



Информационный вестник администрации городского округа Рефтинский

# «РЕФТИНСКИЙ ВЕСТНИК»

№22 (652) 15 июня 2021 г.

Официальные документы органов местного самоуправления

**Уважаемые работники и ветераны здравоохранения  
городского округа Рефтинский!**

**Примите самые искренние и теплые поздравления с вашим  
профессиональным праздником – Днём медицинского работника!**

Здоровье – главное богатство, без которого нет счастливой и полноценной жизни, поэтому труд медицинских работников был и остается востребованным и уважаемым. Сейчас, в условиях борьбы с новой для всего мира инфекцией, Вы проявляете свой профессионализм и заботу. Сегодня от Ваших знаний и умений зависят жизнь и здоровье многих людей. Низкий поклон Вам и слова благодарности за Ваш нелегкий труд!

От всего сердца желаем Вам благополучия, стабильности и самое главное - здоровья, которое вы так щедро даёте людям.

Мира и добра Вам и Вашим близким!

**Главы городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова  
Председатель Думы городского округа Рефтинский А.А. Обоскалов**

**25 июня 2021 года**

**БЕСПЛАТНАЯ  
КОНСУЛЬТАЦИЯ  
ЮРИСТА**



Состоится проведение бесплатных юридических консультаций для граждан, специалистами Государственного казенного учреждения Свердловской области «Государственное юридическое бюро по Свердловской области» в устной форме в режиме видеосвязи.

Категории граждан, имеющие право на получение бесплатной юридической помощи указаны в Федеральном законе от 21 ноября 2011 года № 324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации» и Законе Свердловской области от 05 октября 2012 года № 79-ОЗ «О бесплатной юридической помощи в Свердловской области».

**Место проведения: администрация городского округа Рефтинский, Гагарина, 10**

**Записаться на приём можно до 23 июня в кабинете № 323 администрации городского округа Рефтинский. При себе иметь документ удостоверяющий личность.**

# ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ КОРРУПЦИИ

**Уважаемые граждане!**

**Обо всех известных вам фактах коррупционных проявлений  
в городском округе Рефтинский  
просим обращаться по телефону:  
8(34365)3-50-01 (доб. 116)**



**ТОЛЬКО  
ВМЕСТЕ  
МЫ  
ОСТАНОВИМ  
КОРРУПЦИЮ**

## **Дума городского округа Рефтинский ИНФОРМИРУЕТ! ИЗВЕЩЕНИЕ**

29 июня 2021 года в 15.00 часов в конференц-зале администрации городского округа Рефтинский по адресу: п. Рефтинский, ул. Гагарина, 10, состоится очередное заседание Думы городского округа Рефтинский 6 созыва.

### **Повестка дня (проект):**

1. О назначении очередных выборов в органы местного самоуправления городского округа Рефтинский.

Докладчик: Обоскалов А.А. – Председатель Думы городского округа Рефтинский.

2. Об утверждении отчёта об исполнении бюджета городского округа Рефтинский за 2020 год.

Докладчик: Мельчакова Н.Б. – глава городского округа Рефтинский.

3. Об отчете главы городского округа Рефтинский о результатах деятельности главы городского округа Рефтинский, администрации городского округа Рефтинский, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой городского округа Рефтинский.

Докладчик: Мельчакова Н.Б. – глава городского округа Рефтинский.

4. Об исполнении органами местного самоуправления городского округа Рефтинский, должностными лицами полномочий, предусмотренных статьей 5.2 Федерального закона от 6 марта 2006 года № 35-ФЗ «О противодействии терроризму».

Докладчик: Щапкова А.А. – специалист 1 категории отдела безопасности, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций.

5. Об утверждении порядка предоставления муниципальных гарантий по инициативным проектам за счет средств местного бюджета городского округа Рефтинский.

Докладчик: Обоскалов А.А. – Председатель Думы городского округа Рефтинский.

6. О замене дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности городского округа Рефтинский дополнительным нормативом отчислений в бюджет городского округа Рефтинский от налога на доходы физических лиц на 2022 год и плановый период 2023 и 2024 годов.

Докладчик: Шенец В.В. – начальник финансового отдела.

7. О присвоении звания «Почётный гражданин городского округа Рефтинский».

Докладчик: Обоскалов А.А. – Председатель Думы городского округа Рефтинский.

8. О награждении.

Докладчик: Обоскалов А.А. – Председатель Думы городского округа Рефтинский.

**Председатель Думы А.А. Обоскалов**

### **Уточнение**

В информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» № 20 (650) от 31.05.2021 года была допущена техническая ошибка в решение Думы городского округа Рефтинский от 25.05.2021 года № 331 «О награждении», а именно в п. 3.2. и 3.3 вместо «...Общественным днем библиотек...» читать «...Общероссийским днем библиотек...».

**И.о. Председателя Думы городского округа Рефтинский Сухарев Ю.М.**

## **ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.06.2021 № 340**

**п. Рефтинский**

**О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 26.05.2016 года № 354 «О создании комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Рефтинский (в редакции от 11.02.2021 года)**

В связи с изменением кадрового состава, на основании пункта 49 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 26.05.2016 года № 354 «О создании комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Рефтинский (в редакции от 11.02.2021 года), изложив состав комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Рефтинский в новой редакции (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа Н.Б. Мельчакова**

Приложение № 2

к постановлению главы городского округа Рефтинский от 04.06.2021 № 340 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 26.05.2016 года № 354 «О создании комиссии по координации работы по противодействию коррупции в городском округе Рефтинский (в редакции от 11.02.2021 года)»

### **СОСТАВ**

**комиссии по координации работы по противодействию коррупции в  
городском округе Рефтинский**

Председатель комиссии:

Н.Б. Мельчакова - глава городского округа Рефтинский.

Заместитель председателя комиссии:

Л.Ю. Коновалова - начальник муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский.

Секретарь комиссии:

А.В. Маслова - ведущий специалист муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский.

Члены комиссии:

А.А. Обоскалов - председатель Думы городского округа Рефтинский;

Л.Г. Лескина - председатель контрольного органа городского округа Рефтинский;

В.В. Шенец - начальник финансового отдела администрации городского округа Рефтинский;

О.В. Кукушкина - начальник отдела образования администрации городского округа Рефтинский;

Г.В. Маркевич - заместитель главы администрации;

О.Ф. Кривоногова - заместитель главы администрации;

Т.А. Карпова - заместитель главы администрации;

А.С. Федорова - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский;

Т.С. Орлова - главный специалист отдела муниципальных закупок администрации городского округа Рефтинский;

член Общественной палаты городского округа Рефтинский (по согласованию).

## **ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.06.2021 № 342**

**п. Рефтинский**

**О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.12.2018 года № 960 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищного комплекса в городском округе Рефтинский» до 2024 года» (в редакции от 21.05.2021 года)**

В соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 года № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года», на основании пункта 32 части 6 статьи 27 Устава городского округа Рефтинский

### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 29.12.2018 года № 960 «Об утверждении Муниципальной программы «Развитие жилищного комплекса в городском округе Рефтинский» до 2024 года» (в редакции от 21.05.2021 года), изложив пункт 9 главы 1 Приложения № 4 к Муниципальной программе «Развитие жилищного комплекса в городском округе Рефтинский до 2024 года» в новой редакции:

«9. Социальная выплата может выплачиваться за счет средств бюджетов всех уровней.

