



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

ФИНАНСОВЫЙ ОТДЕЛ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

---

### Результаты внеплановой проверки

**Объект контроля:** администрация городского округа Рефтинский.

**Контролирующий орган:** финансовый отдел администрации городского округа Рефтинский.

**Тема проверки:** соблюдение законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд администрацией городского округа Рефтинский в части определения начальной (максимальной) цены контракта по закупке «Выполнение работ по реконструкции здания столовой под здание администрации по инвестиционному проекту капитального строительства: «Здание администрации МО «Посёлок Рефтинский» (извещение № 0162300052817000067).

**Основания проведения проверки:**

- статья 269.2 Бюджетного Кодекса Российской Федерации;
- Положение о финансовом отделе администрации городского округа Рефтинский, утверждённое решением Думы от 06.09.2016 года № 365;
- Постановление главы городского округа Рефтинский от 22.12.2014 года № 1143 «Об утверждении Порядка осуществления финансовым отделом администрации городского округа Рефтинский полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю»;
- поступление обращения с информацией о нарушении законодательства о контрактной системе заказчиком в лице администрации городского округа Рефтинский в части определения начальной (максимальной) цены контракта по закупке «Выполнение работ по реконструкции здания столовой под здание администрации по инвестиционному проекту капитального строительства: «Здание администрации МО «Посёлок Рефтинский» (извещение № 0162300052817000067).

**Проверяемый период:** 2017 год (при необходимости иной период).

**Срок осуществления внеплановой проверки:** с 01.02.2018 года по 22.02.2018 года.

**Проверкой установлено следующее:**

В соответствии с Приказами Минстроя России № 1038/пр от 30.12.2016 года, № 660/пр от 29.03.2017 года с 28.04.2017 года утверждаются и вводятся в действие новые государственные элементные сметные нормы (ГЭСН-2001) в редакции 2017 года.

В соответствии с Приказами Минстроя России № 1039/пр от 30.12.2016 года, № 661/пр от 29.03.2017 года с 28.04.2017 года утверждается и вводится в действие новая федеральная сметно-нормативная база (ФСНБ-2001) в редакции 2017 года.

Для объектов, проектирование и строительство которых начиналось после 28 апреля 2017 года, сметная документация должна была разрабатываться следующими методами:

– ресурсным методом с применением норм ГЭСН-2001 в редакции 2017 года и сметных цен на затраты труда, эксплуатацию машин и механизмов, материалы, изделия, конструкции, оборудование, а также цены услуг на перевозку грузов для строительства (далее сметных цен строительных ресурсов);

– базисно-индексным методом с применением базы ФСНБ-2001 в редакции 2017 года с пересчётом в текущий уровень цен ежеквартальными индексами изменения сметной стоимости строительства по Письмам Минстроя России.

На основании части 1 статьи 3 Федерального закона от 26.07.2017 года № 191-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»:

Сметные нормативы (за исключением укрупнённых нормативов цены строительства), расценки, цены, методические и другие документы в сфере ценообразования и сметного нормирования в области градостроительной деятельности, которые включены в федеральный реестр сметных нормативов до 30 сентября 2017 года, или которые утверждены органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном до 3 июля 2016 года, применяются до даты, по состоянию на которую обеспечивается одновременное выполнение следующих условий:

1) включение сведений о соответствующих сметных нормативах, утверждённых в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в федеральный реестр сметных нормативов в установленном порядке;

2) введение в действие указанных в пункте 1 настоящей части сметных нормативов;

3) размещение в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве сметных цен строительных ресурсов, определённых в соответствии с частью 5 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ № 1452 от 23.12.2016 года сметные цены на строительные ресурсы подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС), в том числе:

Сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование:

– 15 декабря 2017 г. (определённые по результатам мониторинга цен строительных ресурсов за III квартал 2017 г.);

– 25 февраля 2018 г. (определённые по результатам мониторинга цен строительных ресурсов за IV квартал 2017 г.); далее - ежеквартально, не позднее 25-го числа второго месяца квартала, следующего за отчётным.

– Сметные цены на эксплуатацию машин и механизмов и сметные цены на затраты труда:

– 15 декабря 2017 г., далее с 2018 года - ежегодно, не позднее 25 марта текущего года.

До момента вступления в действие и внесения в федеральный реестр сметных нормативов ФСНБ-2001 в редакции 2017 года, размещения во ФГИС сметных цен строительных ресурсов, определённых в соответствии с частью 5 статьи 8.3 Градостроительного кодекса РФ, сметная документация по объектам капитального строительства определяется по ФСНБ-2001 (ТСНБ-2001) в редакции 2014 года с пересчётом в текущий уровень цен соответствующими индексами изменения сметной стоимости в установленном порядке.

Таким образом использование сметных нормативов в редакции 2014 года с пересчётом в текущий уровень цен до размещения во ФГИС сметных цен строительных ресурсов (до 15.12.2017 года) является правомерным.

#### **Выводы по результатам проверки:**

Нарушений законодательства о контрактной системе в сфере закупок при обосновании начальной (максимальной) цены контракта по объекту «Выполнение работ по реконструкции здания столовой под здание администрации по инвестиционному проекту капитального строительства: «Здание администрации МО «Посёлок Рефтинский» не выявлено.