

Сообщение

для граждан о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский, утвержденные решением Думы городского округа Рефтинский 31.01.2023 № 113 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский»

03 апреля 2024 года главой городского округа Рефтинский принято решение о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский, утвержденные решением Думы городского округа Рефтинский 31.01.2023 № 113 «Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский» (далее - проект).

Проект разрабатывается в целях:

1) приведения правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский в соответствие генеральному плану городского округа Рефтинский, утвержденному решением Думы городского округа Рефтинский от 25.10.2022 № 85 (в редакции от 30.01.2024): изменение границ территориальных зон Р-3 (зона отдыха) и Р-1 (зона государственного лесного фонда) и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:63:1601001:140 территориальной зоны Р-3;

2) для обеспечения возможности создания и благоустройства единого пространства для отдыха населения на берегу водохранилища Рефтинское предлагается: изменение границ территориальных зон Р-3 (зона отдыха) и Р-4 (зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы) и установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 66:69:0101001:5590, 66:69:0101001:7688 территориальной зоны Р-4

Разработка проекта осуществляется в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Порядок и срок подготовки проекта регламентирован постановлением главы городского округа Рефтинский от 03.04.2024 № 221 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский» (далее – постановление): срок разработки проекта – до 19.04.2024 года,

Прием предложений от физических и юридических лиц в связи с подготовкой проекта осуществляется Комиссией по землепользованию и застройке городского округа Рефтинский по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, кабинеты № 304, 118 (с понедельника по четверг с 08.00 до 13.00 и 13.48 до 17.00 часов, пятница с 08.00 до 16.00 часов) в течении 10 дней со дня опубликования постановления (08.04.2024).

Также обращения, предложения и рекомендации можно направить на электронный адрес:

- reft@goreftinsky.ru (с пометкой «В Комиссию по ПЗиЗ»);

- fedorova_na@goreftinsky.ru – Федорова Наталья Анатольевна, архитектор МКУ «Управление заказчика» городского округа Рефтинский (с пометкой «В Комиссию по ПЗиЗ»);

- mahmudova_gn@goreftinsky.ru – Махмудова Гулнора Нагимовна, специалист 1 категории ОУМИ (с пометкой «В Комиссию по ПЗиЗ»).

Разработку проекта обеспечивает МКУ «Управление заказчика городского округа Рефтинский» и Комиссия по землепользованию и застройке в городском округе Рефтинский, состав и порядок деятельности которой установлен постановлением главы городского округа Рефтинский от 20.06.2022 № 387 «О создании Комиссии по землепользованию и застройке в городском округе Рефтинский».

Постановления, указанные в сообщении размещены на официальном сайте городского округа Рефтинский по адресу <http://goreftinsky.ru/> в разделе «Градостроительство» - «Правила землепользования и застройки городского округа Рефтинский».