Доля социальной выплаты за счет средств местного бюджета составляет не менее 10% расчетной стоимости жилья, доля суммы средств областного и федерального бюджетов составляет не более 25% и 30% расчетной стоимости жилья в зависимости от состава семьи.

В случае когда после начисления социальных выплат в бюджете городского округа Рефтинский сложился остаток средств областного или, при наличии, федерального бюджета, выделенных в качестве субсидии на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в текущем финансовом году (далее - остаток средств), он направляется на предоставление социальной выплаты молодой семье, следующей по списку молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату по городскому округу Рефтинский в конкретном году, при этом размер социальной выплаты должен соответствовать размеру социальной выплаты, предусмотренному мероприятием.

Решение об увеличении доли местного бюджета принимается администрацией городского округа Рефтинский и направляется в Министерство. Если решение об увеличении доли средств местного бюджета не принимается администрацией городского округа Рефтинский, остаток средств возвращается в областной бюджет в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

В случае если местному бюджету городского округа Рефтинский выделена субсидия на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья и при этом в местном бюджете недостаточно средств для обеспечения софинансирования, то средства местного бюджета городского округа Рефтинский подлежат увеличению до минимального достаточного размера, необходимого для софинансирования социальных выплат молодым семьям.

В случае если из федерального бюджета областному бюджету на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья выделена субсидия и при этом размер указанной субсидии меньше запрашиваемого предельного размера средств федерального бюджета для софинансирования мероприятий основного мероприятия, средства, предусмотренные в областном бюджете и местных бюджетах муниципальных образований, учитываемые при распределении субсидии, уменьшению не подлежат.

Приобретаемое молодой семьей жилое помещение (в том числе являющееся объектом долевого строительства) должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Свердловской области.»

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации О.Ф. Кривоногову.

**Глава городского округа Рефтинский Н.Б. Мельчакова**

## **ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.06.2021 № 343**

**п. Рефтинский**

**О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 22.01.2020 года № 41 «Об утверждении Положения о комиссии городского округа Рефтинский по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности и состава комиссии городского округа Рефтинский по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности» (в редакции от 27.04.2021 года)**

В связи с изменением кадрового состава

### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 22.01.2020 года № 41 «Об утверждении Положения о комиссии городского округа Рефтинский по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности и состава комиссии городского округа Рефтинский по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности» (в редакции от 27.04.2021 года), изложив приложение № 2 в новой редакции (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа Н.Б. Мельчакова**

Приложение № 1

к постановлению главы городского округа Рефтинский от 04.06.2021 № 343 «О внесении изменений в постановление



главы городского округа Рефтинский от 22.01.2020 года № 41 «Об утверждении Положения о комиссии городского округа Рефтинский по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности и состава комиссии городского округа Рефтинский по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности» (в редакции от 27.04.2021 года)

## **СОСТАВ**

### **комиссии городского округа Рефтинский по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности**

1. Наталья Борисовна Мельчакова – глава городского округа Рефтинский, председатель комиссии;
2. Татьяна Анатольевна Карпова – заместитель главы администрации, заместитель председателя комиссии;
3. Анзор Умарович Алтимиров – начальник 59-го Пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Свердловской области, заместитель председателя комиссии;
4. Ксения Сергеевна Ноговицына – специалист 1 категории отдела безопасности, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

1. Галина Викторовна Маркевич – заместитель главы администрации;
2. Татьяна Анатольевна Мамедова – главный специалист отдела безопасности, гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций;
3. Сергей Алексеевич Елькин – начальник 61 пожарно-спасательной части Федерального государственного казённого учреждения «59 отряд Федеральной противопожарной службы по Свердловской области»;
4. Виктор Николаевич Кузнецов – начальник 50 пожарной части Федерального казённого учреждения «7 отряд Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы по Свердловской области (договорной)»;
5. Алексей Александрович Золотов – директор ОСП «Рефтинская ГРЭС» АО «Кузбассэнерго» (по согласованию);
6. Александр Леонидович Засыпкин – генеральный директор ОАО «Птицефабрика «Рефтинская» (по согласованию);
7. Юлия Евгеньевна Бердышева – исполняющий обязанности управляющего Муниципального унитарного предприятия «Производственный трест жилищно-коммунального хозяйства» городского округа Рефтинский (по согласованию);
8. Владимир Николаевич Цыпкин – директор Муниципального Унитарного Объединенного Предприятия «Рефтинское» городского округа Рефтинский (по согласованию);
9. Владимир Валерьевич Корнилов – подполковник полиции, заместитель начальника полиции Межмуниципального отдела МВД РФ «Асбестовский» по ООП;
10. Анжелика Борисовна Шлыкова – главный врач Государственного автономного учреждения здравоохранения Свердловской области «Рефтинская городская больница» (по согласованию);
11. Ирина Викторовна Соколова – директор Муниципального казённого учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба городского округа Рефтинский»;
12. Мурад Мусаевич Исаев – начальник ОНД и ПР Асбестовского ГО, Малышевского ГО, ГО Рефтинский УНД и ПР ГУ МЧС России по Свердловской области подполковник внутренней службы (по согласованию);
13. Иван Викторович Коротаев - лесничий Рефтинского участкового лесничества (по согласованию);

14. Николай Александрович Волков – главный специалист Государственного казённого учреждения Свердловской области «Сухоложское лесничество» (по согласованию).

## **ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.06.2021 № 345

п. Рефтинский

**О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 08.11.2018 года № 781 «О создании Комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 16.03.2021 года)**

В связи с изменением кадрового состава, пункта 49 статьи 30 Устава городского округа Рефтинский

### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Внести изменения в постановление главы городского округа Рефтинский от 08.11.2018 года № 781 «О создании Комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 16.03.2021 года), изложив состав Комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа Рефтинский в новой редакции (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**И.о. главы Заместитель главы администрации Г.В. Маркевич**

Приложение № 1

к постановлению главы городского округа Рефтинский от 10.06.2021 № 345 «О внесении изменений в постановление главы городского округа Рефтинский от 08.11.2018 года № 781 «О создании Комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа Рефтинский» (в редакции от 16.03.2021 года)

### **СОСТАВ**

**Комиссии по проведению Всероссийской переписи населения 2020 года на территории городского округа Рефтинский**

Председатель комиссии:

Н.Б. Мельчакова - глава городского округа Рефтинский.

Заместитель председателя комиссии:

Г.В. Маркевич - заместитель главы администрации.

Секретарь комиссии:

Г.А. Гордина - специалист 1 категории муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский.

Члены комиссии:

О.Ф. Кривоногова - заместитель главы администрации;

Т.А. Карпова - заместитель главы администрации;

А.А. Обоскалов - председатель Думы городского округа Рефтинский;

В.В. Шенец - начальник финансового отдела администрации городского округа Рефтинский;

А.С. Федорова - главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский;

Л.Ю. Коновалова - начальник муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский;

О.М. Шелепяткина - главный специалист отдела по экономике администрации городского округа Рефтинский;

Е.А. Абрамова - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский;

С.В. Сергеева - инспектор по контролю Муниципального казенного учреждения «Управление заказчика» городского округа Рефтинский.

Е.В. Ермакова - уполномоченный по вопросам Всероссийской переписи населения 2020 года в городском округе Рефтинский.

