



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2020 № 819
п. Рефтинский

**О внесении изменений в постановление главы городского округа
Рефтинский от 29.01.2020 года № 57 «Об утверждении Плана мероприятий
(«дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории
городского округа Рефтинский на период 2020-2022 годов»**

Во исполнение Распоряжения Губернатора Свердловской области от 29.11.2019 года № 264-РГ «Об утверждении перечня товарных рынков для содействия развитию конкуренции в Свердловской области и Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции в Свердловской области на период 2019-2022 годов», на основании пункта 34 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести изменение в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.01.2020 года № 57 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Рефтинский на период 2020-2022 годов», изложив приложение № 1 в новой редакции.

2. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Г.В. Маркевич.

**Глава городского
округа
Мельчакова**

Н.Б.

Приложение № 1
к постановлению главы городского округа Рефтинский от 29.12.2020 № 819 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.01.2020 года № 57 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Рефтинский на период 2020-2022 годов»

План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на территории городского округа Рефтинский на период 2020-2022 годов

Мероприятия по содействию развитию конкуренции на товарных рынках городского округа Рефтинский

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Результат исполнения мероприятия	Ожидаемый результат			Ответственный исполнитель
			2020 год	2021 год	2022 год	
1	Рынок кадастровых и землеустроительных работ					
1.1.	Обоснование выбора товарного рынка с описанием текущей ситуации: хозяйствующими субъектами на рынке кадастровых и землеустроительных работ являются кадастровые инженеры, осуществляющие кадастровую деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей, и юридические лица, имеющие в штате кадастровых инженеров, осуществляющих кадастровую деятельность в качестве работников такого юридического лица на основании трудовых договоров, а также юридические лица, имеющие лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности и выполняющие землеустроительные работы.					

	<p>Анализ результатов мониторинга товарного рынка: на территории муниципального образования на рынке кадастровых и землеустроительных работ преимущественно осуществляют деятельность организации частного сектора.</p> <p>Проблемные вопросы: наличие незарегистрированных объектов недвижимости.</p> <p>Методы решения: выявление неоформленных объектов недвижимости в целях обеспечения проведения в отношении них кадастровых работ.</p>					
1.2.	Информирование хозяйствующих субъектов рынка кадастровых и землеустроительных работ о запланированных кадастровых и землеустроительных работах путем опубликования сведений в Единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Уровень осведомленности хозяйствующих субъектов рынка кадастровых и землеустроительных работ о запланированных кадастровых и землеустроительных работах, процентов	100	100	100	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский
2.	Рынок теплоснабжения (производство тепловой энергии)					
2.1.	<p>Обоснование выбора товарного рынка с описанием текущей ситуации: на территории городского округа Рефтинский теплоснабжение потребителей производится от электростанции, принадлежащей Сибирской Генерирующей Компании.</p> <p>Для развития рынка теплоснабжения на территории городского округа Рефтинский используются следующие инструменты:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) разработка и реализация муниципальной программы по повышению энергоэффективности потребления услуг на рынке теплоснабжения; 2) энергосервисные контракты. <p>Анализ результатов мониторинга состояния и развития конкуренции: на рынке теплоснабжения (производство тепловой энергии) наблюдается низкий уровень конкуренции, следствием этого является и низкая удовлетворенность потребителей уровнем цен и услуг на рынке.</p> <p>Проблемный вопрос: высокий уровень морального и физического износа объектов и сооружений коммунальной инфраструктуры не обеспечивает возрастающих потребностей общества, в том числе связанных с новым жилищным строительством и строительством новых объектов инфраструктуры, а также приводит к возникновению аварийных ситуаций.</p> <p>Методы решения.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение реконструкции и модернизации существующих источников теплоснабжения. 2. Повышение уровня профессиональной подготовки инженерного и технического состава, обслуживающего источники теплоснабжения. 3. Повышение качества оказания услуг на рынке теплоснабжения. 4. Организационно-методическая и консультационная поддержка по вопросам организации деятельности организаций в сфере 					

