



## ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕФТИНСКИЙ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2023 № 978

**п. Рефтинский**

**О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы городского округа Рефтинский «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 25.10.2022 года № 85 «Об утверждении генерального плана городского округа Рефтинский» (в редакции от 28.07.2023 года)»**

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии со статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы городского округа Рефтинский от 29.09.2020 года № 282 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Рефтинский», протоколом заседания комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в генеральный план городского округа Рефтинский от 19.12.2023 года № 4, на основании статьи 27 Устава городского округа Рефтинский

#### **ПОСТАНОВЛЯЮ**

1. Назначить публичные слушания на 16.01.2023 года в 18-00 часов по проекту решения Думы городского округа Рефтинский «О внесении изменений в решение Думы городского округа Рефтинский от 25.10.2022 года № 85 «Об утверждении генерального плана городского округа Рефтинский» (в редакции от 28.07.2023 года)» (приложение № 1).

2. Определить:

2.1. Местом проведения публичных слушаний: конференц-зал администрации городского округа Рефтинский, расположенный по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, 3 этаж, кабинет № 310.

2.2. Срок проведения публичных слушаний с 29.12.2023 года по 16.01.2024 года.

3. Для организации публичных слушаний создать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее – комиссия):

председатель – Мельчакова Н.Б. – глава городского округа Рефтинский;

заместитель председателя – Никитинская И.Г. – заместитель главы администрации;

секретарь – Федорова Н.А. – архитектор Муниципального казенного учреждения «Управление заказчика» городского округа Рефтинский;

члены комиссии:

Коновалова Л.Ю. – начальник муниципально-правового отдела администрации городского округа Рефтинский;

Перов О.Е. – директор Муниципального казенного учреждения «Управление заказчика» городского округа Рефтинский;

Малкина А.С. – главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа Рефтинский;

Кусков С.А. - системный администратор.

4. Комиссии:

4.1. разместить оповещение о начале публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> до 29.12.2023 года;

4.2. разместить настоящее постановление и прилагаемые к нему информационные материалы, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> до 29.12.2023 года;

4.3. подготовить и провести экспозицию проекта с предоставлением информационных материалов в здании администрации городского округа Рефтинский по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, холл первого этажа в период с 29.12.2023 года по 16.01.2024 года (время работы экспозиции: с понедельника по четверг с 08.00 до 13.00 и 13.48 до 17.00 часов, пятница с 08.00 до 16.00 часов);

4.4. в период с 29.12.2023 года по 16.01.2024 года осуществлять консультирование и идентификацию посетителей экспозиции, регистрацию предложений и замечаний посредством:

- записи в журнале учета посетителей и записи предложений и замечаний при проведении экспозиции в здании администрации городского округа Рефтинский по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, улица Гагарина, дом 10, кабинет № 304;

- электронной почты [fedorova\\_na@goreftinsky.ru](mailto:fedorova_na@goreftinsky.ru);

- письменной или устной формы в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

4.5. по итогам публичных слушаний в течение 7 рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний подготовить протокол

публичных слушаний;

4.6. в течение 7 рабочих дней с момента подписания протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний;

4.7. опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> не позднее 14 рабочих дней со дня проведения собрания участников публичных слушаний.

5. Вопросы и предложения граждан по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, могут быть направлены в администрацию городского округа Рефтинский с 09.01.2024 года 08:00 часов до 15.01.2024 года 17:00 часов:

5.1. через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (ссылка на публичные слушания будет размещена на главной странице официального сайта городского округа Рефтинский <http://goreftinsky.ru/> баннер «Мой выбор, Моё будущее» в правой части сайта и на официальной странице администрации городского округа Рефтинский в социальной сети ВКонтакте [vk.com/goreftinsky](https://vk.com/goreftinsky));

5.2. по адресу: улица Гагарина, 10, кабинет № 304, адрес электронной почты: [fedorova\\_na@goreftinsky.ru](mailto:fedorova_na@goreftinsky.ru).

6. Опубликовать настоящее постановление в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

7. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы администрации городского округа Рефтинский И.Г. Никитинскую.

**Глава городского  
округа Рефтинский**

**Н.Б. Мельчакова**

Приложение № 1  
к постановлению главы городского  
округа Рефтинский  
от 28.12.2023 № 978  
«О назначении публичных слушаний  
по проекту решения Думы городского  
округа Рефтинский «О внесении  
изменений в решение Думы  
городского округа Рефтинский от  
25.10.2022 года № 85 «Об  
утверждении генерального плана  
городского округа Рефтинский» (в  
редакции от 28.07.2023 года)»

«О внесении изменений в  
решение Думы городского округа  
Рефтинский от 25.10.2022 года  
№ 85 «Об утверждении  
генерального плана городского  
округа Рефтинский» (в редакции  
от 28.07.2023 года)»

Руководствуясь статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 22 Устава городского округа Рефтинский, с учетом протокола и заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_.2024 года №\_\_\_\_  
Дума городского округа Рефтинский  
РЕШИЛА:

1. Внести изменения в генеральный план городского округа Рефтинский, утвержденный решением Думы городского округа Рефтинский от 25.10.2022 года № 85 «Об утверждении генерального плана городского округа Рефтинский» (в редакции от 28.07.2023 года) в части:

1) изменения местоположения объекта местного значения «бассейн» и переноса с территории в районе ул. Лесная на земельный участок с кадастровым номером 66:69:0101001:544 по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, ул. Молодежная, 2а;

2) установления функциональной зоны «зона специализированной общественной застройки» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:69:0101001:244 для размещения объекта спортивного назначения;

3) отражения объектов электроэнергетики на карте планируемого размещения объектов местного значения (инженерной инфраструктуры);

4) установления функциональной зоны «зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:69:0101001:436 по адресу: Свердловская область, пгт Рефтинский, ул. Юбилейная, д. 23,

изменив:

1) раздел 1 «Утверждаемая часть», том 1 - «Положение о территориальном планировании» в соответствии с приложением 1 (Приложение № 1);

2) раздел 1 «Утверждаемая часть», том 2 - «Графические материалы»: карту планируемого размещения объектов местного значения М 1:10000, карту планируемого размещения объектов местного значения М 1:10000 (инженерной инфраструктуры), карту функциональных зон карту функциональных зон М 1:10000 в соответствии с приложением 2 (Приложение № 2);

3) раздел 2 «Материалы по обоснованию», том 3 - «Материалы по обоснованию» в соответствии с приложением 3 (Приложение № 3);

4) раздел 2 «Материалы по обоснованию», том 4 - «Графические материалы»: карту архитектурно - планировочных решений (Основной чертеж) М 1:10000, карту инженерной инфраструктуры М 1:10000, карту транспортной инфраструктуры М 1:10000 в соответствии с приложением 4 (Приложение № 4).

2. Опубликовать настоящее решение в информационном вестнике администрации городского округа Рефтинский «Рефтинский вестник» и на официальном сайте городского округа Рефтинский.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на депутатскую комиссию по экономической политике, инвестициям, собственности и градостроительству (председатель Юркина О.И.).

Председатель Думы  
городского округа Рефтинский  
\_\_\_\_\_ А.В. Пасынков  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года

Глава  
городского округа Рефтинский  
\_\_\_\_\_ Н.Б. Мельчакова  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 года