Д.Н. Сажаев - временно исполняющий обязанности начальника отделения полиции № 5 (дислокация п.г.т. Рефтинский) Межмуниципального отдела МВД России «Асбестовский» (по согласованию);

И.П. Шестаков - начальник Асбестовского ОВО – филиала ФГКУ «УВО ВНГ России по Свердловской области»;

А.Б. Шлыкова - главный врач ГАУЗ СО «Рефтинская ГБ» (по согласованию);

Н.В. Федорова - главный специалист – эксперт отдела сводных статистических работ поселок Белоярский (по согласованию);

Представитель Муниципального унитарного предприятия «Производственный трест жилищно-коммунального хозяйства» городского округа Рефтинский;

Представитель ООО «Мастер дом» (по согласованию);

Представитель ООО «РефтСервис» (по согласованию);

Представитель ТСЖ «Капитал» (по согласованию);

Представитель ТСЖ «Благовест» (по согласованию);

Представитель ТСЖ «Юбилейная 22» (по согласованию);

Представитель ТСЖ «Молодёжный комплекс» (по согласованию).

## **ВНИМАНИЕ! ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ!**

### **СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ**

1. Администрация городского округа Рефтинский сообщает о проведении торгов на право заключения договоров аренды земельных участков из муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

3. Основание проведения аукциона – постановление главы городского округа Рефтинский от 20.05.2021 года № 292.

4. Сведения о предмете торгов:

**Лот № 1 – земельный участок с разрешённым использованием: производственная деятельность.**

1) категория земель – **земли населённых пунктов;**

2) кадастровый номер земельного участка **66:69:0101001:530;**

3) местоположение: **обл. Свердловская, п. Рефтинский, ул. Гагарина, 34а;**

4) площадь земельного участка **852,0 кв. м;**

5) начальный размер годовой арендной платы за участок – **3 681 (Три тысячи шестьсот восемьдесят один) рубль 00 копеек без НДС;**

6) величина повышения начального размера годовой арендной платы за участок («шаг аукциона») в размере **110 (Сто десять) рублей 00 копеек;**

7) сумма задатка для участия в аукционе в размере **736 (Семьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек;**

8) срок договора аренды – **3 (три) года;**

9) технические условия:

система водоснабжения	Врезка от существующего водяного колодца ВК-2а
система водоотведения	Сетей водоотведения на территории участка нет



система теплоснабжения	Точка подключения на магистральном трубопроводе теплосети от ТК-6
система электроснабжения	От сетей АО «Облкоммунэнерго» от проектируемой опоры ВЛ-0,4 кВ ф.№2 (данная информация является предварительной и не может быть основанием для выполнения работ по проектированию и строительству сетей)

**Ограничения:** по территории земельного участка проходят два подземных водопровода, кабельная линия 6 кВ. При размещении объектов строительства необходимо соблюдать зону сервитута сетей.

**Лот № 2 – земельный участок с разрешённым использованием: хранение автотранспорта.**

- 1) категория земель – **земли населённых пунктов;**
- 2) кадастровый номер земельного участка **66:69:0101001:522;**
- 3) местоположение: **обл. Свердловская, г. Асбест, пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 18;**
- 4) площадь земельного участка **2656,0 кв. м;**
- 5) начальный размер годовой арендной платы за участок – **77 130 (Семьдесят семь тысяч сто тридцать) рублей 00 копеек без НДС;**
- 6) величина повышения начального размера годовой арендной платы за участок («шаг аукциона») в размере **2 314 (Две тысячи триста четырнадцать) рублей 00 копеек;**
- 7) сумма задатка для участия в аукционе в размере **15 426 (Пятнадцать тысяч четыреста двадцать шесть) рублей 00 копеек;**
- 8) срок договора аренды – **3 (три) года;**
- 9) технические условия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно – технического обеспечения: **не требуются;**
- 10) в соответствии с Постановлением главы городского округа Рефтинский от 22.07.2008 года № 341 установлены **ограничения прав на земельный участок в охранных зонах сетей теплотрассы, газоснабжения, водовода.**

11) Строительство объектов недвижимости **не предусмотрено.**

**Лот № 3 – земельный участок с разрешённым использованием: под объект жилой застройки – жилой дом среднеэтажной многоквартирной застройки.**

- 1) категория земель – **земли населённых пунктов;**
- 2) кадастровый номер земельного участка **66:69:0101001:7670;**
- 3) местоположение: **Свердловская область, поселок Рефтинский, ул. Солнечная, №9;**
- 4) площадь земельного участка **7941,0 кв. м;**
- 5) начальный размер годовой арендной платы за участок – **297 925 (Двести девяносто семь тысяч девятьсот двадцать пять) рублей 00 копеек без НДС;**
- 6) величина повышения начального размера годовой арендной платы за участок («шаг аукциона») в размере **8 938 (Восемь тысяч девятьсот тридцать восемь) рублей 00 копеек;**
- 7) сумму задатка для участия в аукционе в размере **59 585 (Пятьдесят девять тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 00 копеек;**
- 8) срок договора аренды – **5 (пять) лет;**
- 9) технические условия:

система водоснабжения	Водяной колодец ВК-267, по согласованию с МУ ОП «Рефтинское»
система водоотведения	канализационный колодец КФК – 876, с организацией колодцев, по согласованию с МУ ОП «Рефтинское»
система теплоснабжения	тепловая камера УТ-3, по согласованию с МУ ОП «Рефтинское»
система электроснабжения	К внешним электрическим сетям – ТП - 16, по согласованию с – ОАО «МРСК – Урала».

5. Плата за подключение (технологическое присоединение) взимается по тарифам ресурсоснабжающих организаций.

Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения зависят от проектного решения, согласовываются застройщиками с ресурсоснабжающими организациями самостоятельно.

6. Предельные параметры разрешенного строительства определяются техническими регламентами, строительными нормами и правилами, Правилами землепользования и застройки городского округа Рефтинский, утверждёнными решением Думы городского округа Рефтинский от 22.03.2017 года № 41.

7. Строительство производится в соответствии с разрешенным использованием земельных участков, в соответствии с проектной документацией, ордером на производство земляных работ, с последующей организацией и восстановлением подъездных путей к ним.

8. Организатор торгов: Администрация городского округа Рефтинский.

9. Заявки на участие в торгах принимаются с **14.06.2021 года по 13.07.2021 года** рабочие дни с 9-00 до 16-00 час. (обед с 13-00 до 14-00 час.) по адресу: посёлок Рефтинский, улица Гагарина, №10, кабинет №118.

10. Дата, место и время подведения итогов торгов (проведение торгов) **19.07.2021 года в 10-00 час.** по адресу: п. Рефтинский, улица Гагарина, №10, кабинет № 119.

11. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: рабочее время по предварительному согласованию по тел. 8(34365)3-50-01 (доб. 127).

12. Заявка на участие в аукционе подается по установленной форме (Приложение № 1) в письменном виде и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе.

13. Задаток должен поступить не позднее **13.07.2021 года**. Основанием для внесения задатка является настоящее извещение, либо договор о задатке (при необходимости). Заключение договора о задатке осуществляется по месту приёма заявок. Перечисление задатков необходимо осуществлять на следующие реквизиты:

**Получатель платежа: Финансовый отдел администрации городского округа Рефтинский (администрация городского округа Рефтинский)**

**ИНН получателя средств: 6603004461**

**КПП получателя средств: 668301001**

**Номер казначейского счета: 03232643657630006200**

**Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург**

**БИК банка получателя средств: 016577551**

**Номер счета банка получателя средств: 40102810645370000054**

**Назначение платежа: л/с 05901670010 администрация городского округа Рефтинский.**

Участникам, не ставшим победителями, возврат задатка оформляется в течение 3-х (трёх) рабочих дней с момента проведения торгов.