	теплоснабжения.					
2.1.	Утверждение схемы теплоснабжения (ежегодная актуализация)	Утверждение и актуализация нормативно правовым актом схемы теплоснабжения	да	да	да	Директор Муниципального бюджетного учреждения «Центр жилищно – коммунальных и социальных услуг» городского округа Рефтинский (далее – МБУ «Центр ЖКСУ»)
2.2.	Повышение уровня удовлетворенности населения качеством предоставления коммунальных услуг (отопление и горячее водоснабжение)	Получение паспорта готовности к отопительному периоду	да	да	да	Управляющий Муниципальным унитарным предприятием «Производственный трест жилищно-коммунального хозяйства» городского округа Рефтинский (далее – МУП «ПТЖКХ»), директор Муниципального Унитарного Объединённого Предприятия «Рефтинское» городского округа Рефтинский (далее – МУ ОП «Рефтинское»)
3.	Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме					
3.1.	Обоснование выбора товарного рынка с описанием текущей ситуации: по состоянию на 1 января 2020 года деятельность по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования осуществляли 3 управляющие организации, 4 товарищества собственников жилья. В целях повышения прозрачности информации о деятельности организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства для потребителей, инвесторов и контролирующих органов, а также содействия развитию конкуренции создана государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (далее - ГИС ЖКХ), посредством которой обеспечен свободный доступ к информации о жилищном фонде, стоимости и перечне услуг по управлению общим имуществом в многоквартирных домах, работах по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах, предоставлении коммунальных услуг и поставках ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по указанной плате, об объектах коммунальной и инженерной инфраструктур, иной информации, связанной с жилищно-коммунальным хозяйством, а также обеспечивающей направление жалоб и обращений в					

	<p>органы государственной власти.</p> <p>Анализ результатов мониторинга состояния и развития конкуренции: рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме характеризуется высокой конкуренцией. При этом отмечается недостаточное количество организаций и низкий уровень удовлетворенности потребителями качеством и стоимостью услуг на рынке.</p> <p>Проблемные вопросы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Низкая заинтересованность управляющих организаций в домах с большим процентом износа. 2. Низкое качество оказываемых услуг в сфере управления многоквартирными домами (по мнению граждан). 3. Слабая материально-техническая база и недостаточный уровень квалификации персонала. <p>Методы решения.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение качества оказания жилищно-коммунальных услуг. 2. Развитие электронных форм и площадок своевременного информирования управляющих компаний о возникших проблемах. 3. Создание благоприятных условий для роста количества лицензированных организаций, способных предлагать услуги на рынке предоставления услуг по управлению многоквартирным домом 					
3.1.	Ведение реестра управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, в ГИС ЖКХ	Наличие в ГИС ЖКХ актуального реестра управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, процентов	100	100	100	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский

**Системные мероприятия, направленные на развитие конкурентной среды
на территории городского округа Рефтинский**

Таблица 2

№ п/п	Цель мероприятия	Наименование мероприятия	Результат мероприятий	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Оптимизация (совершенствование) закупочной деятельности, в том числе за счет расширения участия в указанных процедурах субъектов малого и среднего бизнеса				
2.	Обеспечение прозрачности и доступности закупок товаров, работ, услуг, проводимых с	Обеспечение участия необходимого числа участников конкурентных	Среднее число участников конкурентных процедур определения поставщиков	2020-2022 годы	Отдел муниципальных закупок

	использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусматривающих: устранение случаев (снижение количества) осуществления закупки у единственного поставщика; расширение участия субъектов малого и	процедур определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд	(подрядчиков, исполнителей) при осуществлении закупок для обеспечения муниципальных нужд: 2020 год - не менее 3 участников; 2021 год - не менее 3 участников; 2022 год - не менее 3 участников		администрации городского округа Рефтинский
3.	среднего предпринимательства в закупках товаров, работ, услуг, проводимых с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей)	Осуществление закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд у субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций	Доля закупок, осуществляемых у субъектов малого предпринимательства и социально ориентированных некоммерческих организаций, в совокупном годовом объеме закупок, рассчитанном в соответствии с частью 1.1 статьи 30 Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ: 2020 год - не менее 25,53 %; 2021 год - не менее 32,70%; 2022 год - не менее 35 %	2020-2022 годы	Отдел муниципальных закупок администрации городского округа Рефтинский
4.	Устранение избыточного государственного и муниципального регулирования, снижение административных барьеров				
5.	Оптимизация процесса предоставления муниципальных услуг, относящихся к полномочиям городского округа Рефтинский, для субъектов предпринимательской деятельности путем сокращения сроков их предоставления, снижения стоимости предоставления таких услуг, а	Наличие регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешений на строительство объектов капитального строительства и выдаче разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства	Наличие утвержденных административных регламентов предоставления муниципальных услуг	2020-2022 годы	Директор МБУ «Центр ЖКСУ»

	также перевода их предоставления в электронную форму				
6.	Устранение избыточного муниципального регулирования	Обеспечение наличия в порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Рефтинский и экспертизы нормативных правовых актов городского округа Рефтинский, устанавливаемых в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктов, предусматривающих анализ воздействия таких проектов актов на состояние конкуренции, а также соответствующего аналитического инструментария (инструкций,	Наличие в порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов городского округа Рефтинский и экспертизы нормативных правовых актов городского округа Рефтинский, устанавливаемых в соответствии с Федеральными законами от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктов, предусматривающих анализ воздействия таких проектов актов на состояние конкуренции, а также соответствующего аналитического инструментария (инструкций, форм, стандартов)	2020-2022 годы	Отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский

