и статью 6 Закона Свердловской области «О социальной поддержке ветеранов в Свердловской области», и в целях предоставления дополнительной меры социальной поддержки отдельной категории граждан на получение садовых земельных участков однократно в собственность

бесплатно.

2. Действие настоящего Положения распространяется на земельные участки, находящиеся в собственности городского округа Рефтинский.

3. Решения о предоставлении земельных участков для садоводства, ведения садоводства принимаются уполномоченным органом - администрацией городского округа Рефтинский.

4. Земельные участки для садоводства, ведения садоводства в соответствии с настоящим Положением предоставляются участникам специальной военной операции, заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или членам их семей.

5. Земельные участки для садоводства, ведения садоводства предоставляются лицам, указанным в пункте 4 настоящего Положения, в собственность однократно бесплатно.

6. В соответствии с настоящим Положением право на приобретение земельных участков для садоводства, ведения садоводства имеют постоянно проживающие на территории городского округа Рефтинский граждане.

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО ПРИЕМУ И РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ ГРАЖДАН

7. Прием заявлений граждан, изъявивших желание на получение земельного участка для садоводства, ведения садоводства, осуществляется администрацией городского округа Рефтинский в лице отдела по управлению муниципальным имуществом (далее - уполномоченный орган).

Заявителем в соответствии с настоящим Положением являются участники специальной военной операции, заключившие контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или члены их семей.

8. Для предоставления земельного участка для садоводства, ведения садоводства заявитель подает в уполномоченный орган [заявление](#) по форме (приложение № 1 к настоящему Положению), к которому прилагает:

8.1. копию паспорта или иного документа, удостоверяющего личность заявителя, а также подтверждающего факт его постоянного проживания на территории городского округа Рефтинский;

8.2. копию документов, подтверждающих семейные отношения с военнослужащим, лицом, заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации (в случае если заявление подают совместно проживающие с ним члены его семьи);

8.3. справку с места жительства, подтверждающую, что заявитель постоянно проживает на территории городского округа Рефтинский;

8.4 документ, любой из которых может быть предоставлен заявителем:
- справка войсковой части о прохождении военной службы или
Контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации;

- выписка из приказа, заверенная сотрудником кадрового органа воинской части;

- удостоверение участника боевых действий, выданное после 24.02.2022 года.

9. Копии документов, указанных в [пункте 8](#) настоящего Положения, представляются заявителем (его законным представителем либо представителем заявителя, действующим на основании нотариально удостоверенной доверенности) в уполномоченный орган одновременно с подлинниками для их сверки и заверения лицом, осуществляющим прием документов.

10. Заявление с приложенными к нему документами регистрируется в установленном общем порядке по ведению документооборота в администрации городского округа Рефтинский.

Глава 3. РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ И ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЙ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ САДОВОДСТВА, ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА

11. Уполномоченный орган учета в течение 7 календарных дней со дня представления заявителем заявления и всех необходимых документов, предлагает заявителю земельный участок для садоводства, ведения садоводства, находящийся в муниципальной собственности городского округа Рефтинский и свободный от прав третьих лиц.

12. После проведения осмотра предлагаемых земельных участков на местности, Заявитель предоставляет согласие на получение в собственность конкретного земельного участка с указанием его местоположения (адреса, ориентира) по форме (приложение № 2 к настоящему Положению).

13. При отсутствии документов, указанных в пункте 8 настоящего Положения, заявителю в течение 7 календарных дней направляется решение об отказе в предоставлении земельного участка для садоводства, ведения садоводства. Решение об отказе может быть обжаловано заявителем в судебном порядке.

14. На каждого заявителя, уполномоченным органом оформляется учетное дело, в котором содержатся все представленные заявителем документы.

15. Уполномоченный орган обеспечивает хранение учетных дел заявителей.

16. В соответствии с настоящим Положением заявителю предоставляется земельный участок для садоводства, ведения садоводства, сформированный в порядке, установленном Земельным [кодексом](#) Российской Федерации, и на который в Едином государственном реестре недвижимости зарегистрировано право муниципальной собственности.

17. Уполномоченный орган не позднее 3 календарных дней с даты предоставления согласия на получение в собственность конкретного земельного участка с указанием его местоположения (адреса, ориентира), обеспечивает подготовку и подписание постановления главы городского округа Рефтинский о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, а также акта его приема-передачи. После подписания сторонами

акта приема-передачи земельного участка уполномоченный орган самостоятельно и за свой счет осуществляет действия по государственной регистрации перехода права на земельный участок.

Приложение № 1
к Положению

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

**О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ДЛЯ ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА**

Главе городского округа Рефтинский

от _____
(фамилия, имя, отчество гражданина)

Паспорт: _____ №

выдан _____

Дата рождения _____
(год, число, месяц)

Адрес: _____

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить однократно бесплатно в собственность земельный участок для садоводства, ведения садоводства на основании

_____ (указать основание предоставления земельного участка:

_____ пункт, часть, статью, реквизиты правового акта)

Настоящим подтверждаю, что до момента подачи настоящего заявления не реализовал(а) свое право на приобретение земельного участка для садоводства, ведения садоводства.

Подтверждаю полноту и достоверность представленных сведений и не возражаю против проведения проверки представленных мною сведений, а также обработки персональных данных в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Приложение: копии документов, предусмотренных [пунктом 8](#) Положения о предоставлении из муниципальной собственности городского округа Рефтинский земельных участков для садоводства, ведения садоводства участникам специальной военной операции, заключившим контракт с Министерством обороны Российской Федерации, или членам их семей»

(подпись)

(дата)

Приложение № 2
к Положению

ФОРМА СОГЛАСИЯ

НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
ДЛЯ САДОВОДСТВА, ВЕДЕНИЯ САДОВОДСТВА

Главе городского округа Рефтинский

_____ (фамилия, имя, отчество гражданина)

Паспорт: _____ № _____
выдан _____

Дата рождения _____
(год, число, месяц)

Адрес: _____

Телефон: _____

СОГЛАСИЕ

Настоящим подтверждаю согласие на предоставление однократно бесплатно в собственность земельного участка для садоводства, ведения садоводства _____ по _____ адресу:

_____ (указать адрес земельного участка)

Земельный участок и подъездные пути к нему осмотрены на местности, характеристики земельного участка известны, технические условия подключения к сетям инженерного обеспечения удовлетворяют потребностям, претензии к уполномоченному органу отсутствуют.

_____ (подпись)

_____ (дата)