



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2017 № 699

п. Рефтинский

О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года)

В соответствии с Законом Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 03 июня 2014 года № 477-ПП «Об установлении Порядка утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утверждённой постановлением Правительства Свердловской области от 22 апреля 2014 года № 306-ПП», в целях соблюдения требований финансовой устойчивости Регионального оператора, а также достаточности средств фонда капитального ремонта на 2018-2020 годы

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года), изложив приложение №1 и приложение № 2 в новой редакции (приложения № 1, 2).

2. Признать утратившим силу постановление главы городского округа Рефтинский от 29.09.2017 года № 640 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной

программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы».

3. Опубликовать данное постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В.Н. Верука.

**Глава городского
округа Рефтинский**

И.А. Максимова

Приложение № 1
УТВЕРЖДЁН

постановлением главы
 городского округа Рефтинский
 от _____ № _____

«О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года)

**ПЕРЕЧЕНЬ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ В РАМКАХ
 КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
 ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018-2020 ГОДЫ НА
 ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ**

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД | | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | |
|----------|---|----------------------|---|---------------|-------------------|----------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------|-----------------|--|-----------------------------------|--|--|-----------------------------------|--|
| | | Ввода в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | | | | | Всего: | В том числе | | | | | | | В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан |
| | | | | | | | | | Нежилых помещений | Жилых помещений | | | | | | |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | | |
| 2018 г. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2 | 1966 | | Кирпичные | 5 | 6 | 5 184,60 | 4 817,80 | 0,00 | 4 817,80 | 4 730,00 | 221 | 8 670 785,81 | 1 799,74 | 5 367,91 | 2018 |
| 2 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11 | 1967 | | Кирпичные | 5 | 4 | 3 490,80 | 3 270,80 | 720,40 | 2 550,40 | 2 550,00 | 116 | 5 929 541,27 | 1 812,87 | 5 367,91 | 2018 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|------|---|---------------|---|---|-----------|-----------|----------|-----------|-----------|-------|---------------|----------|----------|------|
| Итого за 2018 | | - | - | - | - | - | 8 675,40 | 8 088,60 | 720,40 | 7 368,20 | 7 280,00 | 337 | 14 600 327,08 | 1 805,05 | - | - |
| 2019 г. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11 | 1967 | | Кирпи чные | 5 | 4 | 3 490,80 | 3 270,80 | 720,40 | 2 550,40 | 2 550,00 | 116 | 10 561 710,44 | 3 229,09 | 5 367,91 | 2019 |
| Итого за 2019 | | - | - | - | - | - | 3 490,80 | 3 270,80 | 720,40 | 2 550,40 | 2 550,00 | 116 | 10 561 710,44 | 3 229,09 | - | - |
| 2020 г. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2 | 1966 | | Кирпи чные | 5 | 6 | 5 184,60 | 4 817,80 | 0,00 | 4 817,80 | 4 730,00 | 221 | 17 660 280,91 | 3 665,63 | 5 367,91 | 2020 |
| 6 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 20 | 1967 | | Панел ьные | 5 | 8 | 5 987,60 | 5 451,60 | 0,00 | 5 451,60 | 5 451,00 | 234 | 4 178 881,12 | 766,54 | 5 367,91 | 2020 |
| 7 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 21 | 1967 | | Панел ьные | 5 | 8 | 5 932,80 | 5 440,40 | 62,40 | 5 378,00 | 5 316,00 | 266 | 6 667 917,45 | 1 225,63 | 5 367,91 | 2020 |
| Итого за 2020 | | - | - | - | - | - | 17 105,00 | 15 709,80 | 62,40 | 15 647,40 | 15 497,00 | 721 | 28 507 079,48 | 1 814,60 | - | - |
| Итого по муниципальному образованию городской округ Рефтинский | | - | - | - | - | - | 29 271,20 | 27 069,20 | 1 503,20 | 25 566,00 | 25 327,00 | 1 174 | 53 669 117,00 | 1 982,66 | - | - |