		форм, стандартов)			
7.	Совершенствование процессов управления объектами муниципальной собственности, обеспечение доступа к информации о муниципальном имуществе				
8.	Организации эффективного управления хозяйствующими субъектами с муниципальным участием	Утверждение и реализация планового документа, направленного на эффективное управление муниципальными унитарными предприятиями, осуществляющими коммерческую деятельность, в котором содержатся в том числе показатели эффективности деятельности	Ежегодно утверждаемые значения показателей экономической эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий	2020-2022 годы	Отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский
9.	Обеспечение и сохранение целевого использования муниципальных объектов недвижимого имущества в социальной сфере	Проведение контрольных мероприятий по проверке целевого использования муниципального имущества в социальной сфере	Подготовлены заключения по итогам проверки целевого использования муниципального недвижимого имущества в социальной сфере	2020-2022 годы	Контрольный орган городского округа Рефтинский
10.	Создание равных условий доступа к информации о муниципальном имуществе	Обеспечение опубликования и актуализация на официальном сайте городского округа Рефтинский информации об объектах, находящихся в муниципальной собственности, включая сведения о наименовании объектов, их местонахождении, характеристиках и целевом назначении объектов, существующих ограничениях их использования и обременения правами третьих лиц (далее – объекты)	Опубликована информация об объектах на официальном сайте городского округа Рефтинский, а также обеспечена ее ежеквартальная актуализация	2020-2022 годы	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский
11.	Обеспечение публичности	Утверждение планов закупок	Утверждены планы графики	2020 - 2022	Хозяйствующие

	процедуры распоряжения имуществом хозяйствующих субъектов с муниципальным участием	на соответствующий год хозяйствующими субъектами, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов		годы	субъекты, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов
12.	Создание равных условий доступа к информации о муниципальном имуществе	Размещение информации о имуществе, находящемся в собственности муниципального образования, в том числе имуществе, включаемом в перечни для предоставления на льготных условиях субъектам МСП, о реализации такого имущества и предоставлении его во владение и (или) пользование путем размещения указанной информации на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский	Опубликована актуальная информация на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский	2020 - 2022 годы	Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский
13.	Выравнивание условий конкуренции на товарных рынках и обеспечение соблюдения антимонопольного законодательства				
14.	Выравнивание условий конкуренции как в рамках товарных рынков внутри Свердловской области (включая темпы роста цен), так и между субъектами Российской Федерации (включая темпы роста и уровни цен)	Проведение мониторинга: наличия (отсутствия) административных барьеров и оценки состояния конкуренции субъектами предпринимательской деятельности; удовлетворенности потребителей качеством товаров, работ, услуг на товарных рынках и состоянием	Направление ежегодного отчета о результатах мониторинга в Министерство инвестиций и развития Свердловской области	2020-2022 годы	Отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский

		ценовой конкуренции; удовлетворенности субъектов предпринимательской деятельности и потребителей товаров, работ, услуг качеством (в том числе уровнем доступности, понятности и удобства получения) официальной информации о состоянии конкуренции на товарных рынках и деятельности по содействию развитию конкуренции, размещаемой администрацией городского округа Рефтинский			
15.		Проведение мониторинга деятельности хозяйствующих субъектов, доля участия муниципального образования в которых составляет 50 и более процентов	Направление ежегодного отчета о результатах мониторинга в Министерство инвестиций и развития Свердловской области	2020-2022 годы	Отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский
16.		Проведение мониторинга: удовлетворенности населения деятельностью в сфере финансовых услуг, осуществляемой на территории городского округа; доступности для населения финансовых услуг, оказываемых на территории городского округа	Направление ежегодного отчета о результатах мониторинга в Министерство инвестиций и развития Свердловской области	2020-2022 годы	Отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский
17.		Проведение мониторинга цен (с учетом динамики) на товары, входящие в перечень	Направление ежемесячного отчета о результатах мониторинга в Региональную	2020-2022 годы	Отдел по экономике администрации

		отдельных видов социально значимых продовольственных товаров первой необходимости	энергетическую комиссию Свердловской области		городского округа Рефтинский
18.		Проведение анализа результатов мониторинга состояния и развития конкуренции в городском округе	Ежегодное размещение мониторинга состояния и развития конкуренции на товарных рынках городского округа на официальном сайте администрации городского округа	2020 - 2022 годы	Отдел по экономике администрации городского округа Рефтинский