14. Порядок определения участников торгов: **14.07.2021 года** отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления установленных сумм задатков. Определение участников торгов проводится без участия претендентов. Претендент, допущенный к участию в торгах, приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола о признании претендентов участниками торгов.

15. Порядок определения победителя торгов: победителем признается участник, предложивший за предмет торгов наибольшую цену по отношению к начальной цене, увеличенной как минимум на один шаг аукциона, после трехкратного объявления которой аукционистом, предложений на ее повышение от других участников аукциона не поступало. Если договор аренды земельного участка в течение 30 дней не подписан победителем, организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной

победителем аукциона. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

16. Для участия в торгах заявители представляют в установленный в информационном сообщении о проведении торгов срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в торгах с указанием реквизитов для возврата задатка;
- 2) платежное поручение (квитанцию), подтверждающее внесение задатка;
- 3) для физ.лиц: копия документа, удостоверяющего личность (доверенность в случае подачи заявки представителем заявителя).

Юридические лица могут самостоятельно предоставить: заверенные руководителем копии учредительных документов (свидетельство ОГРН, свидетельство ИНН, Устав), выписку из протокола (приказа) о назначении руководителя, имеющего право действовать от имени юр.лица без доверенности.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах по одному лоту.

17. В случае, если аукцион признан не состоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовали менее 2-х участников, единственный участник аукциона вправе заключить договор аренды, выставленного на аукцион земельного участка по начальной цене аукциона.

18. Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации, о чем организатор извещает участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-х (трёх) дневный срок внесенные ими задатки.

Последствия отказа от проведения торгов определяются в соответствии с Гражданским законодательством Российской Федерации.

19. Дополнительную информацию можно получить по адресу: п. Рефтинский, ул. Гагарина, № 10, тел. 8(34365)3-50-01 (доб. 127).

20. Проект договора аренды земельного участка в приложении №2.

Приложение №1  
Рег.номер \_\_\_\_\_

Дата регистрации  
\_\_\_\_\_

Время регистрации \_\_\_\_\_ час.

\_\_\_\_\_ мин.

Зарегистрировал: \_\_\_\_\_

Главе городского округа Рефтинский

от \_\_\_\_\_

(ФИО или полное наименование юридического лица)

ИНН (для физических лиц) \_\_\_\_\_

адрес: \_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_

факс: \_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Иные сведения для юр. лиц:

ОГРН \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

КПП \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА**  
**на участие в аукционе по продаже права**  
**на заключение договора аренды земельного участка**

Претендент \_\_\_\_\_ желает участвовать в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который состоится \_\_\_\_\_ года. Лот № \_\_\_\_\_. Предмет торгов: земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположен по адресу: \_\_\_\_\_

В случае победы на торгах претендент принимает на себя обязательства:

1. Подписать в день проведения аукциона Протокол об итогах аукциона.
2. Заключить договор аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона.

Банковские реквизиты получателя для оформления возврата задатка:

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

№ счета отделения банка \_\_\_\_\_

№ кор.счета \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

для физ.лиц № лицевого счета \_\_\_\_\_

Приложение:

1. Документы, указанные в извещении о торгах;
2. Карточка реквизитов банка для возврата задатка.

Претендент:

\_\_\_\_\_ (подпись)

Приложение № 2

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА**  
**АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

**пгт Рефтинский**

\_\_\_\_\_ **2021 года**

Городской округ Рефтинский, именуемый далее «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующей на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и победитель аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка \_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_\_, зарегистрирован по месту жительства: \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании **протокола подведения результатов аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от \_\_\_\_\_ года** заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем

**1. Предмет Договора**

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает на условиях договора в аренду земельный участок (категория земель – \_\_\_\_\_), площадью \_\_\_\_\_ кв. м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

1.2. Границы определены окончательно и не могут самостоятельно расширяться Арендатором.

1.3. Земельный участок предоставляется с разрешенным использованием: \_\_\_\_\_

## 2. Срок Договора

2.1. Срок договора аренды и обязательства по договору устанавливаются с момента подписания акта приема - передачи земельного участка: с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ года.

2.2. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в органе регистрации прав.

## 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Размер арендной платы за Участок составляет \_\_\_\_\_ рублей ( \_\_\_\_\_ ) рублей в годовом исчислении.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно равными долями с оплатой до десятого числа текущего месяца на реквизиты, указанные в графике внесения платежей.

3.3. В случае невнесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, начисляются пени в размере 0,1 % в день с общей просроченной суммы за каждый день просрочки.

3.4. Сумма задатка, внесенного Арендатором организатору торгов в размере \_\_\_\_\_, засчитывается в счёт арендной платы за Участок.

## 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендатор имеет право:

✓ использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

4.2. Арендатор обязан:

- обратиться в орган регистрации прав не позднее 7 рабочих дней или в многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг не позднее 9 рабочих дней, с момента подписания договора, для осуществления регистрационных действий в отношении настоящего договора;

- эффективно использовать полученный в аренду земельный участок в соответствии с разрешённым использованием;

- не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих территориях в результате своей деятельности, еженедельно проводить санитарную уборку территории;

- самостоятельно заключить договор на оказание коммунальных услуг на вывоз мусора (твердые и жидкие бытовые отходы, крупногабаритный мусор) и оплачивать предоставляемые услуги;

- осуществлять комплекс мероприятий по рациональному использованию и охране земель;

- соблюдать специально установленный режим использования земель;

- не нарушать права других землепользователей;

- своевременно вносить арендную плату за землю;

- возмещать Арендодателю реальные убытки, вызванные ухудшением качества земельного участка вследствие хозяйственной деятельности Арендатора;

- соблюдать ограничения, установленные \_\_\_\_\_, в том числе: в охранный зоне \_\_\_\_\_;

- обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля свободный доступ на участок, на специально выделенные части участка;

- выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

- в случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю уведомление об этом.

4.3. Арендодатель имеет право:

- осуществлять контроль за использованием и охраной земель Арендатором;

- на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества земель в результате хозяйственной деятельности Арендатора;



- вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства;
- требовать у Арендатора предоставления платежных документов, подтверждающих своевременность внесения арендной платы;
- расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке (с обязательным уведомлением Арендатора) в порядке предусмотренным настоящим договором и действующим законодательством, а также в случаях:
  - 1) использования земли не по целевому назначению;
  - 2) использование земельного участка способами, приводящими к порче плодородного слоя почв, ухудшению экологической обстановки;
  - 3) неуплаты арендной платы более двух раз подряд в сроки, установленные договором.

#### 4.4. Арендодатель обязан:

- предоставить Арендатору объект аренды под определенное в договоре назначение в день подписания акта приема-передачи. Акт приема-передачи оформляется в виде приложения к договору аренды и является его неотъемлемой частью;
- в случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендатору уведомление об этом.

### 5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

### 6. Изменение, расторжение и прекращение Договора

6.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

### 7. Разрешение споров

7.1. Все споры, связанные с заключением, толкованием, исполнением и расторжением Договора, будут разрешаться сторонами путём переговоров.

7.2. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, указанных в п. 7.1 Договора, заинтересованная Сторона направляет претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование её отправления (заказной почтой, телеграфом и т.д.) и получения, либо вручена другой стороне под расписку.

7.3. В случае возвращения уведомления с отметкой об истечении срока хранения и неявкой адресата, считается, что сторона надлежащим образом уведомлена другой стороной об исполнении обязательства по договору.