**Заместитель главы
администрации**

В.Н. Верук

Приложение № 2
УТВЕРЖДЁН

постановлением главы
 городского округа Рефтинский
 от _____ № _____

«О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 14.02.2017 года № 95 «Об утверждении Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах городского округа Рефтинский на 2018-2020 годы» (в редакции от 29.09.2017 года)

**ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
 МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИХ СТОИМОСТИ В РАМКАХ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА РЕАЛИЗАЦИИ
 РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ
 ДОМАХ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2018-2020 ГОДЫ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ**

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая стоимость капитального ремонта | Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона | | | | | | | | | | Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона | | | | | | | |
|---|-----------------------------|--------------------------------------|--|--|--------------|----------|-----------------------------|----------|---------------|-----------|-------------------|-------|--|---|--|--|--|--|-----------------------|------------|
| | | | Ремонт внутренних инженерных систем | Ремонт или замена лифтового оборудования | Ремонт крыши | | Ремонт подвальных помещений | | Ремонт фасада | | Ремонт фундамента | | Утепление фасадов | Переустройство неventилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | Усиление межэтажных и чердачных перекрытий многоквартирного дома | Усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома | Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта | Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта | Строительный контроль | |
| | | | | | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | | | | | | | | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| | | руб. | руб. | ед. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| Итого по муниципальному образованию городской | | 53 669 117,00 | 25 405 454,87 | 0,00 | 0,00 | 9 209,00 | 17 852 968,92 | 7 142,70 | 835 346,78 | 18 889,55 | 8 104 544,44 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 643 771,67 | 0,00 | 827 030,32 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-------------------|---|------------------|-------------------------|----------|----------|-----------------|------------------|-----------------|-------------------|------------------|-----------------|------|------|------|------|------|------|---------------|------|-------------------|
| округ Рефтинский | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Итого за 2018 год | | 14 600 327,08 | 0,00 | 0, 00 | 0, 00 | 2 891,0 0 | 13 674 087,80 | 2 200,7 0 | 0,00 | 5 863,3 1 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 643 771,67 | 0,00 | 282 467,6 1 |
| 1 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2 | 8 670 785,81 | 0,00 | 0 | 0, 00 | 1 727,0 0 | 8 119 440,76 | 1 305,6 0 | 0,00 | 3 375,0 7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 383 448,70 | 0,00 | 167 896,3 5 |
| 2 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11 | 5 929 541,27 | 0,00 | 0 | 0, 00 | 1 164,0 0 | 5 554 647,04 | 895,1 0 | 0,00 | 2 488,2 4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 260 322,97 | 0,00 | 114 571,2 6 |
| Итого за 2019 год | | 10 561 710,44 | 6 586 002,4 4 | 0, 00 | 0, 00 | 1 164,0 0 | 0,00 | 895,1 0 | 332 310, 42 | 2 488,2 4 | 3 439 715,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 203 682,2 4 |
| 4 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 11 | 10 561 710,44 | 6 586 002,4 4 | 0 | 0, 00 | 1 164,0 0 | 0,00 | 895,1 0 | 332 310, 42 | 2 488,2 4 | 3 439 715,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 203 682,2 4 |
| Итого за 2020 год | | 28 507 079,48 | 18 819 452,4 3 | 0, 00 | 0, 00 | 5 154,0 0 | 4 178 881,12 | 4 046,9 0 | 503 036, 36 | 10 538,0 0 | 4 664 829,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 340 880,4 7 |
| 5 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 2 | 17 660 280,91 | 12 151 534,9 8 | 0 | 0, 00 | 1 727,0 0 | 0,00 | 1 305,6 0 | 503 036, 36 | 3 375,0 0 | 4 664 829,10 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 340 880,4 7 |
| 6 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 20 | 4 178 881,12 | 0,00 | 0 | 0, 00 | 1 706,0 0 | 4 178 881,12 | 1 364,4 0 | 0,00 | 3 703,0 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | городской округ Рефтинский, р.п. Рефтинский, ул. Гагарина, д. 21 | 6 667 917,45 | 6 667 917,4 5 | 0 | 0, 00 | 1 721,0 0 | 0,00 | 1 376,9 0 | 0,00 | 3 460,0 0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**Заместитель главы
администрации**

В.Н. Верук