



Дума городского округа Рефтинский

РЕШЕНИЕ

№ 38 заседания Думы 4 созыва

от « 03 » марта 2022 года
пгт. Рефтинский

О внесении изменений в решение
Думы городского округа
Рефтинский от 27.03.2014 года № 148
«Об утверждении Правил
землепользования и застройки
городского округа Рефтинский»

Руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Рефтинский от 27.03.2014 года № 148 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский», руководствуясь статьей 22 Устава городского округа Рефтинский, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний от 21.02.2022 года,

Дума городского округа Рефтинский

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в решение Думы городского округа Рефтинский от 27.03.2014 года № 148 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский» (в редакции от 25.05.2021 года):

1.1. В части внесения изменений в главу 2 «Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешённого использования недвижимости» части 2 «Градостроительные регламенты», дополнив градостроительный регламент территориальной зоны П-3 (производственная зона III класса с СЗЗ 300 метров) основным видом разрешенного использования земельных участков «Транспорт» (код по классификатору 7.0) (приложение № 1);

1.2. В части изменения границ территориальной зоны ЗП (земли

промышленности) и установления территориальной зоны Р-4 (зона курортов, баз отдыха, лагерей отдыха, пляжей) в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:34:0201001:398 (приложение № 2).

2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по экономической политике, инвестициям, собственности и градостроительству (председатель Юркина О.И.).

Председатель Думы
городского округа Рефтинский
А.В. Пасынков
« 0 » 2022 года



Глава
городского округа Рефтинский
Н.Б. Мельчакова
« » 2022 года



Приложение № 1

к решению Думы городского округа Рефтинский от 03.03.2022 года № 38 «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 27.03.2014 года № 148 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Рефтинский» (в редакции от 25.05.2021 года)»

П-3	Производственная зона 3 класса с СЗЗ 300 метров	1) производственная деятельность; 2) строительная промышленность; 3) склады; 4) хранение автотранспорта; 5) коммунальное обслуживание; 6) земельные участки (территории) общего пользования; 8) ведение садоводства; 9) ведение огородничества; 10) транспорт.	1) деловое управление; 2) общественное питание; 4) склады; 5) коммунальное обслуживание; 6) служебные гаражи.	1) гостиничное обслуживание; 2) магазины; 3) общественное питание.
-----	---	--	---	--

Приложение № 2

к решению Думы городского округа
Рефтинский от 03.03.2022 года № 38
«О внесении изменений в решение
Думы городского округа Рефтинский
от 27.03.2014 года № 148 «Об
утверждении Правил
землепользования и застройки
городского округа Рефтинский» (в
редакции от 25.05.2021 года)»