7.4. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах уведомить в письменной форме заинтересованную сторону в течение 30 дней со дня получения претензии.

7.5. В случае не урегулирования разногласий в претензионном порядке, а также в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 7.4 Договора, спор передаётся в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с действующим законодательством РФ.

### 8. Прочие условия

8.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством.

8.2. Настоящий договор составлен в трех экземплярах: по одному из каждой из Сторон, один экземпляр для регистрирующего органа, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу, состоит из пронумерованных страниц, прошит, скреплен печатями Сторон.

8.3. Договор и дополнительные соглашения к нему подписываются уполномоченными должностными лицами Сторон собственноручно, скрепляются печатями Сторон. Использование аналога собственноручной подписи (факсимиле) не допускается. Несоблюдение требований настоящего пункта Договора влечет его недействительность.

8.4. К Договору прилагаются:

8.4.1. Акт приема – передачи земельного участка (Приложение № 1).

8.4.2. График внесения арендной платы (Приложение № 2).

## 9. Реквизиты Сторон

Арендодатель:

Арендатор:

## 10. Подписи Сторон

### Отдел по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский ИНФОРМИРУЕТ!

В рамках обязательной информированности населения о возможном или предстоящем предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно статье 39.18. Земельного кодекса РФ, администрация городского округа Рефтинский извещает о том, что подлежит предоставлению гражданам в аренду земельный участок с кадастровым номером 66:69:0101005:233, площадью 426,0 кв. м, категория земель – земли населённых пунктов, с разрешённым использованием – для садоводства, расположенный по адресу: обл. Свердловская, г. Асбест, пгт Рефтинский, снт Рефтинский, участок № 232.

В течение 30 дней с момента опубликования настоящего извещения заинтересованные лица имеют право подать в администрацию городского округа Рефтинский заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

- на бумажном носителе при личном или письменном обращении по адресу: 624285, Свердловская область, пгт Рефтинский, ул. Гагарина, № 10, кабинет № 118;

- в электронной форме в отсканированном виде по адресу электронной почты [reft@goreftinsky.ru](mailto:reft@goreftinsky.ru)

### ВНИМАНИЕ!

### ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ!

#### Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	<b>Администрация городского округа Рефтинский</b> (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)				
2	<b>Размещение объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 кВ ф. Племенной 1</b> (цель установления публичного сервитута)				
3	№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении	Кадастровый номер	Категория	Правообладатель

	которого испрашивается публичный сервитут			
1	Свердловская область, г. Асбест, в северном направлении от пос. Рефтинский, в восточной части квартала 66:34:0201001	66:34:0201001:425	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация, арендатор Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
2	обл. Свердловская, г. Асбест, п. Рефтинский, в северном направлении от п. Рефтинский, птицефабрика	66:34:0201001:121	Земли сельскохозяйственного назначения	Открытое акционерное общество «Птицефабрика «Рефтинская»
3	Свердловская область, г. Асбест	66:34:0201001:626	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Российская Федерация, арендатор Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
4	Свердловская область, г. Асбест	66:34:0201001:639	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности	Российская Федерация, арендатор Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

				и земли иного специального назначения	
4	<p><b><u>Администрация городского округа Рефтинский, адрес: Свердловская обл. пгт Рефтинский, ул. Гагарина, д. 10, время приема: согласно графику по предварительной записи, тел. 8 (34365) 3-50-01 (доб. 127)</u></b>  (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)</p>				
5	<p><b><u>Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала», адрес: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д.140</u></b>  В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, в отношении которых подано указанное ходатайство (муниципального района в случае, если такие земельный участок и (или) земли расположены на межселенной территории)  (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)</p>				
6	<p><b><u><a href="http://goreftinsky.ru/">http://goreftinsky.ru/</a></u></b>  (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)</p>				
8	<p><b><u>Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагается к сообщению</u></b>  (описание местоположения границ публичного сервитута)</p>				

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека  
**Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в городе Асбест и Белоярском районе»**  
**ИНФОРМИРУЕТ!**

**Более 180 жителей пострадало от клещей с начала сезона**

По состоянию на **02.06.2021г.** количество пострадавших от укусов клещей на территории **городского округа Рефтинский** 184 человека, что выше аналогичного периода 2020 года на 18% (2020 г. - 159), из них 27 детей. Имеют сведения о вакцинации против вирусного клещевого энцефалита- 89 человек.

По предварительным диагнозам клещевых инфекций зарегистрировано 2 случая Лайм-боррелиоза у взрослых.

С начала клещевого сезона в пункт приема клещей Асбестовского Филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» жителями города доставлено на исследование **215 клещей**, из них 38% (82 клеща) – инфицированы тем или иным возбудителем: возбудитель Лайм- боррелиоза – в 79 клещах (38%), вирус клещевого энцефалита был обнаружен в 2 клещах (1%), в 1 пробе был обнаружен возбудитель анаплазмоза.

Ежегодно на территории Рефтинского ГО проводятся обработки территорий эпидемически значимых объектов (ОУ, ДОУ, загородные оздоровительные лагеря, базы

отдыха, кладбища, парковые зоны города) от клещей и диких грызунов, являющихся резервуаром возбудителей клещевых инфекций и первыми прокормителями всех стадий развития клещей. Так по состоянию на 02.06.2021 г. обработано от клещей по Рефтинскому ГО 60 объектов на площади 105 га, что составило 100% от плана. И против диких грызунов обработано 26 объектов на площади 37 га, что составило 85% от плана.

За 5 месяцев года охвачено профилактическими прививками 83,5% от подлежащих (подлежит 2719 чел., привито- 2271), остаются низкими показатели вакцинации среди детского населения – 38% от числа подлежащих прививкам. Прививки против клещевого вирусного энцефалита проводятся круглогодично, начать вакцинацию можно в любое время года.

Напоминаем, что самой надёжной защитой от клещевого вирусного энцефалита является вакцинация!

Для удаления присосавшихся клещей необходимо срочно обращаться в травматологический пункт лечебно-профилактического учреждения. При невозможности обратиться за медицинской помощью присосавшегося к телу клеща можно удалить самостоятельно и направить для исследования зараженности опасными для человека инфекциями в пункты по приему клещей от населения для решения вопроса о введении иммуноглобулина против КВЭ и проведении антибиотикопрофилактики против бактериальных клещевых инфекций

Помните, что своевременная диагностика заболевания - это залог успешного лечения!

**Главный врач Асбестовского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» Е.В. Гилева**

Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека  
**Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области**  
по г. Асбест и Белоярскому району

**Филиал Федеральное бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области, в городе Асбест и Белоярском районе»**  
**ИНФОРМИРУЕТ!**

**Объявление о проведении горячей линии по вопросам целевого набора на медико-профилактический факультет Уральского Государственного Медицинского Университета.**

В связи с тем, что открыт целевой набор на «медико-профилактический» факультет Уральского Государственного медицинского университета (УГМУ), Асбестовский отдел Управления Роспотребнадзора по Свердловской области совместно с Асбестовским Филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» проводят консультирование граждан по данной теме в период **с 07 июня 2021 г. по 6 августа 2021 г.**, в рабочие дни с 9.00 по 12.00 и с 13.00 до 16.00ч. по телефонам (8-343-65) 2-48-18, 2-49-81.

**Начальник Асбестовского отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области Е.А. Брагина**  
**Главный врач Асбестовского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» Е.В. Гилева**



**Межрайонная ИФНС России № 29**  
**по Свердловской области**



## Уважаемые налогоплательщики!

Приглашаем принять участие в вебинаре  
по теме:

**«Национальная система прослеживаемости импортных товаров, ввозимых на территорию государств ЕАЭС из третьих стран.»**

**08 июня 2021 года в 14:00.**

Спикер:

Шилова Ольга Геннадьевна -  
начальник отдела камеральных проверок № 1.

