



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2023 № 728

п. Рефтинский

Об утверждении Порядка мониторинга состояния системы теплоснабжения городского округа Рефтинский

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.11.2021 года № 869/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению субъектами Российской Федерации мониторинга состояния объектов систем теплоснабжения», на основании пункта 45 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить Порядок мониторинга состояния системы теплоснабжения городского округа Рефтинский (приложение № 1).
2. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Рефтинский от 12.11.2013 года № 1038 «Об утверждении порядка мониторинга системы теплоснабжения городского округа Рефтинский».
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.
4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Рефтинский И.Г. Никитинскую.

Глава городского
округа

Н.Б. Мельчакова

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением главы
городского округа Рефтинский
от 13.10.2023 2023 года № 728 «Об
утверждении Порядка
мониторинга состояния системы
теплоснабжения городского
округа Рефтинский»

**Порядок
мониторинга состояния системы теплоснабжения
городского округа Рефтинский**

1. Общие положения

1.1. Порядок системы проведения мониторинга состояния системы теплоснабжения городского округа Рефтинский (далее - Порядок) разработан в соответствии с требованиями статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 869/пр «Об утверждении методических рекомендаций по проведению субъектами Российской Федерации мониторинга состояния объектов систем теплоснабжения».

1.2. Настоящий Порядок определяет механизм взаимодействия администрации городского округа Рефтинский, теплоснабжающих организаций при проведении мониторинга состояния системы теплоснабжения городского округа Рефтинский.

1.3. Система мониторинга состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки состояния тепловых сетей, источника тепла и потребителей тепла (далее - система мониторинга).

1.4. Мониторинг - процесс, обеспечивающий постоянное оперативное получение достоверной информации о функционировании объектов теплоснабжения.

Мониторинг должен обеспечивать оценку эффективности производства, транспортировки и потребления тепловой энергии на уровне физических и экономических показателей.

Услуга по теплоснабжению (отопление) должна оказываться на должном уровне качества, с установлением взаимной ответственности за соблюдение договорных обязательств между всеми участниками теплоснабжения.

2. Основные цели системы мониторинга

2.1. Основными целями системы мониторинга системы теплоснабжения являются:

- контроль за состоянием и функционированием системы теплоснабжения;
- повышение надежности и безопасности системы теплоснабжения;
- снижение количества аварийных ремонтов и переход к планово-предупредительным ремонтам;
- снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ за счет реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

3. Основные задачи системы мониторинга

3.1. Основными задачами системы мониторинга являются:

- сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения городского округа Рефтинский, об аварийности на объектах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;
- оптимизация процесса формирования планов проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения;
- эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание, проведение ремонтных работ на объектах теплоснабжения, строительство новых систем теплоснабжения;
- определение фактических значений показателей качества и надежности теплоснабжения и обеспеченности населения качественным теплоснабжением.

4. Функционирование системы мониторинга

4.1. Функционирование системы мониторинга осуществляется на муниципальном и объектовом уровнях.

4.2. На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет администрация городского округа Рефтинский.

4.3. На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют теплоснабжающие организации, организации осуществляющие эксплуатацию тепловых сетей.

4.4. Система мониторинга включает в себя:

- сбор и предоставление данных;
- обработку и хранение данных;
- анализ данных мониторинга.

5. Сбор, хранение и обработка данных

5.1. Сбор данных организуется на бумажных и электронных носителях.

5.2. На объектовом уровне собирается следующая информация:

5.2.1. Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;

5.2.2. Данные о проведенных ремонтных (в т.ч. капитальных) работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным ремонтным работам;

5.2.3. Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

5.3. На муниципальном уровне собирается следующая информация:

5.3.1. Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;

5.3.2. Данные о проведенных капитальных ремонтных работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным капитальным ремонтным работам;

5.3.3. Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

5.4. Теплоснабжающие организации и организации, осуществляющие эксплуатацию тепловых сетей ежемесячно до 5 числа месяца, следующего за отчетным, представляют в администрацию городского округа Рефтинский в электронном виде и на бумажном носителе информацию в соответствии с подпунктами 5.2.1, 5.2.2, 5.2.3 настоящего Порядка по формам согласно приложению № 1, к настоящему Порядку.

5.5. Информация, указанная в пункте 5.4. заверяются руководителем организации и направляется в администрацию городского округа Рефтинский с сопроводительным письмом.

5.6. Материалы мониторинга хранятся в администрации городского округа Рефтинский не менее 5 лет.

6. Анализ данных мониторинга

6.1. Система анализа данных мониторинга направлена на оптимизацию планов ремонта на основе выбора из объектов, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

6.2. Анализ данных мониторинга на муниципальном уровне проводится специалистами отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Рефтинский, на объектовом уровне – специалистами теплоснабжающей организации.

6.3. Результаты мониторинга могут являться основанием для принятия

решений о ремонте, модернизации, реконструкции, капитальном ремонте или выводе из эксплуатации объектов теплоснабжения при подготовке к отопительному периоду.

6.4. Полученная по итогам проведенного мониторинга информация размещается в автоматизированной информационной системе «Реформа ЖКХ».

7. Ответственность.

7.1. За непредставление, несвоевременное предоставление или предоставление недостоверных данных к руководителю теплоснабжающей организации, организации, осуществляющей эксплуатацию тепловых сетей, а также к исполнителю применяются меры дисциплинарного воздействия.

Приложение № 1
к Порядку проведения мониторинга
состояния системы теплоснабжения
городского округа Рефтинский

Форма 1. Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов

Мониторинг состояния системы теплоснабжения за 20__ г.
наименование месяца _____

Срок предоставления: до 5 числа ежемесячно

/ п	Наименование объекта, кадастровый номер	Адрес (место расположения) объекта	Амортизационный /физический износ объекта теплоснабжения	Причины, приведшие к возникновению аварийной ситуации, технологическому	Меры, принятые по ликвидации аварийной ситуации, технологического отказа	Период отключения потребителей от теплоснабжения				Количество отключенных потребителей	Перечень отключенных потребителей	Примечание, рекомендации, комментарии
						дата включения	время включения	дата отключения	время отключения			
	2	3	4	5	6					11	12	13

Руководитель _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы

Ответственный исполнитель _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы

тел.

Форма 3. Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, реконструкции, технического перевооружения объекта теплоснабжения

Мониторинг состояния системы теплоснабжения за 20__ г.
наименование месяца _____

Срок предоставления: до 5 числа ежемесячно

/ п	Адрес (месторасположение) объекта, кадастровый номер	Законченное строительство объекта теплоснабжения	Реконструкция объекта теплоснабжения	Техническое перевооружение объекта теплоснабжения	Разрешительная документация на проведение мероприятия на объект теплоснабжения	Дата ввода в эксплуатацию объекта теплоснабжения	Примечание
	2	3	4	5	6	7	8

Руководитель _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы

Ответственный исполнитель _____ / _____ /
подпись фамилия, инициалы