**Для участия в мероприятии необходимо предварительно зарегистрироваться по ссылке:**



<https://talk-fns.skbkontur.ru/ifns6683>

Справки по телефонам: 8(34365)93634, 8(34365)93607

### **Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 29 по Свердловской области**

#### **ИНФОРМИРУЕТ!**

#### **ФНС разъяснила, кто и как может получить бесплатную КЭП с 1 июля**

С 1 января 2022 года на ФНС России возлагаются функции по выпуску квалифицированной электронной подписи для юридических лиц (лиц, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности), индивидуальных предпринимателей и нотариусов.

Срок действия КЭП, выпущенных коммерческими удостоверяющими центрами, заканчивается 1 января 2022 года. До 1 июля 2021 года им необходимо переаккредитоваться. Чтобы обеспечить «бесшовный» переход от платной к соответствующей безвозмездной государственной услуге по выпуску электронной подписи с 1 июля получить квалифицированную электронную подпись можно будет в Удостоверяющем центре ФНС России.

Сделать это смогут все юридические лица и индивидуальные предприниматели с учетом следующих ограничений:

1. Удостоверяющий центр ФНС России бесплатно выдает квалифицированные сертификаты только для юридических лиц (как правило, генеральному директору, который действует от лица компании без доверенности), индивидуальных предпринимателей и нотариусов;

2. Квалифицированный сертификат физического лица, а также лица, планирующего действовать от имени юридического лица по доверенности, можно получить в коммерческих аккредитованных удостоверяющих центрах;

3. Квалифицированные сертификаты для заявителей, указанных в п.1, выпускаются территориальными налоговыми органами по предварительной записи. Заявитель должен лично предоставить заявление на выпуск КЭП, паспорт и СНИЛС в налоговый орган и пройти процедуру идентификации.

4. Квалифицированный сертификат записывается на предоставляемый заявителем носитель ключевой информации, сертифицированный ФСТЭК России или ФСБ России. УЦ ФНС России поддерживает ключевые носители формата USB Тип-А, в частности: Рутокен ЭЦП 2.0, Рутокен S, Рутокен Lite, JaCarta ГОСТ, JaCarta-2 ГОСТ, JaCarta LT, ESMART Token, ESMART Token ГОСТ и другие, соответствующие установленным требованиям.

Приобрести такие носители можно у дистрибьюторов производителей и в специализированных интернет-магазинах. Кроме того, можно использовать уже имеющиеся носители при условии их соответствия требованиям. Один ключевой носитель может использоваться для хранения нескольких (до 32 экз.) КЭП и сертификатов к ним, выданных как коммерческими, так и государственными УЦ.

Для подготовки заявления на выдачу квалифицированного сертификата, а также приобретения ключевых носителей можно обратиться к оператору электронного документооборота. Полученные в рамках «пилотного» выпуска квалифицированные сертификаты являются легитимными, имеют срок действия 15 месяцев и могут использоваться для сдачи отчетности и ведения хозяйственной деятельности в рамках Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

Пользователи, получившие КЭП в УЦ ФНС России, могут обращаться в Службу технической поддержки или по телефону Единого контакт-центра ФНС России: 8-800-222-2222.

С 1 июля 2021 года лица, имеющие право действовать без доверенности от имени организации, и индивидуальные предприниматели смогут подать заявление на выпуск КЭП через «Личный кабинет налогоплательщика – физического лица».

ФНС напоминает, что с 1 января 2022 года вступают в силу следующие ограничения:

1. Квалифицированную электронную подпись кредитных организаций, операторов платежных систем, некредитных финансовых организаций и индивидуальных предпринимателей можно будет получить в Удостоверяющем центре Центрального банка Российской Федерации;

2. Квалифицированную электронную подпись должностных лиц государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственному органу или органу местного самоуправления организации можно будет получить в Удостоверяющем центре Федерального Казначейства;

3. Квалифицированную электронную подпись физических лиц, а также лиц, действующих от имени юридического лица по доверенности, можно будет получить в коммерческих удостоверяющих центрах после их переаккредитации.

#### **ФНС России обновила сайт о применении контрольно-кассовой техники**

ФНС России обновила сайт «Контрольно-кассовая техника». На главной странице сайта теперь удобная навигация, с помощью которой пользователь может перейти в нужный ему раздел и сервисы ФНС России, позволяющие ему зарегистрировать кассу, найти контрольно-кассовую технику и фискальные накопители в реестре.

Модернизация коснулась и одного из самых популярных сервисов «Проверка чека». Он позволяет получить подробную информацию о покупке, проверяет легальность кассового чека.

Дополнительно на сайте налогоплательщики могут посмотреть актуальные реестры контрольно-кассовой техники, фискальных накопителей, операторов фискальных данных и экспертных организаций.

В блоке «Частые вопросы» опубликованы ответы на самые популярные вопросы по применению онлайн-касс, а в разделе «Материалы» можно получить нормативные и информационные документы по применению кассовой техники.

Юридические лица и индивидуальные предприниматели в разделе «Открытое API» могут получить подробную информацию о подключении к сервису.

Также выросла скорость выполнения запросов, что позволяет быстрее получать запрашиваемые данные. Обновленный сайт одинаково удобен в использовании как на мобильных устройствах, так и на стационарных компьютерах.

#### **Проверить зачисление платежа теперь можно в Личном кабинете налогоплательщика**

В Личном кабинете налогоплательщика-физического лица добавлена новая функция «Поиск платежа».

Пользователи сервиса могут направить запрос на розыск денежных средств, набрав соответствующие реквизиты платежа. В среднем в течение суток сведения о статусе платежа в информационной системе налоговых органов также поступят в «Личный кабинет налогоплательщика».

Аналогичный функционал в ближайшее время будет доступен для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Возможность поиска платежа через Личный кабинет налогоплательщика позволит снизить трудозатраты граждан на взаимодействие с налоговыми органами, сократить издержки налоговых органов на обработку и анализ запросов граждан, а главное обеспечить качественный уровень налоговых услуг.



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Региональный конкурс детского рисунка «САМОЗАНЯТЫЙ ГРАЖДАНИН»

*Кто может стать самозанятым гражданином:*



«Репетитор»  
рисунок Плохих Варвары (15 лет)



«Актер, артист»  
рисунок Поповой Алисы (16 лет)

«Дизайнер-флорист»  
рисунок Горовиц Леи (12 лет)



**Преимущества налогового режима для самозанятых:  
Нет отчетов и деклараций. Учет доходов ведется  
автоматически в мобильном приложении. Расчеты и оплата  
налогов через мобильное приложение «Мой налог»**

[www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru)  
8-800-2222-222





УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Региональный конкурс детского рисунка «САМОЗАНЯТЫЙ ГРАЖДАНИН»

*Кто может стать самозанятым гражданином:*



«Фотограф»  
рисунок Золотухиной Анастасии (16 лет)



«Няня»  
рисунок Грачевой Анны (15 лет)



«Кондитер»  
рисунок Тимониной Насти (16 лет)

**Преимущества налогового режима для самозанятых:  
Выгодные налоговые ставки 4% с доходов от физических лиц,  
6% с доходов от юридических лиц и ИП. Налоговый вычет в  
размере 10 тысяч рублей. Других обязательных платежей нет.  
Расчет автоматический**

[www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru)  
8-800-2222-222





УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Региональный конкурс детского рисунка «САМОЗАНЯТЫЙ ГРАЖДАНИН»

*Кто может стать самозанятым гражданином:*



«Фрилансер»  
рисунок Бутакова Семёна (13 лет)



«Экскурсовод»  
рисунок Уваровой Василисы (12 лет)



«Таксист»  
рисунок Арсения Соколова (11 лет)

**Преимущества налогового режима для самозанятых:  
Простая регистрация через Интернет без визита в налоговую  
инспекцию: в мобильном приложении, на сайте ФНС России,  
через банк или портал госуслуг. Легальная работа без статуса  
индивидуального предпринимателя**

[www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru)  
8-800-2222-222



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Региональный конкурс детского рисунка «САМОЗАНЯТЫЙ ГРАЖДАНИН»

*Кто может стать самозанятым гражданином:*



«Художник»  
рисунок Герасимовой Александры (15 лет)



«Стилист»  
рисунок Тришиной Дарьи (10 лет)

«Мастер по дому»  
рисунок Веселова Вячеслава (16 лет)



**Преимущества налогового режима для самозанятых:  
Не надо покупать ККТ. Чек можно сформировать в  
мобильном приложении «Мой налог». Налог начисляется  
автоматически в приложении «Мой налог». Уплата — не  
позднее 25 числа следующего месяца**

[www.nalog.gov.ru](http://www.nalog.gov.ru)  
8-800-2222-222







**ВНИМАНИЕ!**  
**МО МВД России «Асбестовский»**  
**предупреждает граждан,**

**поджигающих пух, об уголовной ответственности.**


**Согласно статье 168 УК РФ, за уничтожение или повреждение имущества по неосторожности, а именно совершенное путем неосторожного обращения с огнем, можно получить как минимум штраф до 120 тысяч рублей, и как максимум лишиться свободы сроком до одного года.**

# Пуховая тревога

## Важно знать

-  Горящий пух можно сравнить с «бикфордовым шнуром»
-  Особенно опасны скопления пуха у **деревянных построек** и в частных гаражах
-  Следует пресекать **любые игры** подростков и детей, связанных с поджиганием пуха
-  Лучший способ борьбы с пухом: **полить, смести и унести** в мусорный контейнер

## Ответственность

-  В случае крупного материального ущерба поджигателю грозит до **120 тыс. рублей штрафа** или **до года лишения свободы** (ст. 168 УК РФ)

телефон экстренных служб **112**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

**Филиал Федерального бюджетного учреждения здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в городе Асбест и Белоярском районе»**  
**ИНФОРМИРУЕТ!**

### **Поводы для медицинского обследования на туберкулез.**

Туберкулез – широко распространенная в мире инфекционное заболевание, вызываемое микобактериями туберкулеза (палочками Коха). Чаще при туберкулезе поражаются легкие, но могут вовлекаться другие органы и системы, не поражаются только ногти и волосы. У инфицированных туберкулезом детей нередкой формой болезни является туберкулезный менингит или менингоэнцефалит-болезнь практически со 100% летальностью. Микобактерии туберкулеза передаются в основном воздушно-капельным путем при разговоре, кашле и чихании больного. Не исключаются другие пути: контактно-бытовой (инфицированная посуда, игрушки, белье и др.);

Каждый больной активной формой туберкулеза выделяет в сутки с мокротой от 15 млн до 7

млрд бацилл Коха, которые распространяются в радиусе 1-6 м, обладают необыкновенной устойчивостью во внешней среде, на одежде сохраняются до 3-4 мес. в молочных продуктах до года, на книгах до 6 мес. В среднем один больной с активной формой туберкулеза способен за год заразить 10-15 человек.

Для диагностики (выявления) применяются различные методы в зависимости от возраста человека. В детском возрасте используется проба Манту до 7 лет, с 8 лет до 18 лет Диаскинтест ежегодно, для взрослых проводится рентгенологическое исследование – флюорография также ежегодно.

#### **Какова ситуация по туберкулезу по Асбестовскому ГО?**

За 2020г выявлено 32 новых случаев активного туберкулеза, показатель составил 49 на 100 тысяч населения, что на уровне 2019 года, ниже показателя по области на 7 %, ниже среднеевропейского показателя на 32%.

Умерло от туберкулеза 2 человека. Все заболевшие взрослые, в 46,8% среди жителей в возрасте 30-49 л.

За 2020г отмечено снижение диагностики: **на 3% охвата взрослого населения** флюорографическими осмотрами на туберкулез, группы риска охвачены лишь на 48.6%. **Снизился до 61% охват иммунодиагностикой детей и подростков** (пробами Манту и Диаскинтестом) и является крайне недостаточным.

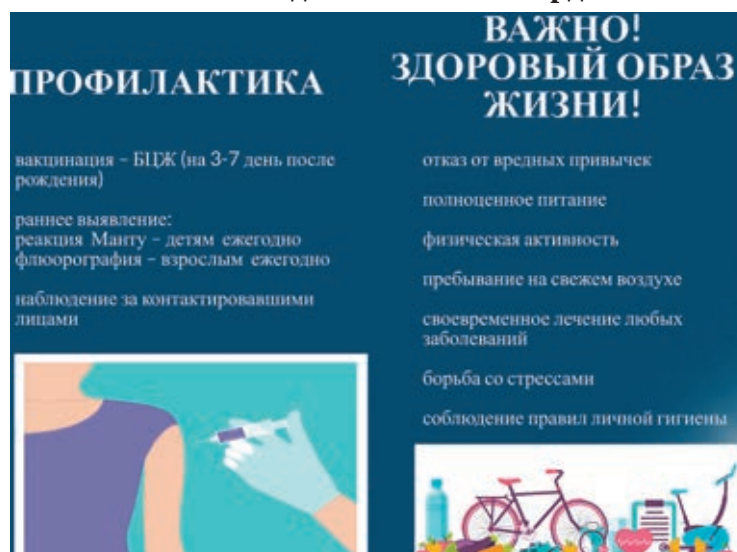
**За 5 мес. 2021г** ситуация ухудшилась, выявлено 25 случаев, в т. ч с открытой (бациллярной) формой - 16 случаев, рост в сравнении: с показателем за 2020г в 1,8 раза, со среднеевропейским показателем в 1,9 раза, с показателем средним по области на 54%. Все заболевшие взрослые, в 42% - в возрасте 30-49 лет, работающих – 32%, основная масса заболевших не работающие -68%.

В соответствии с санитарными правилами «Профилактика туберкулеза» дети, направленные на консультацию в медицинскую противотуберкулезную организацию, родители или законные представители, которых не представили в течение 1 месяца с момента постановки пробы Манту заключение фтизиатра об отсутствии заболевания туберкулезом, не допускаются в дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации.

Дети, которым не проводилась туберкулинодиагностика, допускаются в дошкольные образовательные организации и общеобразовательные организации, организации отдыха детей и их оздоровления, а также госпитализируются в плановом порядке в медицинские организации при наличии заключения врача-фтизиатра об отсутствии у ребенка заболевания туберкулезом. До сих пор регистрируются отказы родителей, как от вакцинации детей, так и иммунодиагностики.

#### **Помните- здоровье в Ваших руках!**

**Главный врач Асбестовского филиала ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области» Е.В. Гилева**



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты  
прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области  
в городе Асбест и Белоярском районе  
**ИНФОРМИРУЕТ!**

**Пресечена торговля табачных изделий без маркировки средствами идентификации  
в поселке Белоярский**

На основании поступивших материалов из МВД России «Заречный» специалистами Асбестовского отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области был проведен анализ представленных материалов и возбуждено административное делопроизводство по части 4 статьи 15.12 КоАП РФ в отношении индивидуального предпринимателя М., допустившего реализацию в торговой точке п. Белоярский **табачной продукции без нанесения на потребительскую упаковку (каждую пачку) табачной продукции специальных средств идентификации продукции, а именно отсутствует на маркировке продукции Q-код, нанесение указанной выше информации обязательно.**

По установленным нарушениям в отношении индивидуального предпринимателя М. был составлен протокол об административном правонарушении по части 4 статьи 15.12 КоАП РФ и направлен в суд.

Белоярским судом в мае 2021 года вынесено решение о наложении административного штрафа на сумму 10000 рублей с конфискацией и последующим с уничтожением судебными приставами в установленном порядке 30 пачек сигарет. Постановление вступило в законную силу

Кроме того, индивидуальному предпринимателю М., выдано предписание об устранении нарушения прав потребителей, данное предписание находится на контроле в Асбестовском отделе Роспотребнадзора.

**Начальник Асбестовского отдела Управления  
Роспотребнадзора по Свердловской области Е.А. Брагина**

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И  
БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты  
прав потребителей и благополучия человека по Свердловской области  
в городе Асбест и Белоярском районе  
**ИНФОРМИРУЕТ!**

**Пресечена торговля стеклоомывающей жидкости с нарушениями требований к  
маркировке.**

В ходе проводимых контрольно-надзорных мероприятий специалистами Асбестовского отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области была обнаружена в торговой точке индивидуального предпринимателя В. в п. Белоярский реализация бытовой химии- «Жидкость **стеклоомывающая низкотемпературная «Ирбис плюс» -30»** (изготовитель ООО «Модный Мир», РОССИЯ, Ульяновская обл., г. Димитровград, пр. Димитрова, 11, оф.16), потребительская упаковка - пластиковые емкости (бутылки) объемом 4 литра), **без нанесения информации**, предусмотренной законодательством Российской Федерации о **дате изготовления**, вместе с тем, нанесение указанной выше информации обязательно.

По результатам проверки в отношении индивидуального предпринимателя В. был составлен протокол по части 2 статьи 15.12 КоАП РФ и направлен в суд для принятия решения. Белоярским судом в мае 2021 года вынесено решение о наложении административного штрафа в отношении индивидуального предпринимателя В. на сумму 5000 рублей с конфискацией и последующим с уничтожением судебными приставами в установленном порядке 4 штук



стеклоомывающей жидкости в общем объеме 16 литров.

Кроме того, в адрес индивидуального предпринимателя В, выдано предписание об устранении нарушений прав потребителей. Данное предписание поставлено на контроль.

Начальник Асбестовского отдела Управления  
Роспотребнадзора по Свердловской области Е.А. Брагина

### **ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ!**

**В городском округе Рефтинский проведена акарицидная обработка и дератизация территорий. Обработка зеленых насаждений от клещей и комаров произведена 23 мая 2021 года. Обработке подверглось 31 Га общественных территорий, лесопарковых и прибрежных зон. Через 10 дней ООО «Альфа-Дез» было проведено энтомологическое обследование территории на наличие клещей и грызунов после проведения мероприятий.**

**Напоминаем! Отправляясь в лес, не оставляйте открытых участков тела. Не пренебрегайте защитной одеждой, которая должна иметь капюшон, плотно прилегающие манжеты на рукавах, застежки на одежде лучше на молнии. Брюки следует заправить в сапоги, а носки и гольфы выбирать с плотной резинкой. Цвет одежды желателен светлый, однотонный, так легче обнаружить прицепившегося клеща. Проводите само и взаимоосмотры каждые 10-15 минут. Клещ кусает не сразу, а в течение некоторого времени выбирает подходящее место для укуса, поэтому оградиться от беды можно, своевременно осматривая себя. Также не стоит заносить в помещение свежесорванные цветы, ветки и верхнюю одежду, на которой могут оказаться клещи. В период наибольшей активности клещей (апрель, май, июнь) старайтесь не брать детей в лес!**

***И вновь поселок Рефтинский зацветет яркими красками 8 июня в рамках Муниципальной программы «Улучшение экологической обстановки, обеспечение экологической безопасности населения и сохранение природных богатств» началась высадка цветов на территории поселка Рефтинский.***

***Силами индивидуального предпринимателя Валек Максима Валерьевича планируется высадить 17 887 цветов. На клумбах Рефтинского будут красоваться петунии, георгины, циннии и еще несколько красочных видов.***

***В первый же день цветочный ковер появился на бульваре у памятника погибшим воинам (около камня) и на площади у ТЦ «Дом Торговли». До 14 июня планируется высадить цветы около Обелиска Победы, на въезде, в районе многоквартирных домов по улице Юбилейная и других клумбах поселка. А также в этом году были установлены новые вазоны в районе Детской школы искусств и ДЮСШ «Олимп», на следующей неделе там будут высажены ампельные петунии.***

***Не секрет, что в начале июля поселок Рефтинский будет отмечать юбилей - 55 лет, и цветочные рисунки придадут ему яркий внешний вид и праздничное настроение.***

## ***Поселок продолжает преобразоваться***

С приходом лета, актуальной темой стало состояние деревьев, некоторым уже не мало лет и, при сильных порывах ветра, они могут оказать существенный ущерб как населению, так и имуществу.

С 1 июня в поселке Рефтинский начались работы по сезонному благоустройству территории. МКУ «Управление заказчика городского округа Рефтинский» по муниципальному контакту в течение месяца планирует провести ряд работ в данном направлении. Омоложение живых изгородей с обрезкой побегов, валка старых деревьев, а также обрезка и прореживание крон деревьев вдоль дорог в районе школ, где установлены знаки и пешеходные переходы – и это далеко не весь перечень работ. На момент публикации уже были вырублены одно старое дерево в районе здания организации АО «Дитсманн», которое представляло угрозу.

***“Омоложение живых изгородей ..., валка старых деревьев, а также обрезка и прореживание крон деревьев ... – и это далеко не весь перечень работ”.***

Вторым по значимости, но не маловажным пунктом контракта является выкашивание травы. Предполагается, что будет выкошена трава вдоль дорожек внутри лесных массивов, тротуаров в черте поселка, приведут в порядок газоны в районе Аллеи Победы. Вдоль автомобильных дорог будет привлечена техника. Работы идут полным ходом.

### **Информационный вестник администрации городского округа Рефтинский.**

Официальное издание органов местного самоуправления городского округа Рефтинский. Издаётся в соответствии с Решением Думы городского округа Рефтинский от 23.10.2009 года № 158 «Об официальном опубликовании муниципальных нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Рефтинский».

**Редакционный совет:** Председатель Н.Б. Мельчакова; заместитель председателя Л.Ю. Коновалова.

**Члены редсовета:** С.А. Нестеренко, Ю.Е. Хорошавина.

**Учредитель и издатель:** Администрация городского округа Рефтинский. Главный редактор: Н.Б. Мельчакова.

**Адрес редакции и издателя:** 624285. Свердловская область, посёлок Рефтинский, ул. Гагарина 10. Номер подписан в печать 14.06.2021г. Тираж 100 экз. Распространяется бесплатно.

Отпечатано на оборудовании ИП Шамаевой А. И.. Заказ №23